



**COMUNE DI VOLPIANO**

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**Contratto n. 3800 di repertorio**

**OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 5**

**Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "RIGENERAZIONE**

**URBANA. REALIZZAZIONE STRUTTURA DI COPERTURA AREE**

**SPORTIVE (SCUOLA GHIROTTI)"**

**IMPORTO LAVORI: € 120.339,21 oltre IVA**

**FINANZIAMENTO: PNRR M5C2 investimento 2.1. – Rigenerazione Urbana**

**di cui al Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del**

**Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali**

**e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022**

**IMPRESA: TIPIESSE S.P.A.**

**CODICE UNICO DI PROGETTO (C.U.P.): J73B18000710004**

**CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA (C.I.G.): 9888175C23**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventitré addi ventiquattro del mese di luglio in Volpiano e nella

residenza municipale, avanti a me BARBATO dott.ssa Susanna, Segretario

Generale del Comune di Volpiano, firma digitale intestata a Barbato Susanna

rilasciata dalla Società InfoCert S.p.a. valida sino al 08.02.2026 e non revocata,

autorizzata a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del

Comune ai sensi dell'art. 97, comma 4 lettera c) del Decreto Legislativo 18.08.2000

n. 267 e s.m.i., si sono costituiti:

- da una parte, la Sig.a Monica Architetto VERONESE nata a Torino il 03.01.1970,

Responsabile del Settore Ambiente Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzione del



Comune di Volpiano (C.F. 01573560016), firma digitale intestata a Monica

VERONESE rilasciata da Società InfoCert S.p.a. valida sino al 13.02.2026 e non

revocata, la quale dichiara di intervenire in questo atto in esecuzione del Decreto

Sindacale n. 815 del 31.03.2023 ed in esecuzione degli artt. 107, commi 2 e 3,

lettera c) e 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., esclusivamente in

nome, per conto e nell'interesse del Comune di Volpiano che nel contesto dell'Atto

verrà chiamato per brevità anche "Comune di Volpiano";

- dall'altra, il Sig. Carlo PEREGO, nato a Brivio (LC) il 09.05.1946 e residente a

Cisano Bergamasco (BG), Via Ca' de Volpi n. 2/G, C.F. PRGCRL46E09B194Q,

firma digitale intestata a Carlo PEREGO, rilasciata da InfoCert S.p.a., valida sino

al 02.05.2026 e non revocata, il quale interviene in qualità di Presidente del

Consiglio di Amministrazione e Rappresentante legale di TIPIESSE S.P.A., con

sede in Villa D'Adda (BG), via Catello n. 40, P. IVA 02890290162, aggiudicataria

dei lavori di cui è oggetto il presente atto, che nel prosieguo dell'Atto verrà

chiamato per brevità anche "Appaltatore", della cui identità e della piena capacità

delle sopra costituite parti io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente, le parti dichiarano di voler rinunciare

all'assistenza di testimoni e lo fanno con il pieno consenso, quindi mi chiedono di

far constatare per atto pubblico quanto segue:

### **PREMESSO**

- che l'art. 28, comma 1, del D.L. 01.03.2022 n. 17 ha autorizzato lo scorrimento

della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto del

Ministero dell'Interno del 30.12.2021, al fine di rafforzare le misure di

rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 42, della Legge 27.12.2019 n. 160,

confluite nella Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture



sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in

progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e

degrado sociale” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

- che l’art. 4 del Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del

Ministero dell’Interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari Regionali e le

autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 04.04.2022, prevede

che ai Comuni di cui all’Allegato 4 dello stesso Decreto, a seguito dello

scorrimento di cui al citato art. 28, comma 1, del D.L. 17/2022, sono assegnati

contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre

situazioni di emarginazione e degrado sociale ai sensi del comma 42 e ss. dell’art. 1

L. 160/2019;

- che il Comune di Volpiano risulta inserito nell’Allegato 4 del citato Decreto del

