



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 29/02/2024

OGGETTO:

LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA TRIESTE – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA – LOTTO N. 1 (CUP J72B23000950004) ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA - LOTTO N. 2 (J72B23001950004)

L’anno **duemilaventiquattro** addì **ventinove** del mese di **febbraio** alle ore **diciassette** e minuti **cinquanta** nella solita sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all’O.d.G. i sottoelencati Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PANICHELLI Giovanni - Sindaco	Sì
2. BERARDO Irene - Vice Sindaco	Sì
3. CISOTTO Andrea - Assessore	Sì
4. SAPINO Barbara - Assessore	Sì
5. FERRERO Luca - Assessore	Sì
6. SCIRETTI Marco - Assessore	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

Assiste all’adunanza il Segretario Generale **BARBATO Dott.ssa Susanna**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **PANICHELLI Giovanni** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto suindicato.

OGGETTO:

LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA TRIESTE – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA – LOTTO N. 1 (CUP J72B23000950004) ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA - LOTTO N. 2 (J72B23001950004)

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che:
 - a seguito di segnalazione da parte della scuola e di diversi sopralluoghi da parte di questo ufficio è emerso che la copertura del plesso scolastico di via Trieste presenta evidenti segni di deterioramento dovuti probabilmente agli agenti atmosferici ed a continue sollecitazioni;
 - in più occasioni si è dovuto intervenire, con urgenza, per ripristinare, in parte, la copertura del citato plesso scolastico che si presenta ormai in pessime condizioni;
 - l'ing. Marcello Concas ha redatto nel settembre 2022 una perizia sullo stato di consistenza e conservazione della copertura e solai del plesso scolastico di via Trieste;
 - con Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni n. 938 del 01.06.2023 è stato affidato all'ing. Concas Marcello con studio in Via Oropa, 35 – 10153 Torino, l'incarico professionale per la redazione di uno studio di fattibilità tecnico – economica della copertura del plesso scolastico di Via Trieste, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, al fine di definire le risorse economiche da stanziare per intervenire sull'intera copertura;
 - con Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni n. 1570 del 28.09.2023 è stato affidato all'Arch. Mauro Borioli un incarico per la redazione di una relazione tecnica sullo stato igienico-sanitario dei luoghi e della stabilità strutturale delle aule soggette ad infiltrazioni meteoriche dalla copertura dell'edificio scolastico G. da Volpiano in via Trieste;
 - si è reso necessario ed urgente procedere con l'incarico per un servizio di progetto di fattibilità tecnico-economica (Lotti 1 - 2), progetto esecutivo (Lotto 1), direzione lavori, contabilità, coordinamento in fase di progettazione e in fase di esecuzione ed assistenza collaudo al fine di procedere, entro tempi brevi, con i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura del plesso scolastico di Via Trieste;
- Dato atto che:
 - con Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP. Patrimonio e Manutenzioni n. 1490 del 13.09.2023 è stato nominato RUP dei lavori di “*Plesso scolastico di Via Trieste – Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura*” – Manutenzione straordinaria”, l'Arch. Monica Veronese – Responsabile di Settore - cat. D5 presso il Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni;
 - con Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP. Patrimonio e Manutenzioni n. 1854 del 21.11.2023 è stato affidato il servizio di redazione progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE – lotti 1 e 2), progetto esecutivo (PE – lotto 1), direzione lavori (DL), contabilità, coordinamento in fase di progettazione e in fase di esecuzione ed assistenza al collaudo allo Studio Ing. Marcello Concas e Associati degli ing. Marcello Concas e ing. Giuseppe Masanotti con sede in Torino, Via Oropa 35 (P.Iva P. 1174869001), dietro compenso complessivo di € 65.977,60;
 - con Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP. Patrimonio e Manutenzioni n. 2183 del 28.12.2023 è stato affidato il servizio di supporto al RUP per la verifica della relazione energetica del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori “*Plesso scolastico di Via Trieste – Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura*” all'Ing. Alessandro Remonda con sede in Via Paolo Veronese 216/5 Torino, dietro compenso complessivo di € 634,40;
- Considerato che il citato importo complessivo di € 65.977,60 per l'incarico professionale è stato così distinto:
 - ✓ per il PFTE (lotti 1 e 2) pari a € **22.087,00** (al netto del ribasso del 42,412%), oltre € 883,48 di contributi al 4% per un totale di € 22.970,48, oltre I.V.A. al 22% per € 5.053,51 per un totale complessivo di € **28.023,99**, a sua volta distinto in:

a) per il PFTE (lotto n. 1) pari a € 15.510,53 (al netto del ribasso del 42,412%), oltre € 620,42 di contributi al 4% per un totale di € 16.130,95, oltre I.V.A. al 22% per € 3.548,81 per un totale complessivo di € 19.679,76;

b) per il PFTE (lotto n. 2) pari a € 6.576,47 (al netto del ribasso del 42,412%), oltre € 263,06 di contributi al 4% per un totale di € 6.839,53, oltre I.V.A. al 22% per € 1.504,70 per un totale complessivo di € 8.344,23;

