



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



**Determinazione del Responsabile
Servizio LL.PP e Patrimonio**

**N. 516
del
14/07/2022**

OGGETTO :

Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva CIG 92598237AB CUP J74D22000220005

Il Responsabile Servizio LL.PP e Patrimonio

Il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata in assenza del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio in ottemperanza al Decreto Sindacale n. 782 del 22/11/2021;

– Premesso che:

- nell'ultimo anno la caldaia a servizio dell'asilo nido comunale ha manifestato alcuni problemi tecnici fra i quali un malfunzionamento del bruciatore, che è stato sottoposto ad una serie di interventi manutenzione;
- con Determinazione n. 55 del 26/01/2022 la Geom. Maria SORTINO – Istruttore Tecnico cat. C4 in servizio presso l'Amministrazione Comunale di Volpiano è stata individuata quale soggetto incaricato di validare il progetto di “Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale”, dell'importo complessivo di €.120.000,00;
- con Determinazione n. 176 del 14/03/2022, è stato affidato all'Ing. Michele PERADOTTO con studio in via Principessa Clotilde – 10144 Torino la redazione di uno studio di fattibilità per la sostituzione della caldaia presso l'Asilo Nido Comunale;
- con Determinazione n. 173 del 10/03/2022 è stata accertata in entrata la somma complessiva di € 90.000,00 sul TITOLO 4 - Entrate in conto capitale - TIPOLOGIA 0200 Contributi agli investimenti – CATEGORIA 0100 Contributi agli investimenti da Amministrazioni Pubbliche alla risorsa 735.1 denominata “CONTRIBUTO PER INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N. 160”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 24/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'opera denominata “Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale”, redatto dall'Ing. Michele PERADOTTO, indicando un importo complessivo di € 120.000,00;
- con Determinazione n. 234 del 04/04/2022, è stato affidato per continuità, all'Ing. Michele PERADOTTO con studio in via Principessa Clotilde – 10144 Torino, la redazione di un progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento alla sicurezza, presentazione pratica I.N.A.I.L., per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto;
- l'incarico all'Ing. Michele PERADOTTO è stato formalizzato attraverso la piattaforma MEPA in data 14/04/2022;
- con Determinazione n. 310 del 03/05/2022 è stato affidato l'incarico professionale per l'espletamento delle attività di verifica della progettazione di cui al citato art. 26 del DLgs. 50/2016 e s.m.i. relativo all'intervento denominato “Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale” allo Studio Associato di Ingegneria IDG nella persona dell'Ing. Giancarlo DI BELLA con sede in Piazza Castello n. 31 – 10073 Ciriè (TO);
- con Determinazione n. 368 del 26/05/2022 è stata impegnata la spesa di € 200,00 per la stipula della polizza relativa alla validazione del progetto di “Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale”, così come prevista dall'art. 24 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 30/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale” redatto dall'Ing. Michele PERADOTTO trasmesso in data 30/05/2022 ed acclarato al prot. n. 13027, il cui importo complessivo ammonta ad **€.120.000,00**;
- con Determinazione n. 392 del 06/06/2022 è stata impegnata la spesa complessiva di **€.100.789,49 nel seguente modo:**
 - ✓ **€ 70.789,49** alla **Missione 12, Progr. 01, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.50** **MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO - FINANZIATA CON CONTRIBUTO ART 1 COMMA 29 LEGGE 160_2019, del bilancio di previsione 2021 al netto di:**
 - **€.1.192,67** di spese tecniche per redazione studio di fattibilità già impegnate con Determinazione n. 176/2022 – Imp. 428-2022);

- € 16.591,89 di spese tecniche per redazione progetto esecutivi, DL, sicurezza e pratica INAIL già impegnate con Determinazione n. 234/2022 – Imp. 593/2022;
 - € 1.225,95 spese per supporto al RUP già impegnate con Determinazione n. 310/2022 – Imp. 677/2022;
 - € 200,00 polizza relativa alla validazione del progetto esecutivo già impegnata con Determinazione n. 368/2022 – Imp. 733/2022;
 - ✓ € 30.000,00 alla **Missione 12, Progr. 01, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.51** MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO (FIN AVANZO 2021 VINCOLATO), del bilancio di previsione 2021;
- con medesima Determinazione n. 392/2022 è stato disposto di appaltare l'intervento con il sistema della procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 25 del D.Lgs. n. 56/2017, mediante ribasso unico sul prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e dell'art. 97 commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sulla piattaforma telematica per le Pubbliche Amministrazioni MePA individuando n. 3 ditte, tra tutte quelle presenti nella categoria OG1;

