



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61 DEL 23/05/2024**

OGGETTO:

**Rifacimento scala scuola “D. Alighieri”. Approvazione progetto esecutivo
CUP_J75E23000070004**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventitre** del mese di **maggio** alle ore **diciassette** e minuti **dieci** nella solita sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all'O.d.G. i sottoelencati Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PANICHELLI Giovanni - Sindaco	Sì
2. BERARDO Irene - Vice Sindaco	Sì
3. CISOTTO Andrea - Assessore	Sì
4. SAPINO Barbara - Assessore	Sì
5. FERRERO Luca - Assessore	Sì
6. SCIRETTI Marco - Assessore	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Generale **BARBATO Dott.ssa Susanna**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **PANICHELLI Giovanni** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO:

**Rifacimento scala scuola “D. Alighieri”. Approvazione progetto esecutivo
CUP_J75E23000070004**

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che:
 - con Determinazione n. 1037 del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni del 29.12.2022, è stato affidato l’incarico professionale, per progettazione preliminare, esecutiva, Direzione Lavori, contabilità e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dell’intervento di “Rifacimento scala scuola D. Alighieri”, all’Ing. Paolo CHIAVASSA con studio in via Cialdini n. 1 – 10138 Torino, per un importo complessivo di € 30.694,65;
 - con Determinazione n. 584 del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni del 29.03.2023, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l’Arch. Manuela MAZZEI – Cat. C1 quale dipendente di Questo Ente presso il Servizio LL.PP. e Patrimonio;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 11.05.2023 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità dell’opera denominata “Rifacimento scala scuola D. Alighieri”, redatto dall’Ing. Paolo CHIAVASSA, dell’importo complessivo di € 307.000,00;
 - con Determinazione n. 1584 del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni del 29.09.2023, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento la Geom. Maria SORTINO – Cat. C4 quale dipendente di Questo Ente presso il Servizio LL.PP. e Patrimonio;
- Rilevato che con la Determinazione n. 1924 del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni del 30.11.2023 è stato affidato, all’Ing. Christian BARBERI con studio in via Massimo D’Azeglio n. 4 – 10024 Moncalieri (TO), l’incarico di supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo dei lavori di RIFACIMENTO SCALA SCUOLA “D. ALIGHIERI”, formalizzato con lettera commerciale prot. n. 28405 del 04.12.2023;
- Preso atto che con nota prot. nn. 12711 – 12712 – 12714 del 20.05.2024, l’Ing. Paolo CHIAVASSA ha provveduto a trasmettere copia definitiva del Progetto Esecutivo dei lavori ad oggetto “RIFACIMENTO SCALA SCUOLA “D. ALIGHIERI”” CUP_J75E23000070004, che si compone dei seguenti elaborati:
 - A0 – Elenco Allegati;
 - A – Relazione generale – quadro economico;
 - A1 – Relazione integrativa;
 - B – Relazione geotecnica scala;
 - C – Relazione geotecnica rampa;
 - D – Relazione di calcolo strutturale – scala e rampa;
 - E – Tabulati di calcolo – scala;
 - F – Tabulati di calcolo – rampa;
 - G – Relazione di calcolo fondazioni scala;
 - H – Tabulati di calcolo fondazioni scala;
 - I – Relazione di calcolo fondazioni scala;
 - L – Tabulati di calcolo fondazioni rampa;
 - M – Piano di manutenzione della parte strutturale dell’opera;
 - N – Documentazione fotografica;
 - O – Elenco prezzi;
 - O.1 – Analisi prezzi;
 - P – Computo metrico estimativo;
 - Q – Quadro di incidenza della manodopera;
 - R – Capitolato speciale d’appalto;
 - S – Schema di contratto;
 - T – Piano di sicurezza e coordinamento;
 - U – Cronoprogramma;

- V – Fascicolo;
X – Relazione di calcolo muro fondazione;
Y – Tabulati di calcolo muro fondazione;
Z – Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera_2;

- Tav. 1 Corografia – PRGC – Vista Aerea;
Tav. 2 Stato di fatto e progetto – Planimetria;
Tav. 3 Sezioni e prospetti scala e rampa in progetto;
Tav. 4 Carpenteria metallica – scala;
Tav. 5 Carpenteria metallica – rampa;
Tav. 6 Fondazioni scala;
Tav. 7 Fondazioni rampa;
Tav. 8 Planimetria allegata al piano di sicurezza e coordinamento;

