



**COMUNE DI VOLPIANO**  
**Città Metropolitana di Torino**

**INVENTARIO BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI AL 31/12/2023**

**ALLEGATO N. 3**

*(alla deliberazione n.ro \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)*

## Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 16	Peso pubblico capoluogo peso ubicato in via trento presso distributore carburanti tamoil	31/12/1996	*	*	Veronese Monica	24.907,60	22.390,37
B / 17	Parcheggio antistante plesso scolastico via trieste	31/12/1996	*	*	Veronese Monica	116.816,01	111.029,77
B / 19	Terreno poliambulatorio c.t. fg.14 part. 1210 mq.100	31/12/1996	*	*	Veronese Monica	0,00	0,00
B / 20	Area attrezzata via molino c.t. fg.18 part. 283 mq.1988 sull'area insiste un campo bocce	31/12/1996	*	*	Veronese Monica	0,00	0,00
B / 23	Area fg 19 n. 365 mq 311 - n. 367 mq 918 - n. 368 mq 175 Tot. 1404 mq compresa nella zona industriale tra via brandizzo, l'autostrada to-ao e il rio san giovanni. Superficie rimanente dopo vendita Ecocentro Del. CC N. 76 26/11/2020 Det 958 21/12/20	16/12/2010	*	*	Veronese Monica	36.960,00	28.089,60
B / 27	Fg 9 n. 506-508 mq 3315 fg 9 n. 506-508 mq 3315 destinati ad area servizi sv7 in via vauda	31/12/2012	*	*	Veronese Monica	0,00	0,00
B / 28	Fabbricato ex cissp sito in via rovigo 40 fabbricato ex cissp sito in via rovigo 40 fg. 40 n. 39 cat. b/5 mc 1135	16/06/2012	*	*	Veronese Monica	87.406,53	77.148,82
B / 29	Fg. 17 n. 1342 1346 1349 1352 1498 1488 1478 1402 882 1404 1391 1293 tot. mq 3470 destinati ad area mercatale SA23 Via Meana Fg. 17 n. 1479 1487 1343 1489 1490 1497 1347 1350 1353 1506 1507 1550 1457 1405 1395 1294 tot. mq 2354 dest. a parcheggio mercato	19/08/2014	*	*	Veronese Monica	0,00	0,00
B / 30	Fg 17 n. 1394 1456 1549 1504 1505 1508 1345 1348 1351 tot. mq 1354 provenienti da permuta e destinati ad area mercatale SA23 Via Meana e C.so Platone	19/08/2014	*	*	Veronese Monica	0,00	0,00
B / 31	Fg 18, mappale 372, sub 51, classe A/2, 7 vani; sub 205, classe C/2, mq 123; sub 65, classe C/6, mq 15; sub 192 C/6, mq 11. Immobile situato in via Genova 51/7 pervenuto al Comune a seguito di confisca ai sensi dell'ex art.24 del D. Lgs 159/2011	28/09/2015	*	*	Veronese Monica	124.000,00	106.433,33
B / 32	Palazzo municipale fabbricato ubicato in piazza vittorio emanuele n.5-7 p.t-1-2 cat. a/3 (ex alloggio custode), b/4 (uffici comunali), e/4 (Ex. Fabbricato B/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	1.063.283,73	918.117,59
B / 33	Palazzo municipale fabbricato ubicato in piazza vittorio emanuele n.5-7 p.t-1-2 cat. a/3 (ex alloggio custode), b/4 (uffici comunali), e/4 (Ex. Fabbricato B/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	260.501,85	260.501,85

## Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 34	Plesso scolastico via trieste scuola elementare-scuola materna-sala polivalente fabbricato ubicato in via trieste n.1 p. s1-t-1 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode)plesso scolastico via (Ex. Fabbricato B/2 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	2.995.881,43	2.571.887,87
B / 35	Plesso scolastico via trieste scuola elementare-scuola materna-sala polivalente fabbricato ubicato in via trieste n.1 p. s1-t-1 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode)plesso scolastico via (Ex. Fabbricato B/2 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	671.091,54	671.091,54
B / 36	Scuola elementare "ghirotti" fabbricato ubicato in via dallachiesa p. t-1-2 cat. b/5 (scuola) (Ex. Fabbricato B/3 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	2.163.548,79	1.861.890,26
B / 37	Scuola elementare "ghirotti" fabbricato ubicato in via dallachiesa p. t-1-2 cat. b/5 (scuola) (Ex. Fabbricato B/3 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	316.507,17	316.507,17
B / 38	Scuola media-alloggio custode fabbricato in via sottoripa (Ex. Fabbricato B/4 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	3.068.540,15	2.611.136,94
B / 39	Scuola media-alloggio custode fabbricato in via sottoripa (Ex. Fabbricato B/4 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	506.726,64	506.726,64
B / 40	Asilo nido fabbricato ubicato in via cesare battisti p. t-s1cat. b/5 (Ex. Fabbricato B/5 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	578.324,37	510.229,97
B / 41	Asilo nido fabbricato ubicato in via cesare battisti p. t-s1cat. b/5 (Ex. Fabbricato B/5 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	86.297,19	86.297,19
B / 42	Centro ricreativo culturale - biblioteca fabbricato descritto come segue: p.t biblioteca, centro incontro "riboldi" e informagiovani; p.1 g.a.d.,archivio storico comunale,c.d.m.,scuola di te centro ricreativo culturale - biblio (Ex. Fabbricato B/6 Revisio	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	193.453,99	162.691,05
B / 43	Centro ricreativo culturale - biblioteca fabbricato descritto come segue: p.t biblioteca, centro incontro "riboldi" e informagiovani; p.1 g.a.d.,archivio storico comunale,c.d.m.,scuola di te centro ricreativo culturale - biblio (Ex. Fabbricato B/6 Revisio	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	39.087,50	39.087,50
B / 46	Magazzino comunale fabbricato ubicato in via lombardore p. t-1 cat.d/7 (Ex. Fabbricato B/8 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	77.946,69	65.475,25
B / 47	Magazzino comunale fabbricato ubicato in via lombardore p. t-1 cat.d/7 (Ex. Fabbricato B/8 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	18.708,69	18.708,69

## Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 48	Fabbricato ex e.c.a. edificio ubicato in via lombardore costituito da n.4 alloggi di edilizia popolare concessi in uso a famiglie non abbienti (Ex. Fabbricato B/9 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	33.666,91	28.331,09
B / 49	Fabbricato ex e.c.a. edificio ubicato in via lombardore costituito da n.4 alloggi di edilizia popolare concessi in uso a famiglie non abbienti (Ex. Fabbricato B/9 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	18.220,44	18.220,44
B / 50	Peso pubblico localita' cascine malone (Ex. Fabbricato B/10 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	496,20	377,08
B / 51	Peso pubblico localita' cascine malone (Ex. Fabbricato B/10 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	431,47	431,47
B / 52	Autorimesse comunali n.2 autorimesse ubicate in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/11 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	7.298,94	6.131,10
B / 53	Autorimesse comunali n.2 autorimesse ubicate in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/11 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	6.346,83	6.346,83
B / 54	Tettoia tettoia ubicata in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/12 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	3.966,24	3.331,68
B / 55	Tettoia tettoia ubicata in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/12 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	3.448,83	3.448,83
B / 56	Caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in viatorino n.11 p.t-1. pervenuto al comune a seguito di confisca ai sensi della legge n.575 31/05/1965 con trasferimento caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 (Ex.	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	366.497,31	317.340,35
B / 57	Caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in viatorino n.11 p.t-1. pervenuto al comune a seguito di confisca ai sensi della legge n.575 31/05/1965 con trasferimento caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 (Ex.	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	10.498,53	10.498,53
B / 58	Palazzetto dello sport via sottoripa (Ex. Fabbricato B/14 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	1.066.089,41	899.660,35

## Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 59	Palazzetto dello sport via sottoripa (Ex. Fabbricato B/14 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	29.575,77	29.575,77
B / 66	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104 fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/24 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	113.493,00	95.334,12
B / 67	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104 fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/24 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	33.600,00	33.600,00
B / 68	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104. saldo. fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/25 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	8.160,00	6.854,40
B / 69	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104. saldo. fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/25 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	2.400,00	2.400,00
B / 70	ADEGUAMENTO PALESTRA ED ARRE LIMITROFE SC.V.TRIESTE 270.000,00	19/12/2016	*	*	Veronese Monica	268.526,84	230.485,51
B / 71	Fg 18, mappale 372, sub 51, classe A/2, 7 vani; sub 205, classe C/2, mq 123; sub 65, classe C/6, mq 15; sub 192 C/6, mq 11. Terreno 20% valore immobile situato in via Genova 51/7 a seguito di confisca ai sensi dell'ex art.24 del D. Lgs 159/2011-	20/03/2017	*	*	Veronese Monica	31.000,00	31.000,00
B / 72	Fabbricato ubicato in Via Trento n. 12 al Fg 11 n. 81 sub 1 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzato. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	20/03/2017	*	*	Veronese Monica	345.282,75	305.709,33
B / 73	Terreno valore 20% fabbricato ubicato in Via Trento n. 12 al Fg 11 n. 81 sub 1 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzato. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	20/03/2017	*	*	Veronese Monica	60.000,00	60.000,00
B / 74	IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI VOLPIANO (DET 1055 18 12 2019)	13/03/2020	*	*	Solinas Luca Gianmaria	119.734,68	35.275,56

## Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 76	REALIZZAZIONE STRUTTURA DI COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE PIASTRA SPORTIVA POLIVALENTE ADIACENTE IL PALAZZETTO DELLO SPORT	02/08/2021	*	*	Veronese Monica	217.071,68	206.852,15
B / 77	Fabbricato ubicato in Via Trento n. 3 al Fg 11 n. 1060 sub 2 Alloggio A/3 Classe1 e sub 3 Magazzino C/2Classe 1 acquisito gratuitamente al Patrimonio Comunale per Donazione del Sig. Testù Giuseppe. Testamento registrato il 09/10/2017 Voltura dal 19/10/18	31/12/2021	*	*	Veronese Monica	87.855,00	87.708,57
B / 78	Fabbricato ubicato in Via Trento n. 3 al Fg 11 n. 1060 sub 2 Alloggio A/3 Classe1 e sub 3 Magazzino C/2Classe 1 acquisito gratuitamente al Patrimonio Comunale per Donazione del Sig. Testù Giuseppe. Testamento registrato il 09/10/2017 Voltura dal 19/10/18	31/12/2023	*	-asilo nido	*	21.964,00	21.964,00
B / 79	Fabbricato ubicato in Via Basta 28 al Fg 12 n.147 sub 9/10 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzato. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	31/12/2023	*	-asilo nido	*	39.500,00	39.434,17
B / 80	Fabbricato ubicato in Via Basta 28 al Fg 12 n.147 sub 9/10 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzato. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	31/12/2023	*	-asilo nido	*	9.875,00	9.875,00
B / 81	Fabbricato via san francesco n.1 n.9 alloggi p.t-1-2 (Ex. Fabbricato C/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	155.546,02	134.528,31
B / 82	Fabbricato via san francesco n.1 n.9 alloggi p.t-1-2 (Ex. Fabbricato C/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Veronese Monica	52.709,16	52.709,16
B / 83	F 9 mapp 754 SUB 1 ENTE URBANO E9 TORRE PIEZOMETRICA VIA MONVISO S.N. PER COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE TO149 C.C. 4 29 02 2024	31/12/2023	*	-asilo nido	*	10.754,40	10.736,48
						<b>15.553.999,28</b>	<b>13.633.601,68</b>