# UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO
Città Metropolitana di Torino

**Determinazione n. 199 del 23/05/2023**

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE A ESSE.CI S.R.L. DI CARASCO (GE). PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA. LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA BIBLIOTECA CIVICA PRESSO SEDE EX CROCE BIANCA DEL COMUNE DI VOLPIANO (TO) (CUP J71E20000250003 – CIG 9817769746)**

# Unione dei Comuni Nord Est Torino

## IL DIRETTORE

Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Unione N.E.T. n. 19 del 18/11/2019, ad oggetto: "Approvazione bozza di Convenzione tra Unione N.E.T., i Comuni di Borgaro T.se, Caselle T.se, Leini, San Mauro T.se, Settimo T.se e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'istituzione ed il funzionamento della Stazione Appaltante presso l'Unione N.E.T. quale Centrale di Committenza. Periodo 2020/2022";

Dato atto che tale "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino, i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (art. 30 del D.Lgs. 267/2000)" è stata sottoscritta in data 28/01/2020, iscritta al n. 68 del Repertorio di Unione N.E.T. e rinnovata fino al 31/12/2025, ai sensi dell'art. 8 della medesima Convenzione, verificata la volontà degli Enti sottoscrittori;

Richiamata inoltre la propria Determinazione n. 180 del 12/05/2023, ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione urbana. Lavori di realizzazione nuova biblioteca civica presso sede ex Croce Bianca del Comune di Volpiano (TO) (CUP J71E20000250003 – CIG 9817769746). Avvio del procedimento ed approvazione documenti di gara";

Dato atto che il seguente elenco delle 5 imprese da invitare alla procedura è stato definito dal Comune di Volpiano e trasmesso ad Unione N.E.T. in data 11/05/2023:

| Candidato | Sede | P.Iva |
|---|---|---|
| CIMO SRL | Via Giardini n.37 11029 Verres (AO) | 00040390072 |
| C.S. COSTRUZIONI SRL | Fraz. Sessant n.215/C 14100 Asti | 01317140059 |
| IMPRESA BORIO GICOMO SRL | Via San Quintino n.28 10120 Torino | 00238930010 |
| ESSE.CI SRL | Via Vittorio Veneto n. 184 16042 Carasco GE | 04753790015 |
| TERRA COSTRUZIONI SRL | Via Risorgimento n. 9 10092 Beinasco TO | 08022390010 |

Dato inoltre atto che le medesime 5 imprese sono risultate iscritte sulla piattaforma di *e-procurement* istituita da Unione N.E.T. e sono state pertanto invitate a presentare offerta.

Considerato che, al fine della partecipazione alla procedura, i plichi elettronici contenenti l'offerta dovevano pervenire, mediante l'utilizzo della citata piattaforma di *e-procurement*, entro e non oltre le ore 12:00 del 22/05/2023 e che, come da Verbale ricevimento offerte in pari data, entro tale termine sono pervenute le offerte presentate dalle seguenti imprese:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | C.S. COSTRUZIONI SRL | FRAZIONE SESSANT 215/C | ASTI | prot. n. 6478 | 17/05/2023 |
| 2 | ESSE.CI SRL | VIA VITTORIO VENETO 184 | CARASCO (GE) | prot. n. 6649 | 22/05/2023 |
| 3 | TERRA COSTRUZIONI SRL | VIALE RISORGIMENTO 9 | BEINASCO (TO) | prot. n. 6657 | 22/05/2023 |

Preso atto che:
- con la citata Determinazione n. 180 del 12/05/2023, l'arch. Monica Veronese, Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano, è stata individuata quale Presidente del Seggio di gara della procedura in oggetto;
- come risulta dal Verbale di gara del 23/05/2023 "Esame documentazione amministrativa, apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione" (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), all'esito delle operazioni svolte, il Presidente del seggio arch. Monica Veronese ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'impresa ESSE.CI S.R.L., con sede in via Vittorio Veneto n. 184 a Carasco (GE), (P. Iva 04753790015), la quale ha offerto un ribasso pari al 9,55%;
- l'importo dell'appalto, risultante dall'applicazione di tale ribasso alla base di gara pari ad € 424.439,71 oltre Iva, è pari ad € 383.905,72 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di € 3.864,81 Iva esclusa;
- l'Impresa ESSE.CI S.R.L., all'atto dell'offerta, ha dichiarato che intende subappaltare: "tutte le opere appartenenti le categorie OG1, OS3, OS28 e OS30 nei limiti consentiti dalla legge";

Verificato il contenuto del suddetto atto di proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Ritenuto pertanto:
- di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di realizzazione nuova biblioteca civica presso sede ex Croce Bianca del Comune di Volpiano (TO) (CUP J71E20000250003 – CIG 9817769746) all'impresa ESSE.CI S.R.L., con sede in via Vittorio Veneto n. 184 a Carasco (GE), (P. Iva 04753790015);
- di dare atto che l'importo dell'appalto, risultante dall'applicazione del ribasso offerto, è pari ad € 383.905,72 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di € 3.864,81 Iva esclusa;
- di dare poi atto che si provvederà alla verifica del possesso da parte della citata Impresa dei requisiti prescritti dalla Lettera di invito e dalla normativa;
- di dare infine atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace in seguito alla suddetta verifica del possesso dei requisiti;

Richiamato l'art. 229 "Entrata in vigore" del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 8/2022 in data 28/07/2022, con il quale veniva nominato il Direttore dell'Unione;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visti lo Statuto e i vigenti Regolamenti;

**D E T E R M I N A**

**DI RICHIAMARE** integralmente le premesse e **DI DARE ATTO** dei contenuti del Verbale di gara "Esame documentazione amministrativa, apertura offerte economiche e proposta di

aggiudicazione" del 23/05/2023 (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), con le risultanze delle attività condotte dal Seggio di gara presieduto dall'arch. Monica Veronese;

**DI DARE ATTO** che:

- l'impresa ESSE.CI S.R.L. ha offerto un ribasso pari al 9,55%;
- applicando tale ribasso, l'importo dell'appalto risulta pari ad € 383.905,72 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di € 3.864,81 Iva esclusa;
- la medesima impresa, all'atto dell'offerta, ha dichiarato che intende subappaltare: "tutte le opere appartenenti le categorie OG1, OS3, OS28 e OS30 nei limiti consentiti dalla legge";

**DI AGGIUDICARE** definitivamente, sulla scorta delle risultanze del citato Verbale, l'esecuzione dei lavori di realizzazione nuova biblioteca civica presso sede ex Croce Bianca del Comune di Volpiano (TO) (CUP J71E20000250003 – CIG 9817769746) all'impresa ESSE.CI S.R.L., con sede in via Vittorio Veneto n. 184 a Carasco (GE), (P. Iva 04753790015);

**DI DARE ATTO** infine che si provvederà alla verifica del possesso, da parte dell'impresa ESSE.CI S.R.L., dei requisiti prescritti dalla Lettera di invito e dalla normativa e che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace in seguito alla suddetta verifica del possesso dei requisiti da parte della citata Impresa;

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Comune di Volpiano.

Il Direttore
Dott. Stefano Maggio