



COMUNE DI VOLPIANO

Provincia di Torino



AVVISO DI GARA ESPERITA

SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO DAL 01/07/2013 AL 30/06/2016. CIG 5098161F88

Il sottoscritto Dott. Giuseppe Mistretta in qualità di Presidente di gara per quanto concerne il “**SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO DAL 01/07/2013 AL 30/06/2016. CIG 5098161F88**”, indetta dal Comune di Volpiano;

- Premesso che con la determinazione del Segretario Generale. n. 171 del 09/05/2013 sono stati approvati il capitolato speciale d'appalto e relativi allegati, nonché la lettera d'invito e lo schema di di convenzione ai sensi dell'art. 5 della L. 381/91, da stipulare nella forma dell'atto pubblico per il “*Servizio di pulizia locali comunali per il periodo 1/7/2013-30/6/2015*” al fine di affidare il servizio in oggetto ad una cooperativa sociale di tipo b) di cui alla Legge 08/11/1991, n. 381 e s.m.i., . mediante convenzione, come previsto dall'art. 5 della Legge 381/91, per le finalità di reinserimento di soggetti svantaggiati e, nel contempo, è stato individuato quale sistema di contrattazione la procedura negoziata tra le 8 cooperative che avevano presentato manifestazione d'interesse. Stabilendo altresì il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., valutata sulla base dei criteri indicati nel capitolato, il sistema per la scelta del contraente;
- Dato atto che il bando di gara prevedeva la presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 04/06/2013;

Visti gli atti d'ufficio

RENDE NOTO

1. che entro il termine prestabilito sono pervenute in plico sigillato le offerte delle ditte:
 - CASA DI NAZARETH di Ciriè in ATI con LA COMETA DI SAN LORENZO – con Prot. 11624 del 31/05/2013
 - ME.BO COOP. COOPERATIVA SOCIALE Di Bolzano – con Prot. 11627 del 31/05/2013
 - LE RADICI DUE S.C.S COOPERATIVA SOCIALE di Pinerolo – con Protocollo N. 11688 del 03/06/2013
 - ECOOP SERVICES srl – di Milano - Protocollo N. 11779 del 04/06/2013
2. che, con Verbale di gara n. 1 in data 5.6.2013, in seduta pubblica, a seguito esame della documentazione amministrativa prodotta, tutti i concorrenti sono stati AMMESSI alla seconda fase della gara;
3. che, con Verbale di gara n. 2 in data 6.6.2013, in seduta non pubblica, a seguito esame delle offerte tecniche sulla base dei criteri “2 – Progetto organizzativo ed educativo” e “3 – Radicamento sul territorio”, indicati nei documenti di gara, sono stati attribuiti i punteggi alle 4 ditte ammesse, come da tabella allegata;
4. Che, con Verbale di gara n. 3 in data 12.6.2013, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, sommando i punteggi delle offerte economiche a quelli attribuiti alle offerte tecniche; la Commissione ha affidato in via provvisoria l'appalto a

CASA DI NAZARETH S.C.R.L. di Ciriè in ATI con LA COMETA DI SAN LORENZO s.c.s. di Poirino, con il punteggio complessivo di 84,76 punti:

la seconda è risultata essere ME.BO COOP. COOPERATIVA SOCIALE Di Bolzano con 78,40 punti

la terza è risultata essere LE RADICI DUE S.C.S COOPERATIVA SOCIALE di Pinerolo con 76 punti

la quarta è risultata essere ECOOP SERVICES srl di Milano con 66,18 punti.

Volpiano, 12/06/2013

IL PRESIDENTE DI GARA
Dott. Giuseppe Mistretta
(Firmato in originale)

SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI PERIODO 01/07/2013 – 30/06/2016 VALUTAZIONE

PUNTEGGI ASSEGNATI alle OFFERTE TECNICHE

	SOTTOCRITERI	Punti CASA DI NAZARETH in ATI con LA COMETA DI SAN LORENZO	Punti MEBO COOP	Punti LE RADICI DUE	Punti ECOOP SERVICES
CRITERIO 2 – Progetto ORGANIZZATIV O e di inserimento persone svantaggiate PUNTI 55	A - Programma di Lavoro				
	1. organizzazione generale del servizio di pulizia e modalità di esecuzione in relazione anche agli imprevisti, alla completezza e all'efficacia del programma: massimo punti 7	7	5	4	4
	2. coordinamento e assegnazione dei compiti al personale e rapporto con la stazione appaltante: massimo punti 3,	3	2	1	2
	3. curriculum referente/coordinatore: massimo 2 punti	2	2	1	0
	B – Progetto di inserimento persone svantaggiate				
	4. completezza ed efficacia del progetto nella realizzazione di politiche attive del lavoro e di inclusione sociale, creazione di maggiori e stabili opportunità di lavoro, legame con il territorio delle persone svantaggiate da impiegare: massimo punti 25,	23	21	19	15
	5. collaborazioni già avviate con gli enti pubblici operanti nei Gruppi di Lavoro sugli Inserimenti Lavorativi: massimo punti 5	2	0	5	0
	C - Qualità dei prodotti e delle attrezzature				
	6. valutazione della qualità dei prodotti di pulizia (con particolare riferimento a prodotti certificati o che rispettano criteri di etichettatura ambientale), delle attrezzature utilizzate e degli eventuali macchinari: massimo punti 5	4	4	2	4
	certificazioni di qualità possedute dalla ditta:				
	7. 2 punti per ogni certificazione posseduta dalla ditta concorrente (se ditta singola) o dalle ditte in consorzio o A.T.I.(le certificazioni possedute dalle ditte verranno valutate 1 volta sola anche se possedute da più imprese del consorzio o dell'A.T.I.): massimo punti 8	4	8	4	2
CRITERIO 3 - Radicamento sul territorio = PUNTI 5	Verrà assegnato un punteggio valutando la presenza del concorrente sul territorio in considerazione dei lavori eseguiti per enti pubblici (per territorio si intende: Comune di Volpiano e altri comuni del Consorzio Servizi Socio Assistenziali o dell'Asl di competenza) o attualmente in corso o svolti negli anni precedenti fino ad un massimo di 5 anni	5	0	0	0
TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA		50	42	36	27