04.04.2022 tra gli Enti che hanno effettuato “Domande ammesse con lo

scorrimento”, più precisamente: CUP J73B18000710004, opera denominata

“Realizzazione struttura di copertura aree sportive (Scuola Ghirotti)”, Target 800,

costo complessivo di € 150.000,00; contributo concesso pari a € 140.000,00 e quota

cofinanziata di € 10.000,00;

- che l’art. 9 del Decreto del 04.04.2022 prevede che i Comuni assegnatari delle

risorse sono tenuti alla compilazione e trasmissione di apposito Atto di adesione e

obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero

dell’Interno;

- che in data 29.04.2022 l’Atto d’Obbligo è stato sottoscritto dal Sindaco pro-

tempore Ing. Giovanni Panichelli e che con nota prot. n. 10029 del 02.05.2022 il

Ministero dell’Interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali – Direzione

Generale della Finanza Locale, ha comunicato che il medesimo Atto d’Obbligo per



l'intervento CUP J73B18000710004 è conforme ed è stato regolarmente acquisito;

- che l'Atto d'Obbligo del 29.04.2022, tra il Comune di Volpiano in qualità di

Soggetto attuatore e il Ministero dell'Interno per l'intervento PNRR M5C2 Inv. 2.1

“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di

emarginazione e degrado sociale”, CUP J73B18000710004 “Realizzazione

struttura di copertura aree sportive (Scuola Ghirotti)”, contiene e disciplina gli

adempimenti ed impegni da rispettare per l'intervento;

- che pertanto il presente contratto è cofinanziato dall'UE nel “NextGenerationEU”

nell'ambito della M5C2 investimento 2.1. e, in particolare, con le risorse previste

dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10

febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del

Consiglio del 12 febbraio 2021 per “Investimenti in progetti di rigenerazione

urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;

Tutto ciò premesso, necessario ad inquadrare il quadro normativo nell'ambito del

quale è ricompreso l'intervento in oggetto e la modalità di finanziamento dello

stesso, si elencano qui di seguito **gli atti amministrativi** posti in essere per

l'affidamento dei Lavori di “Realizzazione struttura di copertura aree sportive

(Scuola Ghirotti)” PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 23.03.2023 è stato approvato il

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'opera denominata “Realizzazione

struttura di copertura aree sportive (Scuola Ghirotti)” e i suoi elaborati, redatto

dall'Ing. Marco FINAZZI, libero professionista dell'omonimo studio con sede in

Palazzolo sull'Oglio (BS), via Isonzo 11, per un costo complessivo dei lavori di €

196.000,00;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 04.05.2023 è stato approvato il



Progetto Definitivo/Esecutivo e i suoi elaborati, per la realizzazione dei lavori di

cui all'oggetto, redatto dal medesimo libero professionista, Ing. Marco FINAZZI,

per una spesa complessiva di € 196.000,00 di cui € 75.070,52 per somme a

disposizione e per un importo dei lavori di € 120.929,48 di cui € 2.874,81 quali

oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici,

Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano n. 804 del 11.05.2023, è stato

demandato alla Stazione Unica Appaltante delegata da questo Ente, l'Unione dei

Comuni Nord Est Torino (Unione NET), l'espletamento della gara per

l'aggiudicazione dei lavori di cui al presente contratto, mediante procedura

negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in

Legge n. 120/2020, da esperirsi con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso

ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con determinazione del Direttore dell'Unione NET n. 186 del 17.05.2023, in

funzione di Stazione Unica Appaltante, venivano approvati i documenti di gara per

l'affidamento dei lavori di cui al presente atto e si avviava la procedura negoziata ai

sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020,

con aggiudicazione, tramite piattaforma digitale, secondo il criterio del prezzo più

basso;

- con determinazione del Direttore dell'Unione NET n. 216 del 31.05.2023, in

funzione di Stazione Unica Appaltante, si prendeva atto della gara andata deserta;

- con nota dell'Unione NET trasmessa al prot. n. 12979 del 01.06.2023, si

segnalava al Comune di Volpiano che, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 18.11.2022 n.