- Visto che dal Progetto Esecutivo dei lavori ad oggetto “RIFACIMENTO SCALA SCUOLA “D. ALIGHIERI” CUP J75E23000070004, emerge un costo complessivo dei lavori pari ad € 270.000,00, così distinto:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)		
A.1 Realizzazione scala	€ 131.224,46	
A.2 Realizzazione rampa	€ 56.100,45	
Totale a corpo	€ 187.324,91	
<i>di cui importo manodopera</i>	<i>€ 116.824,14</i>	
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
B.1 di pertinenza scala	€ 5.295,81	
B.2 di pertinenza rampa	€ 2.379,28	
Totale a corpo	€ 7.675,09	
opere soggette a ribasso A.1+A.2	€ 187.324,91	
oneri della sicurezza B.1+B.2	€ 7.675,09	
Totale lavori		€ 195.000,00
C) Somme a disposizione dell'amministrazione		
C.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€ -	
C.2 Rilievi accertamenti ed indagini geognostiche	€ 3.640,00	
C.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	
C.4 Imprevisti compresa IVA	€ 2.694,93	
C.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
C.6 Accantonamenti per revisione prezzi	€ -	
C.7 Spese tecniche compresa CNPAIA	€ -	
<i>C 7.1 Progetto di fattibilità tecnica economica</i>	<i>€ 2.968,21</i>	
<i>C 7.2 Progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e relazioni specialistiche geologiche</i>	<i>€ 6.694,60</i>	
<i>C 7.3 direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza alle fasi di collaudo e redazione CRE</i>	<i>€ 11.856,71</i>	
C.8 Spese per R.U.P. (art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 3.900,00	
C.9 Spese supporto al RUP e di verifica progetto (compresa CNPAIA e IVA)	€ 2.537,60	

C.10 Spese per commissioni giudicatrici	€	-	
C.11 Spese per pubblicità, ANAC	€	250,00	
C.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc...	€	3.000,00	
C.13 Polizza validatore	€	350,00	
C.14 Accantonamenti per accordi bonari	€	-	
C.15 I.V.A. 22% su spese tecniche voci C7.1+C7.2+C7.3	€	4.734,30	
C.16 I.V.A. sui lavori	€	-	
C 16.1 I.V.A. al 22% delle voci A.1+B.1	€	30.034,46	
C 16.2 I.V.A. al 4% delle voci A.2+B.2 2 (abbattimento barriere architettoniche)	€	2.339,19	
<i>Totale somme a disposizione</i>			€ 75.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€ 270.000,00

- Considerato che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica che si è conclusa con la redazione del verbale di validazione datato 21.05.2024 a firma del RUP – geom. Maria SORTINO ed allegato alla presente;
- Rilevato che l'opera rientra nella casistica di cui all'art. 38 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di manutenzione straordinaria di opera realizzata nel rispetto della conformità urbanistica;
- Ritenuto detto progetto meritevole di approvazione;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, le maggiori spese di gestione e di ammortamento sono state previste nel Bilancio Pluriennale, dando atto, quindi, della copertura della spesa derivante dall'investimento di che trattasi e di impegnarsi nel contempo ad inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa;
- Visto l'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Visto il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del Responsabile dell'ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario

Con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il Progetto Esecutivo, che in allegato alla presente ne diventa parte integrante e sostanziale, dei lavori ad oggetto "RIFACIMENTO SCALA SCUOLA "D. ALIGHIERI" CUP J75E23000070004, trasmesso, dall'Ing. Paolo CHIAVASSA con studio in via Cialdini n. 1 – 10138 Torino, con nota prot. nn. 12711 – 12712 – 12714 del 20.05.2024 che si compone dei seguenti elaborati:

- A0 – Elenco Allegati;
- A – Relazione generale – quadro economico;
- A1 – Relazione integrativa;
- B – Relazione geotecnica scala;
- C – Relazione geotecnica rampa;

