

Obiettivo Strategico
Armonizzazione del P.R.G.C attraverso modifiche regolamentari e organizzative e costante monitoraggio delle esigenze di variazione del piano - Armonizzazione del P.R.G.C attraverso modifiche regolamentari e organizzative e costante monitoraggio delle esigenze di variazione del piano
Risultato atteso obiettivo strategico
Adeguamento degli strumenti alla normativa e alle esigenze dei cittadini
Obiettivo Operativo
1.03 Regolamento edilizio comunale - Approvazione regolamento edilizio
Obiettivo Gestionale
<p>15_18 APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE - Con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 il Consiglio regionale ha approvato il nuovo regolamento edilizio tipo regionale (RET) in recepimento dell'Intesa tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 20/10/2016. Il nuovo regolamento edilizio tipo regionale, che sostituisce integralmente il regolamento edilizio approvato con D.C.R. n. 548-9691 del 29 luglio 1999 s.m.l., si compone di due parti: la parte prima che contiene le definizioni uniformi dei parametri urbanistici e edilizi e le disposizioni nazionali e regionali in materia edilizia da applicare su tutto il territorio regionale; la parte seconda che riporta l'articolazione delle disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia, in base alla quale i comuni sono tenuti, nell'esercizio della propria autonomia regolamentare, ad ordinare le norme che attengono all'organizzazione e alle procedure interne dell'ente garantendo qualità, sicurezza e sostenibilità delle opere edilizie, dei cantieri e dell'ambiente urbano. Il Comune dovrà, entro il 3 luglio 2018, adeguare il proprio regolamento edilizio al regolamento edilizio tipo regionale secondo le procedure di cui all'articolo 3 della l.r. 19/1999 e dotarsi di norma transitoria. L'adeguamento comunale al regolamento edilizio tipo regionale non comporta la modifica delle previsioni dimensionali degli strumenti urbanistici vigenti, che continuano ad essere regolate dal PRGC vigente alla data del 20 ottobre 2016, fino all'approvazione della revisione del PRGC o della variante generale di cui all'articolo 12 della l.r. 19/1999.</p>
Cdr e cdc dell'obiettivo gestionale
3 SERVIZIO AMBIENTE E TERRITORIO - 03 SERVIZIO AMBIENTE E TERRITORIO
Finalità obiettivo gestionale
Il mancato adeguamento da parte del Comune nei termini previsti comporterebbe la diretta applicazione delle definizioni uniformi del regolamento edilizio tipo regionale vigente, prevalendo sulle disposizioni comunali, regolamenti edilizi o piani regolatori, con esse incompatibili, creando notevoli disguidi sull'applicabilità delle norme urbanistiche ed edilizie sul territorio volpianese.
Tipologia obiettivo gestionale
Obiettivo di sviluppo
Priorità obiettivo gestionale
Alta
Durata
01/01/2018 - 31/07/2018

Fasi	2018												2019												2020											
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
01	Blue	Blue	Blue	Blue																																
	Red	Red	Red	Red																																
02					Blue	Blue																														
					Red	Red																														
03					Blue	Blue																														
					Red	Red																														
04						Blue																														
						Red																														
05						Blue																														
						Red																														
06							Blue																													
							Red																													
							Blue																													

Fasi	Risultato atteso	Inizio	Fine
01 - Approfondimento della D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 con la quale il Consiglio regionale ha approvato il nuovo regolamento edilizio tipo regionale (RET) e verifica delle "ricadute" sulla pianificazione comunale.		01/01/2018	30/04/2018
02 - Reperimento delle risorse economiche ed incarico al professionista, quale progettista con i tecnici del Servizio Ambiente e Territorio del nuovo regolamento edilizio comunale.		01/05/2018	15/06/2018
03 - Prime bozze e predisposizione definitiva del nuovo regolamento edilizio comunale		01/05/2018	15/06/2018
04 - Trasmissione ed incontri con l'organo politico al fine dell'approvazione del regolamento		15/06/2018	30/06/2018
05 - Approvazione in consiglio comunale del regolamento edilizio comunale		20/06/2018	30/06/2018
06 - Pubblicazione sul BUR, ai sensi dell'art. della LR n. 19/99.		01/07/2018	31/07/2018
07 - Trasmissione del regolamento e della deliberazione alla Giunta regionale, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della LR n. 19/99 e s.m.i.		01/07/2018	31/07/2018

Indicatori di performance	Media	Valore atteso	Valore realizzato	Scostamento
Efficacia				
Efficienza Economica				
Efficacia Temporale				
Qualità				
IN3090 - n. articoli (I3090 - n. articoli)	-	130,00	-	-130,00
IN3091 - costo complessivo redazione RE (I3091 - costo complessivo per la redazione del RE)	-	2.000,00	-	-2.000,00

2/3

COSTI INDIRETTI		
Descrizione	Valore Atteso	Valore Realizzato
Costi Indiretti	342,38	142,82

Costo a previsione dell'obiettivo	5.610,53	Costo realizzato dell'obiettivo	5.410,97
-----------------------------------	----------	---------------------------------	----------