176 coordinato con la legge di conversione n. 6 del 13.01.2023 nonché di quanto

previsto dall'art. 1 della vigente "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est



di Torino, i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Mauro

Torinese, Settimo Torinese e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'esercizio

delle funzioni di Stazione Appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni

e servizi (art. 30 del D. Lgs. 267/2000)", il Comune stesso poteva procedere

direttamente all'affidamento dei lavori in oggetto;

- con determinazioni del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici,

Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano n. 1001 del 13.06.2023 e n.

1008 del 15.06.2023, si è preso atto dell'esito di gara deserta e sono stati

individuati gli elementi dell'appalto e i criteri di selezione per l'affidamento dei

lavori, disponendo di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36

comma 2 lett. b del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come sostituito temporaneamente

dall'art. 1, comma 2, lett. a del D.L. n.76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e

modificato dal D. L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 (cd. "Decreto

Semplificazioni bis");

- con determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici,

Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano n. 1072 del 23.06.2023 sono

stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto a TIPIESSE S.P.A., con sede a

Villa D'Adda (BG), via Catello n. 40, P. IVA 02890290162, che ha offerto un

ribasso del 0,50% sull'importo posto a base di gara di € 118.054,67 oltre €

2.874,81 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così per un importo netto

contrattuale di € 117.464,40 oltre € 2.874,81 per oneri della sicurezza non soggetti

a ribasso, per un totale complessivo di € 120.339,21 oltre IVA nella misura di

legge;

- in data 23.06.2023 il Comune di Volpiano ha dato comunicazione alla ditta del

provvedimento di aggiudicazione definitiva ed il contratto può essere stipulato



prima che sia decorso il termine dilatorio di cui all'art 32, comma 9, del D. Lgs.

50/2016 e s.m.i., poiché trova applicazione il disposto dell'art. 32, comma 10,

relativo ai casi in cui sia stata ammessa o presentata una sola offerta;

- nei confronti della ditta aggiudicataria sono stati eseguiti, da parte del RUP del

Comune di Volpiano, gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni

previste nella documentazione di gara, presentate dalla stessa per la partecipazione

alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80,

comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Dato atto che, ai sensi dell'art. 83 comma 3 lettera "e" del D.Lgs. 06.09.2011 n.

159, per i contratti il cui valore complessivo non superi i 150.000,00 euro, non è

richiesta la documentazione antimafia;

- si evidenzia che l'appaltatore ha presentato in data 11.07.2023, ai sensi del D.Lgs.

21.11.2007, n. 231 e s.m.i., dichiarazione antiriciclaggio per l'identificazione del

titolare effettivo;

- è stato acquisito dal RUP il verbale di attestazione dei luoghi ai sensi dell'art. 4,

comma 3, del DM 49/2018;

- per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si rinvia al Codice

dei Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato dal decreto

correttivo, D.lgs. n. 56/2017, nonché della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del

D.L. n. 76 del 2020 convertito in Legge 120/2020, modificato dal Decreto Legge n.

77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, nonché alla

normativa specifica europea e nazionale emanata e emananda relativa al PNRR;

Tutto ciò premesso è ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, i

contraenti convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART. 1 – Premesse**



Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **ART. 2 - Oggetto del Contratto**

Il Comune di Volpiano affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di: "Piano Nazionale di Ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA. REALIZZAZIONE STRUTTURA DI COPERTURA AREE SPORTIVE (SCUOLA GHIROTTI)" per l'importo complessivo di € 120.339,21 oltre IVA – CIG 9888175C23- CUP J73B18000710004.

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle prestazioni.

### **ART. 3 – Esecuzione appalto e normativa PNRR**

L'appaltatore si obbliga espressamente ad attenersi in ogni caso alle norme vigenti, nessuna esclusa, in materia di Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

L'appaltatore si obbliga, altresì, espressamente al rispetto dei seguenti principi e obblighi:

- Principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH), secondo il quale nessuna misura finanziata dagli avvisi deve arrecare danno agli obiettivi ambientali, in coerenza con l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Tale principio è teso a provare che gli investimenti e le riforme previste non ostacolano la mitigazione dei cambiamenti climatici. L'appaltatore si impegna ad eseguire le opere nel rispetto delle prescrizioni individuate nel Capitolato speciale di appalto e finalizzate al rispetto dei principi DNSH;

- Obbligo di conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari;



- L'appaltatore si obbliga, in relazione al numero dei propri dipendenti, a produrre

alla Stazione appaltante, quanto richiesto dall'art. 47, commi 2, 3 e 3-bis, del D.L.

