



# COMUNE DI VOLPIANO

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10088 - Tel. 011/995.45.11 - FAX 011/995.45.12

**UFFICIO TECNICO – LL.PP. E PATRIMONIO**

Prot. n. 1729

Volpiano li, 25/01/2010

Intervento di **“Realizzazione nuova scuola dell’infanzia e primaria in via Padova”**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. e Patrimonio**

Visto il decreto Sindacale n. 441 del 21/12/2009 con il quale il Sindaco conferiva all’Arch. Gaetano MAGGIULLI l’incarico per la posizione organizzativa n. 3 “Tecnica”, attribuendogli tutte le funzioni di cui all’art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l’125 “*Lavori - servizi e forniture in economia*” comma 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Visti gli artt. 11 “*Forniture e servizi in economia – modalità di affidamento*” - 13 “*Indagini di mercato – modalità di esecuzione*” - 17 “*Incarichi professionali di progettazione di opere pubbliche – modalità di affidamento*” del Regolamento Comunale per l’esecuzione dei lavori di forniture e servizi in economia, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 20.12.2007;

## **RENDE NOTO**

Che l’Amministrazione Comunale di Volpiano intende conferire incarico professionale di :

**PROGETTAZIONE PRELIMINARE PER L’INTERVENTO DI “REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA IN VIA PADOVA”** - incarico il cui importo delle spese tecniche è inferiore alla soglia di €.100.000,00, secondo quanto disposto all’art. 91 comma 2 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., il tutto come meglio di seguito riportato.

**TIPOLOGIA DEI LAVORI:**

Nuova costruzione in prefabbricato

**Scuola primaria**

- n. 10 aule;
- laboratori;
- infermeria;
- cucina;
- mensa; servizi igienici;
- palestra;
- spogliatoi;
- sala biblioteca;
- aula magna;
- sala video;

**Scuola primaria**

- n. 7 sezioni;
- laboratori;
- spogliatoi;
- magazzino;
- dormitorio;
- mensa;
- locale per la mensa;
- sala giochi;

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO**

Importo complessivo del progetto €. 5.500.000,00

Importo presunto dei lavori, compresi oneri per la sicurezza €. 4.400.000,00

Importo somme a disposizione dell'Ente €. 1.100.000,00

**SERVIZI DA AFFIDARE**

**L'aggiudicatario dovrà sottoporre all'Amministrazione Comunale, almeno due proposte progettuali, comprensive della quantificazione economica, dopodiché dovrà redigere la progettazione preliminare della proposta scelta.**

Prestazioni progettuali e simili:

- numero tre copie progetto preliminare, redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 93 comma 3 del D. Lgs. 163/06 e dagli artt. da 18 a 24 del D.P.R. n. 554/99;

**TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

Progettazione preliminare: entro 60 (trenta) giorni dalla sottoscrizione della convenzione di incarico;

## REQUISITI

Possono proporre la candidatura i soggetti abilitati alla PROGETTAZIONE di opere pubbliche e quindi in possesso dei titoli professionali previsti e della iscrizione nei rispettivi albi di cui all'art. 90 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e più precisamente :

**lettera d)** da liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, e successive modificazioni, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;

**lettera e)** dalle società di professionisti;

**lettera f)** dalle società di ingegneria;

**lettera g)** da raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 comma 2 del medesimo D. Lgs. n. 163/06. Nell'organizzazione collegiale temporanea o comunque non formalizzata, la composizione di tale associazione deve risultare da apposita dichiarazione di tutti i componenti all'atto della presentazione della domanda o dei curricula. Tale dichiarazione deve contenere le seguenti indicazioni:

- a) l'individuazione del professionista capogruppo,
- b) le competenze dei singoli associati e le parti di prestazione che saranno svolte da ciascuno,
- c) la ripartizione, in percentuale, dei corrispettivi tra gli associati.

Tali associazioni si definiscono orizzontali qualora tutti i professionisti abbiano le medesime competenze e si ripartiscano le prestazioni in modo sostanzialmente uniforme, sotto il profilo della qualità, si definiscono verticali qualora uno o più professionisti abbiano competenze limitate ad alcuni segmenti della prestazione, quali ad esempio le prestazioni geologiche, espletate da un geologo, o le prestazioni di calcolo impiantistico, ovvero qualora, anche nell'identità delle competenze, le prestazioni siano distribuite per segmenti precisi e separabili. Un'associazione può essere contemporaneamente orizzontale e verticale; non può comunque mutare la propria composizione dopo l'affidamento dell'incarico, salvo i casi di morte, fallimento, perdita dei requisiti, interdizione, inabilitazione, sospensione o radiazione dall'albo professionale, cessazione dell'attività altro impedimento irrimediabile in capo ad uno degli associati. Qualora tali eventi si verificano per il capogruppo l'Amministrazione può recedere dal contratto. Qualora si verificano tali eventi l'associazione può richiedere che un nuovo professionista subentri a quello venuto meno e l'Amministrazione ha facoltà di proseguire il contratto con l'associazione così integrata. Al capogruppo spetta la rappresentanza dei professionisti, nei riguardi dell'Amministrazione, per tutti gli atti dipendenti dal contratto, fino all'estinzione del rapporto, nonché il coordinamento dell'attività di tutti i professionisti; ferma restando la responsabilità in solido tra tutti i professionisti in caso di associazione di tipo orizzontale e la responsabilità in solido del capogruppo, ma limitata ai singoli settori di propria competenza, per i professionisti mandanti in un'associazione di tipo verticale.

