



# COMUNE DI VOLPIANO

**Città Metropolitana di Torino**

Settore Socio Assistenziale ed Educativo Culturale

e-mail: [scuole@comune.volpiano.to.it](mailto:scuole@comune.volpiano.to.it)



**AVVISO DI ISTRUTTORIA PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL PARTNER  
PER LA CO-PROGETTAZIONE CON IL TERZO SETTORE PER INTERVENTI  
INNOVATIVI DI CUSTODIA, VIGILANZA, MANUTENZIONE ORDINARIA E  
PULIZIA DELLA SALA POLIVALENTE DI VIA TRIESTE- PERIODO: 01.03.2026-  
28.02.2029 - CIG: BA42A11379**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE SOCIO-ASSISTENZIALE EDUCATIVO E CULTURALE**

Vista la Deliberazione della GC nr 19 del 05.02.2026

Richiamati gli articoli 5 e 6 della Legge 8 novembre 2000, n. 328 che sottolineano l'importanza del coinvolgimento dei soggetti del terzo settore sia per la progettazione degli interventi che per la gestione degli stessi;

Richiamato il DPCM 30.3.2001 “ atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona ai sensi dell’Art. 5 della Legge 8 novembre 2000 n.328 che prevede che,”... al fine di valorizzare e coinvolgere attivamente i soggetti del terzo settore, attivandoli non solo nella fase finale di erogazione e gestione del servizio, ma anche nelle fasi precedenti della predisposizione di programmi di intervento e di specifici progetti operativi, i comuni possano indire istruttorie pubbliche per la coprogettazione di interventi innovativi e sperimentali su cui i soggetti del terzo settore esprimono disponibilità a collaborare con il Comune per la realizzazione degli obiettivi”;

Richiamata la Legge Regionale 7 del 07.02.2006;

Richiamata la Legge Regionale 38 del 29.08.1994;

Richiamati gli artt.55 e 56 del Codice del Terzo Settore (Dlgs. 117/2017);

Visto l’art. 30, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che “le disposizioni di settore in materia di affidamenti di servizi sociali prevedono la possibilità di effettuare affidamenti a soggetti del terzo settore in deroga all’applicazione del codice dei contratti, introducendo il ricorso a forme di co-programmazione e/o co-progettazione, qualora ritengano opportuno organizzare gli stessi avvalendosi della collaborazione degli enti del terzo settore oppure di sottoscrivere convenzioni con gli organismi individuati dall’art. 55 del CTS -Codice del Terzo Settore- (Linee Guida ANAC nr. 17 approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera del 27 luglio 2022);

## **RENDE NOTO**

che il Comune di Volpiano indice un avviso di istruttoria pubblica per l’individuazione di un soggetto del terzo settore per la co-progettazione nella gestione del servizio di custodia, vigilanza, manutenzione ordinaria e pulizia della sala Polivalente di Via Trieste;

L’istruttoria pubblica di cui al presente avviso, ha pertanto il solo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di soggetti del terzo settore, che mediante espressa domanda manifestano l’interesse a essere selezionati, presentando una proposta progettuale, per la co- progettazione oggetto del presente bando.

## **1-OGGETTO DELLA CO PROGETTAZIONE**

La co-progettazione ha per oggetto la stesura di un progetto esecutivo e innovativo per la gestione del servizio di custodia, vigilanza, manutenzione ordinaria e pulizia della sala Polivalente di Via Trieste, che, al di là delle funzioni dovute per la gestione tradizionale, offre, al tessuto sociale territoriale, la possibilità di fruire di un ambiente inclusivo e il più possibile impattante con la necessità di chi la utilizza: dal cittadino singolo, alle associazioni e alle iniziative culturali promosse dal Comune di Volpiano

## **2-FINALITA'**

2.a. Vigilare sull'utilizzo dei locali da parte delle associazioni, dei gruppi e degli altri soggetti (compresi i privati) che ne faranno richiesta, garantendo sempre la presenza di almeno un addetto durante tutto lo svolgimento dell'attività di utilizzo della sala.

La vigilanza si concretizza nelle seguenti mansioni:

- Apertura e chiusura sala polivalente;
- Accensione e spegnimento luci;
- Custodia delle chiavi;
- Controllo degli ingressi al fine di consentire l'accesso alle sole persone autorizzate;
- Custodia delle attrezzature e degli impianti installati nella struttura per evitare a chiunque un uso improprio o di arrecare danni al patrimonio;
- Allestimento sala esclusivamente per le attività gestite dal Comune sulla base delle indicazioni fornite dal competente ufficio;
- Collaborazione con enti e/o associazioni utilizzatrici per allestimento sala, utilizzo impianti, ecc.;
- Collaborazione con ditta incaricata dell'assistenza tecnica per la predisposizione degli impianti audio-luci o videoproiezione come richiesto dagli utilizzatori (è compresa l'apertura e la chiusura del locale negli orari necessari ad assicurare l'assistenza tecnica);

2.b. Assicurare la piccola manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti la quale dovrà essere effettuata nel rispetto di tutte le normative vigenti, comprese quelle antincendio:

2.c. Assicurare la Pulizia di tutti gli ambienti interni della sala polivalente e dei locali adiacenti.