77/2021, convertito nella Legge n. 108/2021, in materia di "Relazione di genere"

sulla situazione del personale maschile e femminile e, quindi, a trasmettere, entro

sei mesi dalla conclusione del contratto (intesa quale data di stipula del contratto

medesimo), una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e

femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della

formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o

di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione

guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della

retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione deve essere trasmessa anche

alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale

di parità. La mancata produzione della relazione di genere sulla situazione del

personale maschile e femminile, comporta l'applicazione della penale (art. 47,

comma 6), pari all'uno per mille dell'importo contrattuale, per ogni giorno di

ritardo.

L'appaltatore si obbliga a consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla

conclusione del contratto (intesa quale data di stipula del contratto medesimo), una

dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme

che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, nonché una

relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico

delle imprese dalla Legge n. 68/1999 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti

imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della

presentazione delle offerte. Tale relazione deve essere trasmessa anche alle

rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione della dichiarazione e



della relazione comporta l'applicazione della penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo.

Ai sensi dell'art. 47, comma 4, del DL 77/2021 convertito nella Legge n. 108/2021,

l'Appaltatore, unicamente qualora debba procedere a nuove assunzioni necessarie

per l'esecuzione del presente contratto di appalto delle opere in oggetto oppure per

la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, si impegna ad assicurare:

- una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile;

- una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile.

Tali quote sono calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con

Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle

pari opportunità, del 07.12.2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari

opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone

con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC),

pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309). Il mancato

rispetto della quota del 30% di assunzioni di giovani e donne comporta

l'applicazione della penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale, per ogni

giorno di ritardo.

Il mancato rispetto dei principi indicati e degli obblighi imposti dalla normativa

specificata europea e nazionale, emanata ed emananda, relativa al PNRR, determina

la nullità del rapporto negoziale.

#### **ART. 4 – Capitolato Speciale e norme regolatrici del contratto**

L'appalto viene concesso dal Comune di Volpiano ed accettato dall'Appaltatore

sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme,

condizioni, patti, obblighi e oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente

contratto, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dall'offerta presentata nonché dalle



previsioni del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta

Comunale n. 58 del 04.05.2023, che le parti dichiarano di conoscere e di accettare

integralmente, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. I suddetti documenti,

controfirmati digitalmente dai contraenti per integrale accettazione, sono conservati

digitalmente dal Comune di Volpiano e si intendono facenti parte integrante del

contratto, anche se non materialmente allegati.

Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale, i

seguenti elaborati firmati digitalmente:

- Capitolato speciale d'appalto (Allegato A);

- Elenco prezzi unitari (Allegato B);

- Computo metrico estimativo (Allegato C).

Il presente contratto è disciplinato, sotto il profilo della gerarchia delle fonti, anche

da:

- Regolamento (UE) 12.02.2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la

ripresa e la resilienza;

- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del

Consiglio ECOFIN del 13.07.2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale

del Consiglio con nota LT161/21, del 14.07.2021;

- Regolamento (UE) 2018/1046 del 18.07.2018, che stabilisce le regole finanziarie

applicabili al bilancio generale dell'Unione;

- Decreto-Legge 06.05.2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L.

01.07.2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al

Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- Decreto-legge del 31.05.2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge

29.07.2021, n. 108 recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza



e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e

snellimento delle procedure»;

- Decreto-legge 09.06.2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge

06.08.2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità

amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano

nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

- Articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra

cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant

harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante

“Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno

significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la

resilienza”;

- Principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo

all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e

l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

- Obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi

finanziari stabiliti nel PNRR.