La partecipazione in raggruppamento temporaneo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 90, comma 1, lett. h) del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 51, comma 5 del D.P.R. 554/99, deve prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione.

**lettera h)** da consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in

modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'articolo 36. L'organizzazione collegiale deve risultare da atto notarile allegato in copia autentica, in tal caso i professionisti saranno considerati, ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento, alle responsabilità e ad ogni altro effetto, secondo le risultanze del predetto atto che, pertanto, deve esplicitare l'esistenza dei requisiti e delle modalità di assunzione degli incarichi e della eventuale ripartizione delle responsabilità e delle competenze. **In ogni caso deve essere individuato un soggetto unico, con funzioni di capogruppo.**

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi di progettazione e attività tecnico-amministrative ad essa connesse, il fatturato globale in servizi di ingegneria e architettura realizzato da ciascuna società consorziata nel quinquennio o nel decennio precedente e' incrementato secondo quanto stabilito dall'articolo 36, comma 6, della presente legge; ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano altresì le disposizioni di cui all'articolo 36, commi 4 e 5 e di cui all'articolo 253, comma 8.

**Ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 163/06, le prestazioni affidate non possono essere subappaltate.**

\*\*\*\*\*

### **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**Gli interessati dovranno inviare la propria richiesta, stesa su carta libera datata e firmata, indirizzata al Comune di VOLPIANO - Ufficio Protocollo, entro le ore 12,30 del giorno 18/02/2010 – si precisa che le candidature ricevute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio protocollo del Comune.**

La candidatura dovrà essere formalizzata mediante la seguente documentazione:

**a) Istanza di partecipazione:**

L'istanza di partecipazione deve essere redatta in bollo a cura dell'interessato o, nel caso di raggruppamento già costituito, a cura del legale rappresentante del raggruppamento, unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R., n 445/00, nonché mandato collettivo speciale conferito al capogruppo risultante da scrittura privata.

Per i costituenti raggruppamenti di professionisti l'istanza dovrà essere, inoltre, sottoscritta da tutti i professionisti facenti parte del costituendo raggruppamento, corredata da fotocopie dei documenti di identità, corso di validità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R., n 445/00, di ciascun firmatario e tale raggruppamento deve risultare da apposita dichiarazione di tutti i componenti all'atto della presentazione della richiesta di affidamento incarico.

Non è consentito ad un professionista presentare contemporaneamente offerte in diversi raggruppamenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

Nella domanda il concorrente dovrà precisare, espressamente, sotto la piena responsabilità personale, ed a pena di esclusione, quanto segue:

1. cognome, nome, luogo di nascita, codice fiscale,
2. domicilio fiscale con indicazione di numero telefonico e fax,
3. estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o Elenchi
4. documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.
5. estremi della Partita I.V.A.

## **b) Curriculum professionale, contenente le seguenti informazioni:**

Finalizzato alla dimostrazione del possesso di una esperienza adeguata, rapportata, in ossequio al principio di proporzionalità, alla tipologia e all'importo dell'incarico, e contenente, a pena di esclusione:

1. l'elenco degli incarichi di progettazione, affini a quelli per i quali si presenta l'istanza, compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, assolti negli ultimi cinque anni, con l'indicazione delle relative categorie e degli importi degli Enti, P.A. e privati, per conto dei quali tali servizi sono stati svolti,
2. la descrizione dell'organizzazione dello studio professionale in relazione anche alle caratteristiche tecniche degli strumenti tecnici, macchine, tecnologie e software a disposizione.