✓ per PE, DL, coordinamento sicurezza ed assistenza al collaudo (lotto n. 1) pari a € 29.913,00 (al netto del ribasso del 42,412%), oltre € 1.196,52 di contributi al 4% per un totale di € 31.109,52, oltre I.V.A. al 22% per € 6.844,09 per un totale complessivo di € 37.953,61;

- Preso atto che con nota prot. n. 5600 del 29.02.2024 il professionista incaricato, per conto dello Studio Ing. Marcello Concas e Associati degli ing. Marcello Concas e ing. Giuseppe Masanotti, con sede in Torino, Via Oropa 35, ha provveduto a trasmettere copia definitiva del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica – Lotti 1 e 2 denominato “Lavori di ripristino e messa in sicurezza della copertura del plesso scolastico di via Trieste” – CUP J72B23000950004 e CUP J72B23001950004, che si compone dei seguenti elaborati:

00	Via Trieste Cop_PFTE_EL-ELAB	Elenco elaborati
01	Via Trieste Cop_PFTE_REL-GEN	Relazione generale
02	Via Trieste Cop_PFTE_REL-CONS	Relazione sullo stato di consistenza dell'immobile
03	Via Trieste Cop_PFTE_REL-SOST	Relazione sulla sostenibilità dell'intervento
04	Via Trieste Cop_PFTE_REL-CAM	Relazione sui criteri ambientali minimi
05	Via Trieste Cop_PFTE_IND-MAN	Prime indicazioni piano di manutenzione
06	Via Trieste Cop_PFTE_IND-SIC	Prime indicazioni piani di sicurezza
07	Via Trieste Cop_PFTE_REL-EN	Relazione energetica
08	Via Trieste Cop_PFTE_CME	Computo metrico estimativo
09	Via Trieste Cop_PFTE_EL-PRE	Elenco prezzi
10	Via Trieste Cop_PFTE_Q-MANOD	Quadro di incidenza della manodopera
11	Via Trieste Cop_PFTE_QTE	Quadro economico
12	Via Trieste Cop_PFTE_DISC-DES	Disciplinare descrittivo e prestazionale
13	Via Trieste Cop_PFTE_TAV01	Tavola di inquadramento
14	Via Trieste Cop_PFTE_TAV02	Tavola sullo stato di fatto dell'immobile
15	Via Trieste Cop_PFTE_TAV03	Tavola di progetto
16	Via Trieste Cop_PFTE_TAV04	Tavola di documentazione fotografica
17	Via Trieste Cop_PFTE_TAV05	Elaborato tecnico della copertura lotto 1 -sud
18	Via Trieste Cop_PFTE_TAV06	Elaborato tecnico della copertura lotto 1 -nord
19	Via Trieste Cop_PFTE_TAV07	Elaborato tecnico della copertura lotto 1 -ovest
20	Via Trieste Cop_PFTE_TAV08	Elaborato tecnico della copertura lotto 2

- Visto che dal **Progetto di Fattibilità Tecnico Economica** denominato “Lavori di ripristino e messa in sicurezza della copertura del plesso scolastico di via Trieste”, dal quale emerge:

- Per il **LOTTO 1 - CUP J72B23000950004** - un costo complessivo dei lavori pari ad € 716.000,00, così distinto:

LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO		
DI VIA TRIESTE – LOTTO N. 1 (CUP J72B23000950004)		
A)	Lavori a corpo, a misura (escluso costo della sicurezza e della manodopera)	170 621,56 €
B1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	72 372,75 €
B2)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta esclusi quelli relativi ai costi della sicurezza	244 531,27 €
A)+B)	Totale costo lavori	487 525,58 €

C)	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	0,00 €
D)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	0,00 €
E)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	0,00 €
5)	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	25 000,00 €
6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	15 921,65 €
7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
8)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	47 240,47 €
9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	9 750,51 €
9)a	80% di 9)	7 800,41 €
9)b	20% di 9)	1 950,10 €
10)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (la voce è un di cui della riga numero 8)) ³	0,00 €
11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
12)	Spese per pubblicità	0,00 €
13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	5 000,00 €
14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	5 501,36 €
15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	0,00 €
16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
17)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
18)	Supporto a RUP per la verifica energetica	750,00 €
19)	4 % supporto a RUP	30,00 €
20)	Quote ANAC	250,00 €
21)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	119 030,43 €
	Totale	716 000,00 €
	Economie	0,00 €