#### **ART. 5 – Importo contrattuale**

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Volpiano all'Appaltatore per il pieno e

perfetto adempimento del contratto è fissato in € 117.464,40 oltre la somma di €

2.874,81 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo

complessivo di aggiudicazione di € 120.339,21 oltre IVA nella misura di legge.

L'importo è fissato a corpo.

#### **ART. 6 - Pagamenti**

La contabilizzazione dei lavori viene effettuata secondo le specifiche modalità



indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel DM 49/2018.

All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori per l'importo indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, previa emissione del Certificato di Pagamento di cui all'art. 14 del DM 49/2018 e successiva presentazione formale di fattura da parte dell'Appaltatore e verifica del DURC e degli ulteriori adempimenti previsti dalla normativa vigente.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Volpiano.

L'appaltatore si impegna ad indicare nel documento di fattura elettronica, oltre ai dati previsti dalla normativa vigente in materia, le seguenti informazioni:

- Titolo del progetto;
- Indicazione "Finanziato dall'Unione Europea -NextGenerationEU"
- Estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce;
- CUP del progetto;
- CIG della gara.

#### **ART. 7 – Tempi di esecuzione del contratto**

Il tempo utile per ultimare i lavori previsti dall'appalto è determinato in 68 (sessantotto) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come indicato dagli elaborati costitutivi il progetto esecutivo.

Per quanto riguarda modalità, termini di esecuzione e penali si applicano le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

Visti gli obblighi a carico del soggetto attuatore contenuti nell'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto "Realizzazione struttura di copertura aree sportive (Scuola



Ghirotti)”, non saranno concesse proroghe che possano comportare il mancato

rispetto del suddetto programma. I termini previsti per l’adempimento delle prestazioni sono considerati essenziali.

#### **ART. 8 - Cauzione definitiva**

L’Appaltatore, a garanzia della regolare esecuzione del presente contratto, ha costituito apposita garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di € 4.813,57 a mezzo polizza fidejussoria n. 28020059392 rilasciata in data 11.07.2023 da Tokio Marine Europe S.A. in Genova.

Tale cauzione è stata ridotta del 50% e di un ulteriore 20% per possesso di certificazioni Uni En Iso 9001 e 14001 e verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell’Appaltatore, il Comune di Volpiano avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L’Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Volpiano abbia dovuto, durante l’esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **ART. 9 – Responsabilità verso terzi e assicurazione per danni di esecuzione.**

L’appaltatore è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell’ente committente, quanto a terzi nel corso dell’esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia o infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l’ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l’Appaltatore ha stipulato un’assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, subiti dalla stazione appaltante nel corso



dell'esecuzione dell'opera e garanzia di manutenzione, con Polizza n. E1505740 in

data 10.07.2023, rilasciata da Gruppo ITAS ASSICURAZIONI - ITAS MUTUA,

Agenzia di Genova Nord.

L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

**ART. 10 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e**

**assistenza**

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle

leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei

lavoratori.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva,

contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà

paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare

riguardo all' art. 105, commi 4, 8 e 9, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Per ogni

inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione

appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore

per l'esecuzione dei lavori, nei modi, termini e misura di cui all'articolo 30 comma

5 e art. 105, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e procede, in caso di crediti

insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le

norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi,

territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i

lavori.

**ART. 11 – Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

L'Appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante un proprio Piano

Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative



responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale

piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza.

Il piano operativo di sicurezza di cui al comma 1 è depositato agli atti del Comune

di Volpiano e si intende facente parte integrante del contratto, anche se non

materialmente allegato.

Le scelte operative dell'Appaltatore indicate nel Piano Operativo di Sicurezza non

determinano, in nessuna misura, maggiori costi a carico del Comune, così come

previsto dall'art. 100, comma 5, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

#### **ART. 12 – Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore**

##### **economico**

È consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al

contenuto della richiesta presentata in sede di gara e nel rispetto delle disposizioni

normative vigenti nonché di quanto statuito nei documenti di gara. In particolare, il

subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti

stabiliti dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché dall'art. 3, comma 9, della

Legge 136/2010 e s.m.i. Sulla materia trovano altresì applicazione i disposti di cui

al Capitolato Speciale d'Appalto.