- D – Relazione di calcolo strutturale – scala e rampa;
- E – Tabulati di calcolo – scala;
- F – Tabulati di calcolo – rampa;
- G – Relazione di calcolo fondazioni scala;
- H – Tabulati di calcolo fondazioni scala;
- I – Relazione di calcolo fondazioni scala;
- L – Tabulati di calcolo fondazioni rampa;
- M – Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera;
- N – Documentazione fotografica;
- O – Elenco prezzi;
- O.1 – Analisi prezzi;
- P – Computo metrico estimativo;
- Q – Quadro di incidenza della manodopera;
- R – Capitolato speciale d'appalto;
- S – Schema di contratto;
- T – Piano di sicurezza e coordinamento;
- U – Cronoprogramma;
- V – Fascicolo;
- X – Relazione di calcolo muro fondazione;
- Y – Tabulati di calcolo muro fondazione;
- Z – Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera_2;

- Tav. 1 Corografia – PRGC – Vista Aerea;
- Tav. 2 Stato di fatto e progetto – Planimetria;
- Tav. 3 Sezioni e prospetti scala e rampa in progetto;
- Tav. 4 Carpenteria metallica – scala;
- Tav. 5 Carpenteria metallica – rampa;
- Tav. 6 Fondazioni scala;
- Tav. 7 Fondazioni rampa;
- Tav. 8 Planimetria allegata al piano di sicurezza e coordinamento;

3. di dare atto che dal Progetto Esecutivo dei lavori ad oggetto “RIFACIMENTO SCALA SCUOLA “D. ALIGHIERI” CUP J75E23000070004, emerge un costo complessivo dei lavori pari ad € 270.000,00, così distinto:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)		
A.1 Realizzazione scala	€ 131.224,46	
A.2 Realizzazione rampa	€ 56.100,45	
<i>Totale a corpo</i>	€ 187.324,91	
<i>di cui importo manodopera</i>	€ 116.824,14	
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
B.1 di pertinenza scala	€ 5.295,81	
B.2 di pertinenza rampa	€ 2.379,28	
<i>Totale a corpo</i>	€ 7.675,09	
opere soggette a ribasso A.1+A.2	€ 187.324,91	
oneri della sicurezza B.1+B.2	€ 7.675,09	
<i>Totale lavori</i>		€ 195.000,00
C) Somme a disposizione dell'amministrazione		

C.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€	-	
C.2 Rilievi accertamenti ed indagini geognostiche	€	3.640,00	
C.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€	-	
C.4 Imprevisti compresa IVA	€	2.694,93	
C.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-	
C.6 Accantonamenti per revisione prezzi	€	-	
C.7 Spese tecniche compresa CNPAIA	€	-	
C 7.1 Progetto di fattibilità tecnica economica	€	2.968,21	
C 7.2 Progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e relazioni specialistiche geologiche	€	6.694,60	
C 7.3 direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza alle fasi di collaudo e redazione CRE	€	11.856,71	
C.8 Spese per R.U.P. (art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€	3.900,00	
C.9 Spese supporto al RUP e di verifica progetto (compresa CNPAIA e IVA)	€	2.537,60	
C.10 Spese per commissioni giudicatrici	€	-	
C.11 Spese per pubblicità, ANAC	€	250,00	
C.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc...	€	3.000,00	
C.13 Polizza validatore	€	350,00	
C.14 Accantonamenti per accordi bonari	€	-	
C.15 I.V.A. 22% su spese tecniche voci C7.1+C7.2+C7.3	€	4.734,30	
C.16 I.V.A. sui lavori	€	-	
C 16.1 I.V.A. al 22% delle voci A.1+B.1	€	30.034,46	
C 16.2 I.V.A. al 4% delle voci A.2+B.2 (abbattimento barriere architettoniche)	€	2.339,19	
<i>Totale somme a disposizione</i>			€ 75.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€ 270.000,00

4. di dare atto che l'importo complessivo di € 270.000,00 trova copertura alla Missione 04, Programma 02, Titolo 2 – Spese in conto capitale, Macroag. 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, livello 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, livello 5 – U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. 3065.20 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SC MEDIA (FIN AVANZO 2021) LIBERO, conto gestione competenza del bilancio di previsione 2024;
5. di dare atto che l'opera "RIFACIMENTO SCALA SCUOLA "D. ALIGHIERI" CUP J75E23000070004, è finanziata con AVANZO;
6. di demandare al Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni l'adozione degli opportuni e conseguenti adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento.

Inoltre con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Firmato Digitalmente

F.to: PANICHELLI Ing. Giovanni

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato Digitalmente

F.to: BARBATO Dott.ssa Susanna