Visto:

- il verbale di gara n. 1 del 17/06/2022;
- il verbale di gara n. 2 del 30/06/2022 dal quale risulta aggiudicataria provvisoria dell'appalto denominato "Realizzazione nuovi loculi anno 2019", la Ditta CASALE IMPIANTI S.r.l. con sede in via Martini & Rossi n. 49 – Chieri (TO), che ha offerto un ribasso del 11,74% (Undici virgola settantaquattro per cento) sul prezzo a base di gara di € 76.866,58, determinando un importo di € 67.842,44 ed € 2.304,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di € 70.147,33 oltre IVA al 22%;

Dato atto che a seguito dell'offerta come sopra formulata il quadro economico dell'opera risulta essere modificato nel seguente modo:

A) Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	76.866,58
Ribasso d'asta del 11,74%	€	9.024,14
Importo netto	€	67.842,44
oneri della sicurezza	€	2.304,89
<i>Totale lavori</i>		€ 70.147,33
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.01 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€	-
B.02 Rilievi accertamenti ed indagini	€	-
B.03 Allacciamenti a pubblici servizi	€	-
B.04 Imprevisti	€	2.046,80
B.05 Acquisizione aree o immobili	€	-
B.06 Accantonamento art. 205 del D.lgs n. 50/2017 e s.m.i.	€	-
B.07 Spese tecniche di progettazione e coordinamento alla sicurezza	€	14.442,51
<i>di cui per studio di fattibilità</i>	€	940,00
<i>di cui per progettazione esecutiva</i>	€	3.837,80
<i>di cui per Direzione Lavori</i>	€	8.764,71

<i>di cui pratica INAIL</i>	€	900,00	
B.08 Incentivo RUP	€	1.583,43	
B.09 Spese per attività di consulenze e supporto	€	1.225,92	
B.10 Spese per commissioni giudicatrici	€	-	
B.11 Spese per pubblicità, ANAC	€	30,00	
B.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc...	€	-	
B.13 INARCASSA 4%	€	577,70	
B.14 I.V.A. 22% su spese tecniche	€	3.304,45	
B.15 I.V.A. 22% sui lavori	€	15.432,41	
B.16 Copertura Assicurativa	€	200,00	
B.17 Economie del ribasso d'asta	€	11.009,45	
<i>Totale somme a disposizione</i>			€ 49.852,67
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€ 120.000,00

Dato atto che il CIG dell'opera è il seguente **92598237AB**;

Dato atto che il CUP dell'opera è il seguente **J74D22000220005**

Richiamato il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 in particolare il punto 5.3.4 copertura degli investimenti costituita da entrate accertate, il quale testualmente recita: "L'attestazione finanziaria dei provvedimenti che danno luogo a impegni concernenti investimenti finanziati da entrate accertate al titolo 4,5b o 6 delle entrate, è resa indicando gli estremi del provvedimento di accertamento delle entrate che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio";

Dato atto che la spesa oggetto del presente provvedimento è finanziata:

- per € **90.000,00** con "CONTRIBUTO PER INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N. 160";
- per € **30.000,00** con avanzo di amministrazione 2021 applicato con variazione 12/2022;

Richiamato l'art. 9, comma 2 del D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito con modifiche nella L. 03.08.2009 n. 102 il quale prevede che i funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa accertino preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che sono stati verificati i requisiti di ordine generale dichiarati dalla ditta aggiudicataria così come disposto dall'art. 80 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

- Considerato che sono stati verificati i requisiti per la partecipazione all'appalto del concorrente primo in graduatoria, ovvero della Ditta CASALE IMPIANTI S.r.l. con sede in via Martini & Rossi n. 49 – Chieri (TO);
- Costata la regolarità del procedimento di gara e ritenuto che nulla-osti all'aggiudicazione definitiva dei lavori alla Ditta CASALE IMPIANTI S.r.l. con sede in via Martini & Rossi n. 49 – Chieri (TO ai sensi dell'art. 32, commi 7 e 8, del D. Lgs. 50/2016, ed essendo stati verificati i requisiti, e possibile, di conseguenza, disporre l'aggiudicazione definitiva della gara e la sua immediata efficacia;

Dato atto che la formalizzazione dell'aggiudicazione dell'appalto di "Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale" alla Ditta CASALE IMPIANTI S.r.l. con sede in via Martini & Rossi n. 49 – Chieri (TO), avverrà attraverso sottoscrizione di contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto di dover procedere ad effettuare sul sito web dell'Ente - Sezione Amministrazione Trasparente - la prescritta pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente atto compete al Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 109 del T.U.E.L. n. 267/2000;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito.

