



**COMUNE DI VOLPIANO**  
**Città Metropolitana di Torino**  
Settore Ambiente, Lavori pubblici, Patrimonio e  
Manutenzione



Prot. n. 750

Volpiano li, 13.01.2025

**Ill.mo**  
**Ing. Marco BAUDINO**  
Vicolo Barbacana, 26  
10090 San Giorgio C.se (TO)

[baudino.ingmarco@gmail.com](mailto:baudino.ingmarco@gmail.com)

**OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza del pedone in via varie - CUP J79J24000390004. Presa d'atto della Determinazione n. 2004 del 13.12.2024 di aggiudicazione definitiva in favore della ditta VITTONI SCAVI S.r.l. di Leinì - CIG B4C5B2C7CB – Contratto n. 28 del 08.01.2025.**

**DISPOSIZIONE DI SERVIZIO N. 1**

La scrivente Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'Allegato II.14 del medesimo decreto,

Premesso che

- il progetto esecutivo dei *Lavori di messa in sicurezza del pedone in via varie*, redatto dall'Ing. Marco BAUDINO di San Giorgio C.se, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 02.12.2024, ed è stato validato ai sensi della vigente normativa;
- l'appalto dei lavori sopra indicati è stato aggiudicato in via definitiva alla Ditta VITTONI SCAVI S.r.l. di Leinì, con sede legale in Leinì, Via Torino n. 141 (P.Iva 11443610016), con Determinazione n. 2004 del 13.12.2024;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett.a) dell'Allegato II.14 di cui al D.Lgs. n. 36/2023, è stata acquisita la dichiarazione, datata 07.01.2025, di idoneità delle aree all'avvio del cantiere;
- in data 08.01.2025 è stato stipulato il contratto n. 28, per l'importo di € 58.725,98, oltre IVA al 22% per € 12.919,71 per un totale complessivo di € 71.645,69 di cui allegata copia;
- nelle more dell'invio della notifica preliminare di cui al D. Lgs. n. 81/2008, previa comunicazione da parte della ditta della data presunta di inizio cantiere;

**Considerato**



**COMUNE DI VOLPIANO**  
**Città Metropolitana di Torino**  
Settore Ambiente, Lavori pubblici, Patrimonio e  
Manutenzione



- quanto disposto dall'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- quanto previsto all'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023 e all'Allegato II.14 del medesimo decreto;
- che sussistono le condizioni per l'avvio dei lavori;

Tutto ciò premesso e considerato

Invita l'Ing. Marco BAUDINO, quale direttore dei lavori in narrativa, a procedere alla consegna ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023.

In relazione agli adempimenti in capo al Direttore dei Lavori, la scrivente richiama interamente le disposizioni di cui all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, e della Convenzione di affidamento incarico sottoscritta in data 30.11.2023.

In particolare, si ricorda che:

- 1) I compiti e le funzioni dell'ufficio della Direzione Lavori sono definiti dagli articoli di cui all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, e della Convenzione di affidamento incarico sottoscritta on data 08.09.2023, qui richiamati ad ogni effetto di legge.
- 2) Entro 5 (cinque) giorni dalla consegna, **dovrà essere apposto il cartello di cantiere (di cui si allega bozza)**, nel rispetto di quanto stabilito dalla Circolare del ministero LLPP 1/6/1990 n. 1729/UL (oltre che dal D.M. 22/1/2008, n. 37 art. 12). Sul punto si richiamano gli art. 20, comma 6, 27, comma 4, 44, comma 1 del D.P.R. 380/2001 oltre che gli artt. 90, comma 7, del D. Lgs 81/2208 e all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023. Il cartello dovrà riportare i dati come già indicati nella precedente nota prot. n. 29946 del 22.12.2023.
- 3) Il Direttore dei Lavori ha la responsabilità del controllo della regolarità e del buon andamento dell'opera e, soprattutto, della verifica che i lavori siano eseguiti conformemente al progetto e secondo le regole dell'arte. Lo stesso dovrà attenersi alle disposizioni di cui all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento al divieto di introdurre modifiche e varianti non autorizzate, salvo le variazioni di dettaglio (da comunicare in ogni caso al RUP).
- 4) Il Direttore dei Lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione di tutto l'ufficio di DL ed interloquisce, in via esclusiva, con l'Appaltatore, per il tramite del Direttore Tecnico di cantiere, laddove presente, in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto.
- 5) A tal fine la Stazione Appaltante concede mandato al Direttore dei Lavori, quale suo rappresentante, per quanto attiene unicamente all'esecuzione dell'appalto, nei limiti delle attribuzioni previste dalla legge, di sorvegliare i lavori ed emanare le disposizioni e



