



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 100 DEL 05/08/2024**

OGGETTO:

“PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale”. Approvazione progetto esecutivo - CUP J73I23000060001.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **cinque** del mese di **agosto** alle ore **diciassette** e minuti **quarantotto** nella solita sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale **in modalità mista**.

Partecipa all'adunanza in presenza, unitamente al Sindaco, ai sensi del “Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza e in modalità mista”, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 16.06.2022, ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale **BARBATO Dott.ssa Susanna**.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all'O.d.G. i sottoelencati Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PANICHELLI Giovanni - Sindaco	Sì
2. BERARDO Irene - Vice Sindaco	Sì
3. CISOTTO Andrea - Assessore	Sì
4. SAPINO Barbara - Assessore *	Sì (da remoto)
5. FERRERO Luca - Assessore	Sì
6. SCIRETTI Marco - Assessore *	Sì (da remoto)
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

(*) La partecipazione avviene in videoconferenza, sussistendo i requisiti previsti nel sopra citato Regolamento

Il Signor **PANICHELLI Giovanni** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, ai sensi del sopra citato Regolamento, **dichiara aperta la seduta in modalità mista** per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO:

“PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale”. Approvazione progetto esecutivo - CUP J73I23000060001.

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che con Legge n. 160/2019 sono stati assegnati € 90.000,00 a comuni con popolazione ricompresa tra 10.001 e 20.000 abitanti per interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica.
- Dato atto che con decreto di finanza locale del 22.11.2022 del Manuale di Istruzione del soggetto Attuatore, relativamente ai contributi di cui alla M2C4 INVESTIMENTO 2.2 del PNRR-Piccole Opere (comma 29 ss. legge n. 160 del 2019 - annualità 2020 - 2024) sono confluite tutte nel sistema Regis;
- Nel corso di questo anno, l'Amministrazione Comunale, ha individuato l'opera che intende realizzare con il contributo concesso, che nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto Ministeriale 14 gennaio 2022;
- Premesso che:
 - la predetta opera NON rientra tra quelle già individuate nel Programma Triennale delle OO.PP. 2024/2026, e che nello specifico riguardano interventi di sostituzione tubazioni impianto di riscaldamento del Palazzo Comunale;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni n. 146 del 26.01.2024 è stata nominata il Geom. Maria SORTINO quale Responsabile unico del Progetto per l'intervento richiamato in oggetto in quanto possiede i *“Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura”* di cui all'art. 4 - comma 2 dell'Allegato I.2 del citato Codice;
 - con determinazione del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni n. 508 del 22.03.2024 è stato accertato il contributo assegnato con Legge n. 160/2019;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, LL.PP. Patrimonio e Manutenzioni n. 635 del 22.04.2024 è stato affidato il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento denominato: *“PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale”* per un importo di € 11.200,00 oltre contributo C.N.P.A.I.A. (4%) pari € 448,00 per un totale di € 11.648,00 oltre IVA al 22% di € 2.562,56 per un totale di € 14.210,56, allo Studio di Progettazione e Consulenza con sede in Piazza San Sebastiano n. 12 – 12040 Cervere (CN) (P.IVA 02408060040), nella persona dell'Arch. Amedeo GROSSO;
 - l'incarico di cui sopra è stato formalizzato con disciplinare di incarico sottoscritto in data 07.05.2024;
 - con determinazione del Settore Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Manutenzioni n. 637 del 22.04.2024 è stato affidato il Servizio di supporto totale al RUP - in ambito di opera pubblica finanziata con contributo PNRR allo studio SIGAUDO Ingegneria S.r.l., con sede in Via S. Croce n. 40, 10024 Moncalieri – partita IVA 12909730017 dietro compenso di € 1.500,00 oltre IVA al 22% di € 330,00 per un totale di € 1.830,00;
- Richiamata la determinazione del RUP n. 819 del 27.05.2024 è stato approvato il verbale di validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori denominati *“PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale”*. CUP J73I23000060001;
- Richiamata la deliberazione di G.C. n. 64 del 27.05.2024 con cui è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, dei lavori denominati *“PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico*

del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale. CUP J73I23000060001”, a firma dell’Ing. Amedeo GROSSO Studio di Progettazione e Consulenza con sede in Piazza San Sebastiano n. 12 – 12040 Cervere (CN) (P.IVA 02408060040), dell’importo complessivo di € 90.000,00;

- Preso atto che in data 30.07.2024 e acclarato al prot. nn. 19327 e 19328 del 31.07.2024, lo Studio di Progettazione e Consulenza nella persona dell’Arch. Amedeo GROSSO ha provveduto a trasmettere copia definitiva del Progetto esecutivo dei lavori denominati “PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale” - CUP J73I23000060001, che si compone dei seguenti elaborati:

- RELAZIONI
 - ✓ E 0.01 - Elenco elaborati
 - ✓ E 1.01 - Relazione generale tecnica descrittiva
 - ✓ E 1.02 - Relazione tecnica specialistica-DNSH
 - ✓ E 1.03 - Piano di manutenzione generale
 - ✓ E 1.04 - Piano rifiuti
- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 - ✓ E2.01 - Inquadramento territoriale: ortofoto – corografia - estratto catastale-PRGC - zonizzazione acustica – vincoli
- PROGETTO
 - ✓ EI3.01 - Progetto impianto termico: planimetrie impianto
 - ✓ EI3.02 - Progetto impianto termico: schema impianto termico
- ELABORATI SICUREZZA
 - ✓ E4.01 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - ✓ E4.02- Fascicolo dell’opera
- ELABORATI ECONOMICI
 - ✓ E5.01 - Elenco prezzi
 - ✓ E5.02 - Computo metrico estimativo
 - ✓ E5.03 - Incidenza manodopera
 - ✓ E5.04 - Quadro Economico
- ALTRI ELABORATI
 - ✓ E6.01 - Cronoprogramma
 - ✓ E6.02 - Capitolato speciale d’appalto: parte I amministrativo
 - ✓ E6.03 - Capitolato speciale d’appalto: parte II tecnico
 - ✓ Bozza Scrittura Privata

- Visto che dal **Progetto Esecutivo** dei lavori denominati “PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale” - CUP J73I23000060001, dal quale emerge un costo complessivo dei lavori pari ad € **90.000,00**, così distinto:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)		
A.1 Importo lavori	€	58.200,00
A.2 oneri della sicurezza	€	1.000,00
Totale a corpo	€	59.200,00
<i>di cui importo manodopera</i>	€	24.475,64
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		

B.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€	-	
B.2 Rilievi accertamenti ed indagini geognostiche	€	-	
B.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€	-	
B.4 Imprevisti compresa IVA	€	171,44	
B.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-	
B.6 Accantonamenti per revisione prezzi	€	-	
B.7 Spese tecniche compresa CNPAIA	€	11.648,00	
<i>B 7.1 Progetto di fattibilità tecnica economica</i>	€	<i>1.784,37</i>	
<i>B 7.2 Progetto esecutivo</i>	€	<i>2.478,30</i>	
<i>B 7.3 direzione lavori, contabilità, assistenza alle fasi di collaudo e redazione CRE</i>	€	<i>3.915,71</i>	
<i>B 7.4 Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</i>	€	<i>3.469,62</i>	
B.8 Spese per R.U.P.	€	1.184,00	
B.9 Spese supporto al RUP e di verifica progetto (compresa CNPAIA e IVA)	€	1.830,00	
B.10 Spese per commissioni giudicatrici	€	-	
B.11 Spese per pubblicità, ANAC	€	30,00	
B.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc...	€	-	
B.13 Polizza validatore	€	350,00	
B.14 Accantonamenti per accordi bonari	€	-	
B.15 I.V.A. 22% su spese tecniche voci B7	€	2.562,56	
B.16 I.V.A. sui lavori	€	13.024,00	
<i>Totale somme a disposizione</i>			€ 30.800,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€ 90.000,00

- Dato atto che con determinazione del RUP n. 1205 del 31.07.2024 è stato approvato il verbale di validazione del Progetto di Esecutivo dei lavori denominati “PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale” - CUP J73I23000060001;
- Rilevato che l’opera rientra nella casistica di cui all’art. 38 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di manutenzione straordinaria di opera realizzata nel rispetto della conformità urbanistica;
- Ritenuto detto progetto meritevole di approvazione;
- Dato atto che, ai sensi dell’art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, le maggiori spese di gestione e di ammortamento sono state previste nel Bilancio Pluriennale, dando atto, quindi, della copertura della spesa derivante dall’investimento di che trattasi e di impegnarsi nel contempo ad inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa;
- Visto l’art. 41 comma 6 e l’Allegato I.7 del D. Lgs. n. 336/2023;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del Responsabile dell’ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario

Con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese in conformità al Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 16.06.2022;

