



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 131 DEL 25/09/2020**

OGGETTO:

Opere a scomuto di oneri di urbanizzazione. Realizzazione di una rotatoria tra via Leini e Viale Partigiani, delle opere di connessione con la rotatoria stessa funzionale alla regolazione dei flussi di traffico e delle velocità e alla creazione del nuovo accesso alla superficie dei parcheggi a servizio dell'insediamento LIDL Italia S.r.l. Approvazione del progetto definitivo - esecutivo. CUP. J77H20001740005

L'anno duemilaventi addì venticinque del mese di settembre alle ore zero e minuti quindici nella sala polivalente, regolarmente convocata, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all'O.d.G. i sottoelencati Signori:

| Cognome e Nome | Presente |
|------------------------------------|----------|
| 1. DE ZUANNE Emanuele - Sindaco | Sì |
| 2. BERARDO Irene - Assessore | Sì |
| 3. PANICHELLI Giovanni - Assessore | Sì |
| 4. CISOTTO Andrea - Vice Sindaco | Sì |
| 5. SCIRETTI Marco - Assessore | Sì |
| 6. GIGLIOTTI Elisa - Assessore | Sì |
| Totale Presenti: | 6 |
| Totale Assenti: | 0 |

Assiste all'adunanza il Segretario Generale Signor MATTIA Dott. Salvatore il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:

Opere a scomputo di oneri di urbanizzazione. Realizzazione di una rotatoria tra via Leinì e Viale Partigiani, delle opere di connessione con la rotatoria stessa funzionale alla regolazione dei flussi di traffico e delle velocità e alla creazione del nuovo accesso alla superficie dei parcheggi a servizio dell'insediamento LIDL Italia S.r.l. Approvazione del progetto definitivo - esecutivo. CUP. J77H20001740005

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Istanza di P.E. del 20/12/2019 prot. n. 27478/2019 per trasmissione pratica n. 02275030233-12122019-1605 - SUAP 4437, l'Arch. Marco Peiretti, presso studio GRANMA architetti associati Via Maria Vittoria 35 Torino per conto di LIDL ITALIA S.r.l. di Arcole, (VR), via Augusto Ruffo n. 36, ha trasmesso richiesta di PdC convenzionato per ampliamento fabbricato commerciale;

Dato atto che l'istanza comprendeva lo studio di fattibilità tecnico economico per i lavori di realizzazione della nuova rotatoria e per la messa in sicurezza dell'accesso veicolare al punto vendita LIDL sito in viale Partigiani 1 in Volpiano (TO) comprensiva della realizzazione del parcheggio da adibirsi ad uso pubblico, presentato da LIDL Italia S.r.l. che ha affidato all'ing. Omar BODRITO, presso OBx - studio in Collegno (TO), via Moncenisio n. 39, il relativo incarico;

Richiamata a tale proposito la Deliberazione di Giunta Comunale n.95 del 23/07/2020 con la quale è stato approvato il predetto studio di fattibilità, nonché lo schema di convenzione che sarà soggetta a successiva stipula;

Visto il progetto definitivo esecutivo presentato dalla Soc. LIDL Italia srl Via Augusto Ruffo, 36 Arcole (VR) quali soggetti proponenti del proposta di ampliamento dell'edificio commerciale LIDL ubicato a Volpiano in Viale Partigiani 1 relativo alla realizzazione di una rotatoria tra Via Leinì e Viale Partigiani con delle opere di connessione con la rotatoria stessa funzionale alla regolazione dei flussi di traffico e delle velocità, alla creazione del nuovo accesso alla superficie dei parcheggi, Sportello SUAP, assunto al protocollo in data 21/09/2020 col n. 17808;