## **3- SEDE DEL SERVIZIO**

Il servizio si svolgerà in Via Trieste nr. 1 a Volpiano.

## **4- BUDGET DELLA CO-PROGETTAZIONE**

Il budget complessivo disponibile per la co-progettazione è pari a: € 34.696,80 (Iva inclusa) per il periodo dal 01.03.2026 al 28.02.2029

## **5- DURATA DELLA CONVENZIONE**

La durata complessiva della convenzione è per il periodo dal 01.03.2026 al 28.02.2029

## **6- FASI DELLA COPROGETTAZIONE**

La coprogettazione è una forma di regolazione del rapporto tra enti pubblici ed enti non profit, diretta a coinvolgere i soggetti del terzo settore per affrontare specifiche problematiche sociali attraverso una progettazione partecipata con l'obiettivo di realizzare interventi complessi che, attraverso il partenariato tra amministrazione pubblica e soggetti non profit, nell'ottica della sussidiarietà orizzontale, intendono condividere la responsabilità sociale dell'intervento realizzato.

La presente istruttoria prevede lo svolgimento di tre fasi distinte:

1. Selezione del soggetto con cui sviluppare la coprogettazione sulla base delle caratteristiche del soggetto stesso e del progetto presentato, nel rispetto delle norme di Legge e dei criteri di selezione specificati di seguito. Un'apposita Commissione selezionerà il soggetto del terzo settore. La prima fase si concluderà entro il 20.02.2026;
2. Avvio di attività di coprogettazione tra i responsabili del soggetto selezionato ed i rappresentanti designati dal Comune di Volpiano; in questa seconda fase si prenderà a riferimento il progetto

presentato dal soggetto selezionato e si procederà alla discussione critica, alla definizione di variazioni ed integrazioni ed alla definizione degli aspetti esecutivi giungendo ad un progetto finale in cui si preveda:

- la definizione analitica e di dettaglio degli obiettivi da conseguire;
- la definizione degli elementi e delle caratteristiche di innovatività e sperimentalità dell'intervento e del servizio co-progettato;

La seconda fase si concluderà con la stesura del progetto definitivo; sarà a cura dell'aggiudicatario la stesura del documento progettuale definitivo entro il 25.02.2026.

### 3. Stipula convenzione

La stipula della convenzione tra Azienda e Ente del terzo settore selezionato è prevista entro il 27.02.2026.

La partecipazione dei soggetti candidati alla fase 1 e alla fase 2 non può dar luogo in alcun modo a corrispettivi o compensi comunque denominati. I soggetti gestori avvieranno i servizi dalla data di sottoscrizione della convenzione.

Si precisa, inoltre, che il presente avviso non vincola il Comune, il quale si riserva la facoltà, con decisione motivata, di revocare, sospendere o non approvare le proposte di co-progettazione presentate, così come di prorogare la data per la presentazione delle domande dandone pubblicazione sul sito internet, senza che gli interessati possano eccepire pretesa al riguardo.

## **7-SOGGETTI AMMISSIBILI E REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI**

Possono manifestare la loro disponibilità alla co-progettazione i soggetti del Terzo Settore di cui all'art. 4 del D.Lgs. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), nello specifico associazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale

I soggetti partecipanti alla presente procedura di co-progettazione devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. e non trovarsi in altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla presente selezione e/o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.
- nelle more dell'operatività del Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) e ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. n. 117/2017, il requisito dell'iscrizione al RUNTS deve intendersi soddisfatto da parte degli enti attraverso la loro iscrizione, alla data di pubblicazione del presente Avviso, al competente Albo e/o Registro richiesto in relazione alla propria natura giuridica dalle normative di settore (per i soggetti tenuti per legge);
- nel regime transitorio possono essere ammessi anche coloro iscritti negli appositi registri regionali sono in via di perfezionamento dell'iscrizione al RUNTS;
- avere nello Statuto, quale finalità esclusive o prioritarie, quelle della promozione e organizzazione in collaborazione con gli Enti Pubblici di iniziative e convegni, della collaborazione con gli organi competenti nella vigilanza di servizi Pubblici, della somministrazione di alimenti e bevande;
- per i soggetti obbligati, iscrizione nel registro delle Imprese presso la competente CCIAA per attività inerente quella oggetto della presente procedura di co-progettazione.
- aver maturato una esperienza almeno quinquennale nell'espletamento di attività e servizi oggetto della presente procedura.

## **8- CRITERI DI SELEZIONE DEI SOGGETTI**

I soggetti del terzo settore con i quali attuare la co-progettazione saranno quelli che avranno presentato i migliori progetti sulla base dei criteri di seguito specificati.