- Per il **LOTTO 2 - CUP J72B23001950004** - un costo complessivo dei lavori pari ad **€ 300.000,00**, così distinto:

LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA TRIESTE – LOTTO N. 2 (CUP J72B23001950004)		
A)	Lavori a corpo, a misura (escluso costo della sicurezza e della manodopera)	65 926,96 €
B1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	19 240,37 €
B2)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta esclusi quelli relativi ai costi della sicurezza	92 947,34 €
A)+B)	Totale costo lavori	178 114,67 €
C)	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	0,00 €
D)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	0,00 €
E)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	0,00 €
5)	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	17 000,00 €
6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	15 882,30 €
7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
8)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	32 343,73 €
9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	3 562,29 €
9a)	<i>80% di 9)</i>	2 849,83 €
9b)	<i>20% di 9)</i>	712,46 €
10)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (<i>la voce è un di cui della riga numero 8)</i>) ³	0,00 €
11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
12)	Spese per pubblicità	0,00 €
13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	3 000,00 €

14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	2 646,69 €
15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00 €
16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
17)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
18)	Supporto a RUP per la verifica energetica + 4%	250,00 €
19)	4 % supporto a RUP	10,00 €
20)	Quote Anac	250,00 €
21)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	46 940,32 €
Totale		300 000,00 €
Economie		0,00 €

- Richiamato il positivo verbale di validazione relativo alla relazione energetica del Progetto di fattibilità Tecnico-Economica, a firma dell'Ing. Alessandro Remonda, trasmesso in data 22.02.2024 – prot. n. 4832;
- Rilevato che l'opera rientra nella casistica di cui all'art. 38 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di manutenzione straordinaria di opera realizzata nel rispetto della conformità urbanistica;
- Ritenuto detto progetto meritevole di approvazione;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, le maggiori spese di gestione e di ammortamento sono state previste nel Bilancio Pluriennale, dando atto, quindi, della copertura della spesa derivante dall'investimento di che trattasi e di impegnarsi nel contempo ad inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa;
- Visto l'art. 41 comma 6 e l'Allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del Responsabile dell'ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario

Con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il **Progetto di Fattibilità Tecnico Economica**, di cui per il lotto 2 (€ 300.000,00) esclusivamente in linea tecnica, che in allegato alla presente ne diventa parte integrante e sostanziale, denominato "*Lavori di ripristino e messa in sicurezza della copertura del plesso scolastico di via Trieste*" – CUP J72B23000950004 e CUP J72B23001950004, a firma dell'Ing. Marcello Concas dello Studio Ing. Marcello Concas e Associati degli ing. Marcello Concas e ing. Giuseppe Masanotti - con sede in Torino, Via Oropa 35, con nota prot. n. 5600 del 29.02.2024, che si compone dei seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto:

00	Via Trieste Cop_PFTE_EL-ELAB	Elenco elaborati
01	Via Trieste Cop_PFTE_REL-GEN	Relazione generale
02	Via Trieste Cop_PFTE_REL-CONS	Relazione sullo stato di consistenza dell'immobile
03	Via Trieste Cop_PFTE_REL-SOST	Relazione sulla sostenibilità dell'intervento
04	Via Trieste Cop_PFTE_REL-CAM	Relazione sui criteri ambientali minimi
05	Via Trieste Cop_PFTE_IND-MAN	Prime indicazioni piano di manutenzione
06	Via Trieste Cop_PFTE_IND-SIC	Prime indicazioni piani di sicurezza

07	Via Trieste Cop_PFTE_REL-EN	Relazione energetica
08	Via Trieste Cop_PFTE_CME	Computo metrico estimativo
09	Via Trieste Cop_PFTE_EL-PRE	Elenco prezzi
10	Via Trieste Cop_PFTE_Q-MANOD	Quadro di incidenza della manodopera
11	Via Trieste Cop_PFTE_QTE	Quadro economico
12	Via Trieste Cop_PFTE_DISC-DES	Disciplinare descrittivo e prestazionale
13	Via Trieste Cop_PFTE_TAV01	Tavola di inquadramento
14	Via Trieste Cop_PFTE_TAV02	Tavola sullo stato di fatto dell'immobile
15	Via Trieste Cop_PFTE_TAV03	Tavola di progetto
16	Via Trieste Cop_PFTE_TAV04	Tavola di documentazione fotografica
17	Via Trieste Cop_PFTE_TAV05	Elaborato tecnico della copertura lotto 1 -sud
18	Via Trieste Cop_PFTE_TAV06	Elaborato tecnico della copertura lotto 1 -nord
19	Via Trieste Cop_PFTE_TAV07	Elaborato tecnico della copertura lotto 1 -ovest
20	Via Trieste Cop_PFTE_TAV08	Elaborato tecnico della copertura lotto 2