Si precisa che in ogni caso si applicano ai subappaltatori i medesimi vincoli ed

obblighi incombenti su quest'ultimo e previsti dal PNRR.

È vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive

che comportino cessioni d'azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione

relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui

all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al

Comune di Volpiano ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella



struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi e relativi anche

alle imprese affidatarie del subappalto.

#### **ART. 13 – Risoluzione e recesso**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

#### **ART. 14 – Domicilio dell'Appaltatore**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale dell'impresa, via Catello n. 40, Villa D'Adda (BG), obbligandosi di informare il Comune di Volpiano di ogni variazione.

L'appaltatore dichiara che il Sig. Carlo PEREGO, nato a Brivio (LC) il 09.05.1946 e residente a Cisano Bergamasco (BG), via Ca' de Volpi n. 2/G, in funzione di Legale Rappresentante, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione del contratto.

#### **ART. 15 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi**

##### **finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. nonché da quelli derivanti dall'applicazione dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 89/2014.

L'appaltatore ha comunicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto, acceso presso:

- Banca Popolare di Milano, agenzia di Cisano Bergamasco (BG)

IBAN: IT 63 S 05034 52880 000000114000

Intestatario: TIPIESSE S.P.A.

comunicando altresì le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad



operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti deve inserire, a pena di nullità, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i.

**ART. 16 – Osservanza Piano Prevenzione Corruzione e Codice di  
Comportamento**

L'appaltatore si dichiara edotto del contenuto della Sottosezione 2.3 – Rischi corruttivi e Trasparenza del PIAO 2023/2025 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 02.02.2023.

L'appaltatore si obbliga al rispetto delle disposizioni contenute nel D.P.R. 62/2013 e s.m.i. e del Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti pubblici del Comune di Volpiano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 24.01.2022.

**ART. 17 – Dichiarazione anti – pantouflage**

L'appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i., di non avere concluso contratti o conferito incarichi a dipendenti dell'amministrazione committente il cui rapporto di lavoro è terminato da meno di tre anni e che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'affidatario stesso per conto dell'amministrazione committente.

**ART. 18 - Ulteriori obblighi**

L'appaltatore si assume inoltre l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**ART. 19 – Spese contrattuali**



Tutte le spese relative alla stipulazione del presente contratto, precedenti, seguenti

e nessuna esclusa, compresa quella di registrazione, bolli, diritti sono a totale

carico dell'Impresa aggiudicataria che dichiara di accettarle.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti

per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del

collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

#### **ART. 20 – Imposta di bollo e registrazione**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti

all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai

sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

L'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i

Pubblici Ufficiali messo a disposizione dell'Agenzia del Territorio (UNIMOD).

#### **ART. 21 – Controversie**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite al Foro di

Ivrea. È esclusa pertanto la clausola arbitrale.

#### **ART. 22 – Trattamento dei dati personali**

Il Comune di Volpiano, ai sensi degli articoli 11 e 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n.

196 e s.m.i. e dell'articolo 13 del Regolamento U.E. 2016/679, informa

l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per

lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi

e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene

stipulato conformemente a quanto disposto dall'articolo 32, comma 14, del Codice

dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2006 e s.m.i.



Richiesto, io Segretario Comunale, ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, redatto da me, Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo di strumenti informatici, su numero diciannove facciate per intero e numero tredici righe della ventesima facciata, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono, con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del Decreto Legislativo 82/2005, con me ed alla mia presenza, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati, per averne già presa cognizione.

IL RESPONSABILE SETTORE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI

PATRIMONIO E MANUTENZIONE: (VERONESE Monica)

LA DITTA APPALTATRICE: TIPIESSE SPA (PEREGO Carlo)

IL SEGRETARIO COMUNALE: (BARBATO Susanna)