La procedura di selezione delle proposte progettuali sarà svolta da una commissione tecnica nominata con determinazione del Responsabile S.A.E.C..

La commissione tecnica di valutazione procederà alla selezione del soggetto con cui dar luogo alla fase 2 della istruttoria pubblica di coprogettazione. La valutazione sarà effettuata ad insindacabile giudizio della commissione sulla base dei criteri oggettivi e trasparenti di seguito specificati (punteggio massimo 100).

### **1. Competenze professionali del personale assegnato- max 15 punti**

Qualificazione professionale degli operatori che il concorrente intende impiegare per la gestione del progetto.

Riceveranno maggiore punteggio le figure selezionate con una formazione e/o comprovata esperienza nell'ambito delle attività svolge analoghe all'oggetto della presente

### **2. Proposta progettuale - max 65 punti**

- Gestione della sala Polivalente per quanto riguarda la manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti - max 25 punti
- Programma della pulizia degli ambienti interni e delle pertinenze esterne – max 20 punti
- Progetto di funzionamento della struttura e delle attività di ristoro – max 20 punti

### **3- Piano migliorie - max 20 punti**

Indicazione di migliorie organizzative e gestionali atte a valorizzare al minor costo le infrastrutture messe a disposizione - max 20 punti

## **9- PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE-OFFERTE**

Le organizzazioni del terzo settore interessate sono invitate a trasmettere la domanda che dovrà essere redatta secondo il formato in allegato al presente avviso (Allegato A), disponibile sul sito internet del Comune di Volpiano all'indirizzo [www.comune.volpiano.to.it](http://www.comune.volpiano.to.it), sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della ditta candidata ai sensi del D.P.R. 28.12.000 n. 445, articoli 46 e 47, accompagnata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, con la quale il soggetto del terzo settore attesti il possesso dei requisiti generali richiesti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico finanziaria. A pena di nullità, la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto del terzo settore interessata e dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 19.02.2026** attraverso trasmissione PEC all'indirizzo di posta certificata del Comune di Volpiano:

[protocollo@pec.comune.volpiano.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.volpiano.to.it), pena di esclusione dalla procedura.

La domanda dovrà essere costituita dai seguenti documenti:

a) **Manifestazione di interesse (Allegato A)**, compilata in tutte le sue parti, corredata da fotocopia e copia Statuto dell'Associazione, ai fini di verificare i requisiti costitutivi.

Qualora non si utilizzassero i modelli predisposti dall'Amministrazione ed allegati al presente Avviso, nella domanda/dichiarazione dovranno essere riportate tutte le informazioni ivi indicate.

b) **Proposta progettuale** compilata preferibilmente seguendo le indicazioni contenute nello Schema di Progetto (**Allegato B**), che dovrà articolarsi, in modo chiaro e dettagliato, in paragrafi, corrispondenti agli ambiti in cui sono stati suddivisi i criteri di valutazione

La proposta progettuale che i soggetti interessati sono invitati a produrre, dovrà essere redatta sotto forma di relazione, dovrà contenere e richiamare tutti gli elementi tecnici, organizzativo-gestionali e qualitativi richiesti

La proposta progettuale deve essere firmata dal legale rappresentante dell'Associazione.

c) **Patto d'integrità compilato e sottoscritto (Allegato C)**

## **10-TUTELA DELLE INFORMAZIONI E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento U.E.2016/679 i dati forniti e raccolti saranno trattati dal Comune di Volpiano esclusivamente al fine di espletare le attività del presente avviso e le eventuali e successive procedure di convenzione per la gestione delle attività di cui all'oggetto. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di necessità, correttezza, liceità, imparzialità e trasparenza; i dati saranno raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate dignità e riservatezza di

ogni candidato. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Volpiano, inteso come Ente nel suo complesso.

## **11. CAUZIONE**

Con l'Associazione aggiudicataria verrà stipulato un contratto, nella forma della Convenzione. Al momento della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo netto del budget di progettazione. Tale importo dovrà essere versato mediante fidejussione assicurativa o bancaria. Tale cauzione verrà svincolata alla fine del rapporto contrattuale, una volta adempiute regolarmente tutte le singole prestazioni, previa dichiarazione del responsabile del competente servizio.

## **12. INFORMAZIONI GENERALI E RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO:**

Denominazione: Comune di Volpiano, Piazza Vittorio Emanuele II, 12

Responsabile del procedimento: Tommaso Vullo

Telefono: 011/9954539

E-mail: [scuole@comune.volpiano.to.it](mailto:scuole@comune.volpiano.to.it)

Posta elettronica certificata: [protocollo@pec.comune.volpiano.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.volpiano.to.it)

Sito web: [www.comune.volpiano.to.it](http://www.comune.volpiano.to.it)

**PUBBLICAZIONE:** il presente avviso è pubblicato integralmente sul sito internet del Comune di Volpiano