## **c) Dichiarazione sostitutiva**

Resa nelle forme di legge, dal professionista (nel caso di professionista singolo), da tutti i componenti l'associazione (nel caso di associazione), dal legale rappresentante (nel caso di società di professionisti o di ingegneria), dal mandatario (nel caso di raggruppamento già costituito), con la quale facendo espresso riferimento all'affidamento, dichiarare:

1. di non essere in nessuna delle condizioni di incompatibilità o cause ostative all'assunzione del suddetto incarico di cui all'art. 51 del D.P.R. n. 554/99 e art. 10 della l. 575/65,
2. di essere in possesso dell'abilitazione ad assumere l'incarico di coordinatore per la sicurezza ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.,
3. di essere in regola con la propria posizione contributiva (in alternativa deve essere allegata un'attestazione della propria Cassa di previdenza relativa alla regolarità contributiva, così come previsto dal D.M. 123 del 12.03.2004),
4. **di essere in regola con i requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06, con particolare riferimento al comma 1 lett. b) –c) – g);**
5. di non aver commesso errori od omissioni di progettazione in progetti redatti su incarico di una pubblica amministrazione e di non essere stato riconosciuto responsabile dei medesimi errori od omissioni da una sentenza passata in giudizio;
6. che non sussistono provvedimenti disciplinari che inibiscono l'esercizio della attività professionale
7. di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 25 della Legge n. 724/94
8. di accettare, nell'esecuzione dell'incarico, in maniera incondizionata tutti i criteri stabiliti dal Comune di Volpiano,
9. *(solo nel caso di raggruppamento temporaneo)* la presenza nella propria struttura e/o la disponibilità ad utilizzare, con contratti subordinati e/o nelle forme di cui al DLgs. n. 163/06 "giovani professionisti",
10. *(solo nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito)* di impegnarsi a formalizzare il raggruppamento, conferendo, mediante apposita scrittura privata autenticata, mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto individuato come "capogruppo", il quale sottoscriverà, in caso di affidamento dell'incarico, il disciplinare di incarico in nome e per conto proprio e dei mandanti.

## **c) Offerta economica**

A tal proposito, secondo i disposti dell'art 2 della l. 248/06, questo ufficio ha provveduto a stabilire l'importo di parcella professionale per la progettazione preliminare – definitiva – esecutiva – direzione lavori – contabilità – collaudo – coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'intervento dei lavori di “**REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA IN VIA PADOVA**” stimando un importo di €14.600,00 oltre CNPAIA ed I.V.A.

**L'offerta dovrà essere redatta su carta libera datata e firmata, indirizzata al Comune di VOLPIANO e dovrà essere espressa in percentuale sull'importo a base d'asta di € 14.600,00** (Tariffa applicata ai sensi del D.M. 04/04/2001). *In caso di offerta presentata da raggruppamento temporaneo di professionisti (non ancora formalmente costituito) ovvero consorzi ordinari di concorrenti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti.*

\*\*\*\*\*

**CRITERI DI SCELTA**  
(art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.)

**la scelta del professionista singolo o associato avverrà sulla base di una valutazione a punteggio, secondo i criteri di seguito elencati:**

1. se il soggetto partecipante è singolo : **0,50 punti**
2. se i soggetti partecipanti sono riuniti in associazioni permanenti o temporanee: **1,00 punti**
3. per la redazione di ogni intervento analogo realizzato negli ultimi 5 anni : **1,00 punti**
4. qualora il soggetto partecipante abbia collaborato alla progettazione di opere di cui al punto 3. per ogni intervento di collaborazione : **0,50 punti**
5. verrà assegnato **1,00 punto**, nel caso in cui il soggetto si impegni a ridurre i tempi di consegna di 10 giorni per ogni fase progettuale
6. per l'offerta economica verrà valutata nel seguente modo :  
**0,50 punti** per un ribasso fino al **10,00%**  
**1,00 punto** per un ribasso fino al **20,00%**  
**1,50 punti** per ribassi oltre il **20,00%**

Si precisa che per l'Associazione temporanea di professionisti il punteggio attribuito per gli incarichi di collaborazione tra gli stessi membri verrà valutato una sola volta.

Resta inteso che in caso di parità di punteggio l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla scelta dell'aggiudicatario a mezzo di sorteggio.

*Inoltre, qualora non vengano presentate candidature ovvero quelle presentate risultino inadeguate, il responsabile del procedimento può ricercare discrezionalmente il soggetto idoneo da incaricare in via diretta.*

L'affidamento dell'incarico troverà formalizzazione in apposito atto del Responsabile del Settore Servizi Tecnici.

Resta inteso che, a proprio insindacabile giudizio, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere alla stipula della Convenzione, e che in tal caso all'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo.

Il rapporto da instaurare con il progettista prescelto sarà perfezionato a mezzo di apposita convenzione, allegata al presente bando, a cui si rimanda per ogni specifica.

Tutte le spese relative al detto contratto saranno a carico del professionista incaricato.

Per informazioni in merito contattare il *Geom. Maria SORTINO* – Istruttore tecnico presso il Servizio LL.PP. e Patrimonio(011/9945411 – 9954505).

**Il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio**  
*Arch. Gaetano MAGGIULLI*