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse in narrativa che qui si intendono richiamate ed approvate per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di provvedere, all'affidamento dell'appalto di "Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale";
- 3) di approvare il verbale di gara n. 1 del 17/06/2022;
- 4) di approvare il verbale n. 2 del 30/06/2022 dal quale risulta aggiudicataria provvisoria dell'appalto denominato "Realizzazione nuovi loculi anno 2019", la Ditta CASALE IMPIANTI S.r.l. con sede in via Martini & Rossi n. 49 – Chieri (TO), che ha offerto un ribasso del 11,74% (Undici virgola settantaquattro per cento) sul prezzo a base di gara di € 76.866,58, determinando un importo di €.67.842,44 ed € 2.304,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di €.70.147,33 oltre IVA al 22%;
- 5) di dare atto che dare atto che a seguito di tale offerta quadro economico dell'opera risulta essere modificato nel seguente modo:

A) Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	76.866,58
Ribasso d'asta del 11,74%	€	9.024,14
Importo netto	€	67.842,44
oneri della sicurezza	€	2.304,89
<i>Totale lavori</i>		€ 70.147,33
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.01 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€	-
B.02 Rilievi accertamenti ed indagini	€	-
B.03 Allacciamenti a pubblici servizi	€	-
B.04 Imprevisti	€	2.046,80
B.05 Acquisizione aree o immobili	€	-
B.06 Accantonamento art. 205 del D.lgs n. 50/2017 e s.m.i.	€	-
B.07 Spese tecniche di progettazione e coordinamento alla sicurezza	€	14.442,51
<i>di cui per studio di fattibilità</i>	€	940,00
<i>di cui per progettazione esecutiva</i>	€	3.837,80
<i>di cui per Direzione Lavori</i>	€	8.764,71
<i>di cui pratica INAIL</i>	€	900,00
B.08 Incentivo RUP	€	1.583,43
B.09 Spese per attività di consulenze e supporto	€	1.225,92
B.10 Spese per commissioni giudicatrici	€	-
B.11 Spese per pubblicità, ANAC	€	30,00
B.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc...	€	-
B.13 INARCASSA 4%	€	577,70
B.14 I.V.A. 22% su spese tecniche	€	3.304,45

B.15 I.V.A. 22% sui lavori	€	15.432,41	
B.16 Copertura Assicurativa	€	200,00	
B.17 Economie del ribasso d'asta	€	11.009,45	
<i>Totale somme a disposizione</i>			€ 49.852,67
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€ 120.000,00

6) di dare atto che la somma di **€.100.789,49** nel seguente modo:

- ✓ **€ 70.789,49** alla **Missione 12, Progr. 01, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.50** MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO - FINANZIATA CON CONTRIBUTO ART 1 COMMA 29 LEGGE 160_2019, del bilancio di previsione 2021 **al netto di:**
 - €1.192,67 di spese tecniche per redazione studio di fattibilità già impegnate con Determinazione n. 176/2022 – Imp. 428-2022);
 - € 16.591,89 di spese tecniche per redazione progetto esecutivi, DL, sicurezza e pratica INAIL già impegnate con Determinazione n. 234/2022 – Imp. 593/2022;
 - € 1.225,95 spese per supporto al RUP già impegnate con Determinazione n. 310/2022 – Imp. 677/2022;
 - € 200,00 polizza relativa alla validazione del progetto esecutivo già impegnata con Determinazione n. 368/2022 – Imp. 733/2022;
- ✓ **€ 30.000,00** alla **Missione 12, Progr. 01, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.51** MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO (FIN AVANZO 2021 VINCOLATO), del bilancio di previsione 2021;

7) di dare atto che l'opera è finanziata:

- per **€ 90.000,00** con “CONTRIBUTO PER INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N. 160”;
- per **€ 30.000,00** con avanzo di amministrazione 2021 applicato con variazione 12/2022;

8) dare atto che il CIG dell'opera è il seguente **92598237AB**;

9) Dato atto che il CUP dell'opera è il seguente **J74D22000220005**

10) di dare atto che la formalizzazione dell'aggiudicazione dell'appalto di “Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale” alla Ditta CASALE IMPIANTI S.r.l. con sede in via Martini & Rossi n. 49 – Chieri (TO), avverrà attraverso sottoscrizione di contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

11) di dare atto che verrà effettuata sul sito web dell'Ente - Sezione Amministrazione Trasparente - la prescritta pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.

lì, 14/07/2022

Il Responsabile Servizio LL.PP e Patrimonio
Firmato Digitalmente
GABRIELLA CASTAGNONE