



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino

INVENTARIO BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI AL 31/12/2021

ALLEGATO N. 3

(alla deliberazione n.ro ____ del _____)

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili						
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene Da Amm
B / 16	Peso pubblico capoluogo peso ubicato in via trento presso distributore carburanti tamoil	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	12.000,00 10.590,00
B / 17	Parcheggio antistante plesso scolastico via trieste	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	116.816,01 112.476,33
B / 19	Terreno poliambulatorio c.t. fg.14 part. 1210 mq.100	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 20	Area attrezzata via molino c.t. fg.18 part. 283 mq.1988 sull'area insiste un campo bocce	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 23	Area fg 19 n. 365 mq 311 - n. 367 mq 918 - n. 368 mq 175 Tot. 1404 mq compresa nella zona industriale tra via brandizzo, l'autostrada to-ao e il rio san giovanni. Superficie rimanente dopo vendita Ecocentro Del. CC N. 76 26/11/2020 Det 958 21/12/20	16/12/2010	*	*	Maggiulli Gaetano	36.960,00 30.307,20
B / 27	Fg 9 n. 506-508 mq 3315 fg 9 n. 506-508 mq 3315 destinati ad area servizi sv7 in via vauda	31/12/2012	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 28	Fabbricato ex cisp sito in via rovigio 40 fabbricato ex cisp sito in via rovigio 40 fg. 40 n. 39 cat. b/5 mc 1135	16/06/2012	*	*	Maggiulli Gaetano	82.406,97 75.587,21
B / 29	Fg. 17 n. 1342 1346 1349 1352 1498 1488 1478 1402 882 1404 1391 1293 tot. mq 3470 destinati ad area mercatale SA23 Via Meana Fg. 17 n. 1479 1487 1343 1489 1490 1497 1347 1350 1353 1506 1507 1550 1457 1405 1395 1294 tot. mq 2354 dest. a parcheggio mercato	19/08/2014	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 30	Fg 17 n. 1394 1456 1549 1504 1505 1508 1345 1348 1351 tot. mq 1354 provenienti da permuta e destinati ad area mercatale SA23 Via Meana e C.so Platone	19/08/2014	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 31	Fg 18, mappale 372, sub 51, classe A/2, 7 vani; sub 205, classe C/2, mq 123; sub 65, classe C/6, mq 15; sub 192 C/6, mq 11. Immobile situato in via Genova 51/7 pervenuto al Comune a seguito di confisca ai sensi dell'ex art.24 del D. Lgs 159/2011	28/09/2015	*	*	Maggiulli Gaetano	124.000,00 111.393,33
B / 32	Palazzo municipale fabbricato ubicato in piazza vittorio emanuele n.5-7 p.t-1-2 cat. a/3 (ex alloggio custode), b/4 (uffici comunali), e/4 (Ex. Fabbricato B/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	1.003.144,82 898.204,71
B / 33	Palazzo municipale fabbricato ubicato in piazza vittorio emanuele n.5-7 p.t-1-2 cat. a/3 (ex alloggio custode), b/4 (uffici comunali), e/4 (Ex. Fabbricato B/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	260.501,85 260.501,85
B / 34	Plesso scolastico via trieste scuola elementare-scuola materna-sala polivalente fabbricato ubicato in via trieste n.1 p. s1-t-1 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode) plesso scolastico via (Ex. Fabbricato B/2 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	2.960.907,03 2.655.830,77
B / 35	Plesso scolastico via trieste scuola elementare-scuola materna-sala polivalente fabbricato ubicato in via trieste n.1 p. s1-t-1 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode) plesso scolastico via (Ex. Fabbricato B/2 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	671.091,54 671.091,54

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 36	Scuola elementare "ghirotti" fabbricato ubicato in via dallachiesa p. t-1-2 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode) (Ex. Fabbricato B/3 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	2.163.548,79	1.948.432,24
B / 37	Scuola elementare "ghirotti" fabbricato ubicato in via dallachiesa p. t-1-2 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode) (Ex. Fabbricato B/3 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	316.507,17	316.507,17
B / 38	Scuola media-alloggio custode fabbricato in via sottoripa (Ex. Fabbricato B/4 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	2.971.184,15	2.636.198,06
B / 39	Scuola media-alloggio custode fabbricato in via sottoripa (Ex. Fabbricato B/4 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	506.726,64	506.726,64
B / 40	Asilo nido fabbricato ubicato in via cesare battisti p. t-s1cat. b/5 (Ex. Fabbricato B/5 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	431.119,52	380.515,24
B / 41	Asilo nido fabbricato ubicato in via cesare battisti p. t-s1cat. b/5 (Ex. Fabbricato B/5 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	86.297,19	86.297,19
B / 42	Centro ricreativo culturale - biblioteca fabbricato descritto come segue: p.t biblioteca, centro incontro "riboldi" e informagiovani; p.1 g.a.d.,archivio storico comunale,c.d.m.,scuola di te centro ricreativo culturale - biblio (Ex. Fabbricato B/6 Revisio	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	193.453,99	170.429,21
B / 43	Centro ricreativo culturale - biblioteca fabbricato descritto come segue: p.t biblioteca, centro incontro "riboldi" e informagiovani; p.1 g.a.d.,archivio storico comunale,c.d.m.,scuola di te centro ricreativo culturale - biblio (Ex. Fabbricato B/6 Revisio	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	39.087,50	39.087,50
B / 44	Palazzo oliveri fabbricato ubicato in vicolo fourat n.1 locali concessi in uso ad a.s.l. n.7 (Ex. Fabbricato B/7 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	632.831,29	563.713,44
B / 45	Palazzo oliveri fabbricato ubicato in vicolo fourat n.1 locali concessi in uso ad a.s.l. n.7 (Ex. Fabbricato B/7 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	26.931,73	26.931,73
B / 46	Magazzino comunale fabbricato ubicato in via lombardore p. t-1 cat.d/7 (Ex. Fabbricato B/8 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	77.946,69	68.593,11
B / 47	Magazzino comunale fabbricato ubicato in via lombardore p. t-1 cat.d/7 (Ex. Fabbricato B/8 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	18.708,69	18.708,69
B / 48	Fabbricato ex e.c.a. edificio ubicato in via lombardore costituito da n.4 alloggi di edilizia popolare concessi in uso a famiglie non abbienti (Ex. Fabbricato B/9 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	33.666,91	29.677,77

