



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 162 DEL 23/11/2020**

OGGETTO:

Piano Esecutivo Convenzionato in area residenziale di nuovo impianti, denominata "RN5c(1)", localizzata in Via Braia. Approvazione documenti di collaudo.

L'anno duemilaventi addì ventitre del mese di novembre alle ore diciannove e minuti venti nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all'O.d.G. i sottoelencati Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. DE ZUANNE Emanuele - Sindaco	Sì
2. BERARDO Irene - Assessore	Sì
3. PANICHELLI Giovanni - Assessore	Sì
4. CISOTTO Andrea - Vice Sindaco	Sì
5. SCIRETTI Marco - Assessore	Sì
6. GIGLIOTTI Elisa - Assessore	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Generale Signor CAGNA Dott. Franco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

DELIBERA G.C. N. 162 DEL 23/11/2020

OGGETTO:

Piano Esecutivo Convenzionato in area residenziale di nuovo impianti, denominata "RN5c(1)", localizzata in Via Braia. Approvazione documenti di collaudo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 21.03.2011 è stato approvato il Piano Esecutivo Convenzionato n. 05/08bis, in zona normativa "Area residenziale di nuovo impianto" denominata "RN5c(1)" e localizzata in Via Braia;

Dato atto che in data 24.05.2014 rep. n. 117926 – racc. n. 14367 rogito Notaio Dr. Carlo BOGGIO, è stata stipulata la convenzione del predetto P.E.C. tra il Comune di Volpiano e i soggetti attuatori: BO M., Berardo A., Berardo G., ditta CONVEDEL ITALIA S.r.l.;

Dato atto che con D.G.C. n. 69 del 18.07.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del P.E.C. di cui sopra redatto dall'Ing. Mauro MOSCA, il cui valore dei lavori ammonta a complessivi 123.559,75, oltre la manodopera per €46.635,29, oltre oneri della sicurezza di €4.841,33 per un totale complessivo di **€175.036,37** oltre somme a disposizione di €35.139,36 per complessivi €210.175,73;

Rilevato che la gara d'appalto è stata eseguita direttamente dai proponenti del P.E.C. in qualità di Stazione Appaltante, secondo i disposti di cui al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che la Stazione Appaltante in data 12.10.2016 ha aggiudicato i lavori alla Impresa PEGASO SERVIZI S.a.s. di Carvelli Giuseppe & C., con sede in Brandizzo (TO) – Strada Comunale di Gassino n. 17, dietro compenso al netto del ribasso d'asta pari al 21,00% pari ad **€139.295,41**, e che il contratto è stato sottoscritto in data **14.10.2016**;

Dato atto che i lavori sono iniziati in data 14.01.2017;

Richiamata la D.G.C. n. 67 del 11.05.2017, con cui è stata approvata la variante al progetto come approvato con D.G.C. n. 69/2016, che ha comportato maggiori lavori per € 9.899,12, pertanto, un importo complessivo di € 180.094,16;

Dato atto che i lavori si sono conclusi in data 16.01.2020;

Dato atto che i proponenti ovvero la Committenza in data 31.12.2019 ha nominato quale collaudatore dei lavori l'Arch. Alike CARELLI con studio in Torino – Via Gropello n. 18;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 248 del 20.04.2016 ha incaricato il Perito Sandro GALLO con Studio in Torino – Via Pacinotti n. 14, a redigere il collaudo per la sola parte di impiantistica;

Vista la relazione di collaudo di fine lavori equiparata a collaudo tecnico/amministrativo redatto dall'Arch. Alike CARELLI in data 07.04.2020 trasmesso in data 27.07.2020, depositata agli atti;

Visto il Certificato di collaudo dell'impianto elettrico di illuminazione pubblica redatto dal P.I. Sandro GALLO in data 21.10.2020 e trasmesso in data 19.11.2020 prot. n. 22563, depositato agli atti;

Ritenuto di dover approvare la relazione di collaudo di fine lavori equiparata a collaudo tecnico/amministrativo ed il Certificato di collaudo dell'impianto elettrico di illuminazione pubblica, come sopra meglio specificati, al fine di acquisire al patrimonio comunale le opere di urbanizzazione di cui al Piano Esecutivo Convenzionato n. 05/08bis, in zona normativa "Area residenziale di nuovo impianto" denominata "RN5c(1)" e localizzata in Via Braia;

Atteso che i proponenti del P.E.C. in questione hanno prestato cauzione a garanzia della corretta esecuzione dei lavori a mezzo di polizza fidejussoria n. 56228252 dell'importo di €183.916,21, rilasciata da Liguria Assicurazioni S.p.A. in data 19.05.2014 e successivamente integrata e modificata (a seguito della fusione per incorporazione in Liguria Assicurazione S.p.A. in UnipolSai Assicurazione atto 31/01/2016) con **polizza n. 1/35910/96/12543523** emessa in data 30.06.2017 dalla UNIPOLSAI Assicurazione S.p.A., dell'importo complessivo di **€192.540,01**;

Tutto ciò premesso;

Visti il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.i.

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare la relazione di collaudo di fine lavori equiparata a collaudo tecnico/amministrativo redatto dall'Arch. Aika CARELLI in data 07.04.2020 trasmesso in data 27.07.2020 e il Certificato di collaudo dell'impianto elettrico di illuminazione pubblica redatto dal P.I. Sandro GALLO in data 21.10.2020 e trasmesso in data 19.11.2020 prot. n. 22563 dai quali risulta che le opere di urbanizzazione di cui al Piano Esecutivo Convenzionato n. 05/08bis, in zona normativa "Area residenziale di nuovo impianto" denominata "RN5c(1)" e localizzata in Via Braia, sono definitivamente collaudate;
- 3) di dare atto che in forza del presente provvedimento di approvazione, le opere come sopra individuate sono formalmente acquisite al patrimonio comunale;
- 4) di prendere atto che i proponenti del P.E.C. in questione hanno prestato cauzione a garanzia della corretta esecuzione dei lavori a mezzo di polizza fidejussoria n. 156228252 dell'importo di €183.916,21, rilasciata da Liguria Assicurazioni S.p.A. in data 19.05.2014 e successivamente integrata e modificata (a seguito della fusione per incorporazione in Liguria Assicurazione S.p.A. in UnipolSai Assicurazione atto 31/01/2016) con **polizza n. 1/35910/96/12543523** emessa in data 30.06.2017 dalla UNIPOLSAI Assicurazione S.p.A., dell'importo complessivo di **€192.540,01**;
- 5) di procedere allo svincolo della **polizza n. 1/35910/96/12543523** emessa in data 30.06.2017 dalla UNIPOLSAI Assicurazione S.p.A., dell'importo complessivo di **€192.540,01**;
- 6) di demandare al Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio, di provvedere a comunicare tale acquisizione alle Società SMAT e SELETTRA per le competenze del caso.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Firmato Digitalmente
DE ZUANNE Dott. Emanuele

Il Vice Segretario Generale
Firmato Digitalmente
CAGNA Dott. Franco