Dato atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- DE-D-0 Inquadramento territoriale ed estratto P.R.G.C. varie
- DE-D-1 Planimetria Stato di fatto 1:200
- DE-D-2 Planimetria di progetto 1:200
- DE-D-3 Planimetria segnaletica stradale 1:200
- DE-D-4 Planimetria impianto pubblica illuminazione + Predisposizione 1:200
- DE-D-5 Planimetria impianto raccolta acque 1:200
- DE-D-6 Particolari costruttivi varie
- DE-D-7 Verifica grafica delle svolte 1:500
- DE-R-1 Relazione tecnico descrittiva
- DE-R-2 Verifiche di capacità e verifiche prestazionali
- DE-R-3 Capitolato speciale di appalto
- DE-R-4 Quadro economico ed incidenza manodopera
- DE-R-5 Piano di manutenzione delle opere
- DE-R-6 Computo metrico estimativo
- DE-R-7 Elenco prezzi
- DE-R-8 Piano di sicurezza e coordinamento

Dato atto che il progetto definitivo esecutivo comporta una spesa complessiva di € 256.000,00

così distinta:

| | |
|--|---------------------|
| Lavori | |
| <i>Opere a corpo</i> | € 225.000,00 |
| <u><i>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i></u> | <u>€ 4.200,00</u> |
| <i>Totale</i> | € 229.200,00 |
| Somme a disposizione del committente | |
| <i>IVA 10 % sui lavori</i> | € 22.920,00 |
| <u><i>Imprevisti e arrotondamenti</i></u> | <u>€ 3.880,00</u> |
| <i>Totale somme a disposizione</i> | € 26.800,00 |
| <i>Totale complessivo</i> | € 256.000,00 |

Vista la scheda di verifica del progetto definitivo esecutivo redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. e Patrimonio, depositata agli atti;

Considerato che il presente provvedimento non costituisce impegno di spesa e pertanto si prescinde dal parere del Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i.

Visto l'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono riportate per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di approvare per le motivazioni esposte in narrativa il progetto definitivo esecutivo, allegato al presente provvedimento, presentato dalla Soc. LIDL Italia srl Via Augusto Ruffo, 36 Arcole (VR) quali soggetti proponenti del proposta di ampliamento dell'edificio commerciale LIDL ubicato a Volpiano in Viale Partigiani 1 relativo alla realizzazione di una rotatoria tra Via Leini e Viale Partigiani con delle opere di connessione con la rotatoria stessa funzionale alla regolazione dei flussi di traffico e delle velocità, alla creazione del nuovo accesso alla superficie dei parcheggi, Sportello SUAP, assunto al protocollo in data 21/09/2020 col n. 17808;
3. Di dare atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati:
 - DE-D-0 Inquadramento territoriale ed estratto P.R.G.C. varie
 - DE-D-1 Planimetria Stato di fatto 1:200
 - DE-D-2 Planimetria di progetto 1:200
 - DE-D-3 Planimetria segnaletica stradale 1:200
 - DE-D-4 Planimetria impianto pubblica illuminazione + Predisposizione 1:200
 - DE-D-5 Planimetria impianto raccolta acque 1:200
 - DE-D-6 Particolari costruttivi varie

DE-D-7 Verifica grafica delle svolte 1:500
DE-R-1 Relazione tecnico descrittiva
DE-R-2 Verifiche di capacità e verifiche prestazionali
DE-R-3 Capitolato speciale di appalto
DE-R-4 Quadro economico ed incidenza manodopera
DE-R-5 Piano di manutenzione delle opere
DE-R-6 Computo metrico estimativo
DE-R-7 Elenco prezzi
DE-R-8 Piano di sicurezza e coordinamento

4. Di dare atto che la realizzazione dell'intervento verrà effettuata dalla Società LIDL di Arcole, (VR), via Augusto Ruffo n. 36, nel rispetto del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., che il costo complessivo dell'opera ammontante ad Euro 256.000,00 sarà a scomputo degli oneri secondo i seguenti importi di cui al Quadro economico:

Lavori

Opere a corpo € 225.000,00

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 4.200,00

Totale € **229.200,00**

Somme a disposizione del committente

IVA 10 % sui lavori € 22.920,00

Imprevisti e arrotondamenti € 3.880,00

Totale somme a disposizione € **26.800,00**

Totale complessivo € **256.000,00**

5. Di dare atto che il presente provvedimento non costituisce impegno di spesa e pertanto si prescinde dal parere del Responsabile del Servizio Finanziario

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Firmato Digitalmente

DE ZUANNE Dott. Emanuele

Il Segretario Generale

Firmato Digitalmente

MATTIA Dott. Salvatore