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili						
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene Da Amm
B / 49	Fabbricato ex e.c.a. edificio ubicato in via lombardore costituito da n.4 alloggi di edilizia popolare concessi in uso a famiglie non abbienti (Ex. Fabbricato B/9 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	18.220,44 18.220,44
B / 50	Peso pubblico localita' cascine malone (Ex. Fabbricato B/10 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	496,20 406,86
B / 51	Peso pubblico localita' cascine malone (Ex. Fabbricato B/10 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	431,47 431,47
B / 52	Autorimesse comunali n.2 autorimesse ubicate in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/11 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	7.298,94 6.423,06
B / 53	Autorimesse comunali n.2 autorimesse ubicate in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/11 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	6.346,83 6.346,83
B / 54	Tettoia tettoia ubicata in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/12 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	3.966,24 3.490,32
B / 55	Tettoia tettoia ubicata in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/12 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	3.448,83 3.448,83
B / 56	Caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 p.t-1. pervenuto al comune a seguito di confisca ai sensi della legge n.575 31/05/1965 con trasferimento caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 (Ex.	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	313.020,86 277.543,38
B / 57	Caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 p.t-1. pervenuto al comune a seguito di confisca ai sensi della legge n.575 31/05/1965 con trasferimento caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 (Ex.	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	10.498,53 10.498,53
B / 58	Palazzetto dello sport via sottoripa (Ex. Fabbricato B/14 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	816.665,27 701.009,38
B / 59	Palazzetto dello sport via sottoripa (Ex. Fabbricato B/14 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	29.575,77 29.575,77
B / 60	Campi sportivi via san grato stadio comunale. tribuna e fabbricato spogliatoi censiti a catasto urbano fg.40 part.257 cat. e/9 (Ex. Fabbricato B/15 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	1.866.449,31 1.546.822,60
B / 61	Campi sportivi via san grato stadio comunale. tribuna e fabbricato spogliatoi censiti a catasto urbano fg.40 part.257 cat. e/9 (Ex. Fabbricato B/15 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	92.187,54 92.187,54
B / 62	Bocciodromo via padova (Ex. Fabbricato B/18 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	67.485,50 55.338,08

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili						
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene Da Amm
B / 63	Bocciodromo via padova (Ex. Fabbricato B/18 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 64	Gattile fabbricato di proprieta' c.le distinto al fg 31 mapp32 gattile fabbricato fg 31 mapp 32 (Ex. Fabbricato B/22 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	41.189,56 36.246,82
B / 65	Gattile fabbricato di proprieta' c.le distinto al fg 31 mapp32 gattile fabbricato fg 31 mapp 32 (Ex. Fabbricato B/22 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	6.899,23 6.899,23
B / 66	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104 fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/24 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	113.493,00 99.873,84
B / 67	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104 fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/24 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	33.600,00 33.600,00
B / 68	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104. saldo. fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/25 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	8.160,00 7.180,80
B / 69	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104. saldo. fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/25 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	2.400,00 2.400,00
B / 70	ADEGUAMENTO PALESTRA ED ARRE LIMITROFE SC.V.TRIESTE 270.000,00	19/12/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	268.526,84 241.226,59
B / 71	Fg 18, mappale 372, sub 51, classe A/2, 7 vani; sub 205, classe C/2, mq 123; sub 65, classe C/6, mq 15; sub 192 C/6, mq 11. Terreno 20% valore immobile situato in via Genova 51/7 a seguito di confisca ai sensi dell'ex art.24 del D. Lgs 159/2011-	20/03/2017	*	*	Maggiulli Gaetano	31.000,00 31.000,00
B / 72	Fabbricato ubicato in Via Trento n. 12 al Fg 11 n. 81 sub 1 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzato. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	20/03/2017	*	*	Maggiulli Gaetano	343.611,23 317.820,95
B / 73	Terreno valore 20% fabbricato ubicato in Via Trento n. 12 al Fg 11 n. 81 sub 1 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzato. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	20/03/2017	*	*	Maggiulli Gaetano	60.000,00 60.000,00
B / 74	IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI VOLPIANO (DET 1055 18_12_2019)	13/03/2020	*	*	Solinas Luca Gianmaria	92.876,65 67.165,79

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 76	REALIZZAZIONE STRUTTURA DI COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE PIASTRA SPORTIVA POLIVALENTE ADIACENTE IL PALAZZETTO DELLO SPORT	02/08/2021	*	*	Maggiulli Gaetano	210.788,68	209.032,11
B / 77	Fabbricato ubicato in Via Trento n. 3 al Fg 11 n. 1060 sub 2 Alloggio A/3 Classe1 e sub 3 Magazzino C/2Classe 1 acquisito gratuitamente al Patrimonio Comunale per Donazione del Sig. Testù Giuseppe. Testamento registrato il 09/10/2017 Voltura dal 19/10/18	31/12/2021	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00	0,00
						17.214.475,40	15.481.990,15