3. di dare atto che dal **Progetto di Fattibilità Tecnico Economica** denominato “*Lavori di ripristino e messa in sicurezza della copertura del plesso scolastico di via Trieste*”, emerge:

- Per il **LOTTO 1 - CUP J72B23000950004** - un costo complessivo dei lavori pari ad € **716.000,00**, così distinto:

LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA TRIESTE – LOTTO N. 1 (CUP J72B23000950004)		
A)	Lavori a corpo, a misura (escluso costo della sicurezza e della manodopera)	170 621,56 €
B1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	72 372,75 €
B2)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta esclusi quelli relativi ai costi della sicurezza	244 531,27 €
A)+B)	Totale costo lavori	487 525,58 €
C)	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	0,00 €
D)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	0,00 €
E)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	0,00 €
5)	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	25 000,00 €
6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	15 921,65 €
7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
8)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	47 240,47 €

9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	9 750,51 €
9)a	80% di 9)	7 800,41 €
9)b	20% di 9)	1 950,10 €
10)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (la voce è un di cui della riga numero 8)	0,00 €
11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
12)	Spese per pubblicità	0,00 €
13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	5 000,00 €
14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	5 501,36 €
15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	0,00 €
16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
17)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
18)	Supporto a RUP per la verifica energetica	750,00 €
19)	4 % supporto a RUP	30,00 €
20)	Quote ANAC	250,00 €
21)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	119 030,43 €
	Totale	716 000,00 €
	Economie	0,00 €

- Per il **LOTTO 2 - CUP J72B23001950004** - un costo complessivo dei lavori pari ad **€ 300.000,00**, così distinto:

LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA TRIESTE – LOTTO N. 2 (CUP J72B23001950004)		
A)	Lavori a corpo, a misura (escluso costo della sicurezza e della manodopera)	65 926,96 €
B1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	19 240,37 €
B2)	Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta esclusi quelli relativi ai costi della sicurezza	92 947,34 €
A)+B)	Totale costo lavori	178 114,67 €
C)	Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	0,00 €
D)	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	0,00 €
E)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	0,00 €
3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €

4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	0,00 €
5)	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	17 000,00 €
6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	15 882,30 €
7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
8)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	32 343,73 €
9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	3 562,29 €
9a)	80% di 9)	2 849,83 €
9b)	20% di 9)	712,46 €
10)	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (la voce è un di cui della riga numero 8)	0,00 €
11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
12)	Spese per pubblicità	0,00 €
13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	3 000,00 €
14)	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	2 646,69 €
15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	0,00 €
16)	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00 €
17)	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	0,00 €
18)	Supporto a RUP per la verifica energetica + 4%	250,00 €
19)	4 % supporto a RUP	10,00 €
20)	Quote Anac	250,00 €
21)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	46 940,32 €
Totale		300 000,00 €
Economie		0,00 €

4. di dare atto che l'importo di € **716.000,00 (lotto n. 1)** trova copertura con fondi propri "Finanziati avanzo libero 2022" stanziati alla Missione 04 - Istruzione e diritto allo studio, Programma 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria, Titolo 2 - Spese in conto capitale, Macroag. 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, livello 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, livello 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. 3046.10 SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA PLESSO SCOLASTICO VIA TRIESTE (FIN AVANZO LIBERO 2022);
5. di dare atto che l'importo di € **300.000,00 (lotto n. 2)** stanziato alla Missione 04 - Istruzione e diritto allo studio, Programma 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria, Titolo 2 - Spese in conto capitale, Macroag. 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, livello 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, livello 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. 3046.20 SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA PLESSO SCOLASTICO VIA TRIESTE non trova copertura finanziaria in quanto la vendita di aree non si è al momento concretizzata;

6. di dare atto l'opera rientra nella casistica di cui all'art. 38 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di manutenzione straordinaria di opera realizzata nel rispetto della conformità urbanistica;
10. di demandare al Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni l'adozione degli opportuni e conseguenti adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento.

Inoltre con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Firmato Digitalmente

F.to: PANICHELLI Ing. Giovanni

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato Digitalmente

F.to: BARBATO Dott.ssa Susanna