DELIBERA

1. di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che Questa Amministrazione è beneficiaria del contributo di € 90.000,00 assegnato con Legge n. 160/2019 per interventi di interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica;
3. di dare atto che Questa Amministrazione ha scelto di finanziare con il suddetto contributo l'intervento denominato: *"PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale"* - CUP J73I23000060001;
4. di approvare il **Progetto Esecutivo**, che in allegato alla presente ne diventa parte integrante e sostanziale, dell'intervento denominato: *"PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale"* - CUP J73I23000060001, trasmesso, a firma dell'Ing. Amedeo GROSSO dello Studio di Progettazione e Consulenza con sede in Piazza San Sebastiano n. 12 – 12040 Cervere (CN) (P.IVA 02408060040), acclarato al prot. nn. 19327 e 19328 del 31.07.2024 che si compone dei seguenti elaborati:
 - RELAZIONI
 - ✓ E 0.01 - Elenco elaborati
 - ✓ E 1.01 - Relazione generale tecnica descrittiva
 - ✓ E 1.02 - Relazione tecnica specialistica-DNSH
 - ✓ E 1.03 - Piano di manutenzione generale
 - ✓ E 1.04 - Piano rifiuti
 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 - ✓ E2.01 - Inquadramento territoriale: ortofoto – corografia - estratto catastale-PRGC - zonizzazione acustica – vincoli
 - PROGETTO
 - ✓ EI3.01 - Progetto impianto termico: planimetrie impianto
 - ✓ EI3.02 - Progetto impianto termico: schema impianto termico
 - ELABORATI SICUREZZA
 - ✓ E4.01 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - ✓ E4.02- Fascicolo dell'opera
 - ELABORATI ECONOMICI
 - ✓ E5.01 - Elenco prezzi
 - ✓ E5.02 - Computo metrico estimativo
 - ✓ E5.03 - Incidenza manodopera
 - ✓ E5.04 - Quadro Economico
 - ALTRI ELABORATI
 - ✓ E6.01 - Cronoprogramma
 - ✓ E6.02 - Capitolato speciale d'appalto: parte I amministrativo
 - ✓ E6.03 - Capitolato speciale d'appalto: parte II tecnico
 - ✓ Bozza Scrittura Privata
5. di dare atto che dal **Progetto Esecutivo** dell'intervento denominato: *"PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale"* - CUP J73I23000060001, emerge un costo complessivo dei lavori pari ad € **90.000,00**, così distinto:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)		
A.1 Importo lavori	€ 58.200,00	
A.2 oneri della sicurezza	€ 1.000,00	
<i>Totale a corpo</i>	€ 59.200,00	
<i>di cui importo manodopera</i>	€ 24.475,64	
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€ -	
B.2 Rilievi accertamenti ed indagini geognostiche	€ -	
B.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	
B.4 Imprevisti compresa IVA	€ 171,44	
B.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6 Accantonamenti per revisione prezzi	€ -	
B.7 Spese tecniche compresa CNPAIA	€ 11.648,00	
<i>B 7.1 Progetto di fattibilità tecnica economica</i>	€ 1.784,37	
<i>B 7.2 Progetto esecutivo</i>	€ 2.478,30	
<i>B 7.3 direzione lavori, contabilità, assistenza alle fasi di collaudo e redazione CRE</i>	€ 3.915,71	
<i>B 7.4 Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</i>	€ 3.469,62	
B.8 Spese per R.U.P.	€ 1.184,00	
B.9 Spese supporto al RUP e di verifica progetto (compresa CNPAIA e IVA)	€ 1.830,00	
B.10 Spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.11 Spese per pubblicità, ANAC	€ 30,00	
B.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc...	€ -	
B.13 Polizza validatore	€ 350,00	
B.14 Accantonamenti per accordi bonari	€ -	
B.15 I.V.A. 22% su spese tecniche voci B7	€ 2.562,56	
B.16 I.V.A. sui lavori	€ 13.024,00	
<i>Totale somme a disposizione</i>		€ 30.800,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 90.000,00

6. di dare atto che l'importo complessivo di € **90.000,00** trova copertura alla **Missione 01** - Servizi istituzionali, generali e di gestione, **Programma 02** - Segreteria generale, **Titolo 2** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, **livello 4** - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, **livello 5** - U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c., **ex cap. 2931.30** P.N.R.R. MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2. CUP J73I23000060001 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE (FIN CONTRIBUTO AI SENSI ART 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N.RO 160) E = 735.30, conto gestione competenza 2024;
7. di dare atto che l'intervento denominato "PNRR – M2C4I4.2.2 - Efficientamento energetico del Palazzo Comunale – Sostituzione delle tubazioni impianto di riscaldamento palazzo comunale" - CUP J73I23000060001 è finanziato con CONTRIBUTO AI SENSI ART 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N.RO 160;

8. di dare atto l'opera rientra nella casistica di cui all'art. 38 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di manutenzione straordinaria di opera realizzata nel rispetto della conformità urbanistica;
10. di demandare al Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni l'adozione degli opportuni e conseguenti adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento.

Inoltre con successiva votazione unanime e favorevole resa in forma palese, delibera in conformità al Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 16.06.2022, di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Firmato Digitalmente

F.to: PANICHELLI Ing. Giovanni

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato Digitalmente

F.to: BARBATO Dott.ssa Susanna