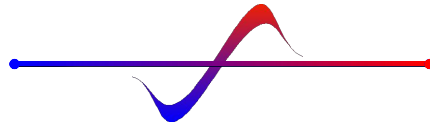


# STUDIO DI INGEGNERIA

## CURCIO E REMONDA INGEGNERI ASSOCIATI



Via Paolo Verenose n°216/5  
10148 Torino

e-mail [progetti@curcioeremonda.it](mailto:progetti@curcioeremonda.it)

Tel. 011-5690275  
Tel. 011-5690276

### Progetto Impianti Meccanici ed Elettrici

Comune di Volpiano (TO)

PALAZZO COMUNALE

Piazza Vittorio Emanuele II n. 12

AMMODERNAMENTO DEL PALAZZO COMUNALE  
RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO E POSA CONDIZIONATORI  
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

Titolo **QUADRO ECONOMICO**

Proprietà  
COMUNE DI VOLPIANO  
Piazza Vittorio Emanuele II n. 12

Tav.: QE

Scala: ---

Lavoro numero:  
ZZFW03

Data:  
SETTEMBRE 2024

Riferimento interno:  
ZZFW03\_IM\_PFTE\_DIS-01\_TP\_01.dwg

Responsabile progetto:  
Ing. Alessandro REMONDA

Eseguito da:  
C.Gindro

Verificato da:  
Ing. Sergio CURCIO

Rev. 1 del:  
OTTOBRE 2024

Note:  
REVISIONE

Rev. 2 del:

Note:

Rev. 3 del:

Note:



Certificazione:



## **1 QUADRI ECONOMICI**

Di seguito si riportano i quadri economici, così suddivisi:

- QE1: progetto di fattibilità economica impianto di climatizzazione e rifacimento impianto elettrico;
- QE2: progetto esecutivo e direzione lavori impianto di climatizzazione;
- QE3: progetto esecutivo e direzione lavori rifacimento impianto elettrico.

QE1: progetto di fattibilità economica impianto di climatizzazione e rifacimento impianto elettrico:

QUADRO ECONOMICO IMPIANTI PFTE		
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E IMPIANTO ELETTRICO		
<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)</b>		
a) Importo lavori a corpo	€	501 487,48
b) oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€	7 339,77
c) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	€	-
d) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	€	-
<b>Totale a corpo</b>	<b>€</b>	<b>508 827,25</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione appaltante per:</b>		
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	-
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€	-
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	-
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€	16 500,00
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	€	40 970,13
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€	15 264,82
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€	-
8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente:		
8.1) prestazioni per redazione PFTE	€	6 431,50
8.2) prestazioni per redazione progetto Esecutivo e Direzione Lavori per impianto di climatizzazione	€	14 935,73
8.3) prestazioni per redazione progetto Esecutivo e Direzione Lavori per rifacimento impianto elettrico	€	26 673,15
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€	17 300,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€	10 176,55
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
12) spese per pubblicità	€	410,00
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€	-
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	-
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€	-
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	-
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€	-
18) I.V.A. 22% su spese tecniche	€	10 568,88
19) I.V.A. sui lavori	€	111 942,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€</b>	<b>780 000,00</b>

QE2: progetto esecutivo e direzione lavori impianto di climatizzazione:

QUADRO ECONOMICO IMPIANTI ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI		
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE		
<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)</b>		
a) Importo lavori a corpo	€	251 767,54
b) oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€	3 669,89
c) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	€	-
d) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	€	-
<b>Totale a corpo</b>	<b>€</b>	<b>255 437,43</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione appaltante per:</b>		
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	-
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€	-
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	-
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€	9 000,00
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	€	20 122,88
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€	7 663,12
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€	-
8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	14 935,73
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€	8 000,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€	5 108,75
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
12) spese per pubblicità	€	250,00
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€	-
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	-
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€	-
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	-
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€	-
18) I.V.A. 22% su spese tecniche	€	3 285,86
19) I.V.A. sui lavori	€	56 196,23
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€</b>	<b>380 000,00</b>

QE3: progetto esecutivo e direzione lavori rifacimento impianto elettrico:

<b>QUADRO ECONOMICO IMPIANTI ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI</b>		
<b>RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO</b>		
<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)</b>		
a) Importo lavori a corpo	€	249 719,94
b) oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€	7 339,77
c) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	€	-
d) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	€	-
<b>Totale a corpo</b>	<b>€</b>	<b>257 059,71</b>
<b>B) Somme a disposizione della Stazione appaltante per:</b>		
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	-
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€	-
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	-
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€	7 500,00
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	€	23 942,93
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€	7 711,79
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€	-
8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	26 673,15
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€	9 300,00
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€	5 141,19
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
12) spese per pubblicità	€	250,00
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€	-
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	-
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€	-
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	-
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€	-
18) I.V.A. 22% su spese tecniche	€	5 868,09
19) I.V.A. sui lavori	€	56 553,14
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>€</b>	<b>400 000,00</b>