**COMUNE DI VOLPIANO**  
**Città Metropolitana di Torino**  
Settore Ambiente, Lavori pubblici, Patrimonio e  
Manutenzione



gli ordini necessari affinché l'esecuzione delle opere avvenga in conformità ai documenti contrattuali. Egli opererà in cantiere sia direttamente che attraverso il gruppo di tecnici specializzate nelle varie discipline, con ruoli e compiti come definitivi all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, che costituiscono l'Ufficio di Direzione Lavori.

6) In conformità a quanto previsto all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, il Direttore dei Lavori provvederà sotto la propria responsabilità all'assegnazione dei rispettivi compiti ai Direttori operativi ed Ispettori di cantiere eventualmente assegnati all'Ufficio di Direzione dei Lavori, fermi restando il fatto che, in assenza di nomine, i suddetti compiti permangono in capo al D.L.

7) Il Direttore dei Lavori, nella redazione della contabilità ha l'obbligo di attenersi scrupolosamente alle disposizioni previste all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, anche avvalendosi dei componenti del proprio ufficio, ferma restando la personale responsabilità sul controllo e l'operato degli stessi. Sul punto ai fini della gestione degli atti contabili mediante strumenti informatici, nel rispetto dei disposti di cui all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023, gli stessi dovranno essere preventivamente accettati dal RUP.

8) Il Direttore dei Lavori ha inoltre la responsabilità contrattuale di controllare che l'Appaltatore adempia a tutti gli obblighi e gli oneri nel contratto di appalto, contestando immediatamente al medesimo, per il tramite del Direttore di Cantiere, laddove nominato, ogni singola inadempienza e, contestualmente, segnalando il fatto al RUP. Tale onere concerne, altresì, la verifica dell'operato dei subappaltatori in ragione del contratto di subappalto e degli allegati grafici, come previsto all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023.

9) Il Direttore dei Lavori ha l'obbligo contrattuale di verificare il corretto adempimento da parte dell'Appaltatore del rispetto dei tempi di esecuzione previsti nel Cronoprogramma Progettuale e nel Programma dell'Appaltatore medesimo.

10) In considerazione del fatto che il Direttore dei Lavori ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo, lo stesso è personalmente responsabile della regolare tenuta del fascicolo relativo al "Piano di Qualità".

11) Il Direttore dei Lavori, altresì, dovrà redigere, con le modalità e i contenuti previsti all'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023 il "Giornale dei Lavori" (da non confondersi con il Giornale di cantiere), sul Giornale dei Lavori dovranno essere annotati gli ordini di servizio emessi, come previsto dalla norma.

12) Al Direttore dei Lavori, spetta infine l'obbligo contrattuale di aggiornare, in itinere di lavoro, il Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

13) Il Direttore dei Lavori è tenuto, a comunicare, in via immediata, eventuali variazioni esecutive ed economiche relative all'opera. Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Esecutore se non è disposta dal Direttore dei



**COMUNE DI VOLPIANO**  
**Città Metropolitana di Torino**  
Settore Ambiente, Lavori pubblici, Patrimonio e  
Manutenzione



Lavori e preventivamente approvata dalla Stazione Appaltante nel rispetto delle condizioni e dei limiti indicati dall'Allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023.

14) Il Direttore dei Lavori è tenuto, in caso di sospensione dei lavori, ad effettuare periodiche visite in cantiere (almeno una volta a settimana) trasmettendo idonea copia di sopralluogo al RUP.

15) Il Direttore dei Lavori avrà cura di farsi consegnare, oltre alla documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, ed alla periodica dimostrazione dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi e quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, anche copia dei libri paga dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori cosicché disporrà di specifici strumenti per provvedere a casuali controlli di cantiere ed impedire a soggetti estranei di introdursi in cantiere.

16) Il Direttore dei Lavori è tenuto a trasmettere, in occasione di ogni stato di avanzamento lavori, una relazione particolareggiata sull'andamento delle attività dando evidenza di eventuali contestazioni sorte, del rispetto del cronoprogramma lavori e delle principali problematiche riscontrate.

Cordiali saluti.

**IL RESPONSABILE DEL PROGETTO**  
**Geom. Mirella SCALISE**

**DA RESTITUIRE ALLA SOTTOSCRITTA PER PRESA VISIONE**

.....