COMUNE DI VOLPIANO

Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile
Servizio LL.PP e Patrimonio

N. 392
del
06/06/2022

OGGETTO :
Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale. Impegno di spesa. Determinazione a contrattare.

Il Responsabile Servizio LL.PP e Patrimonio

– Premesso che:

- nell'ultimo anno la caldaia a servizio dell'asilo nido comunale ha manifestato alcuni problemi tecnici fra i quali un malfunzionamento del bruciatore, che è stato sottoposto ad una serie di interventi manutenzione;
- con Determinazione n. 55 del 26/01/2022 la Geom. Maria SORTINO – Istruttore Tecnico cat. C4 in servizio presso l'Amministrazione Comunale di Volpiano è stata individuata quale soggetto incaricato di validare il progetto di "Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale", dell'importo complessivo di €.120.000,00;
- con Determinazione n. 176 del 14/03/2022, è stato affidato all'Ing. Michele PERADOTTO con studio in via Principessa Clotilde – 10144 Torino la redazione di uno studio di fattibilità per la sostituzione della caldaia presso l'Asilo Nido Comunale;
- con Determinazione n. 173 del 10/03/2022 è stata accertata in entrata la somma complessiva di € 90.000,00 sul TITOLO 4 - Entrate in conto capitale - TIPOLOGIA 0200 Contributi agli investimenti – CATEGORIA 0100 Contributi agli investimenti da Amministrazioni Pubbliche alla risorsa 735.1 denominata "CONTRIBUTO PER INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N. 160";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 24/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'opera denominata "Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale", redatto dall'Ing. Michele PERADOTTO, indicando un importo complessivo di € 120.000,00;
- con Determinazione n. 234 del 04/04/2022, è stato affidato per continuità, all'Ing. Michele PERADOTTO con studio in via Principessa Clotilde – 10144 Torino, la redazione di un progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento alla sicurezza, presentazione pratica I.N.A.I.L., per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto;
- l'incarico all'Ing. Michele PERADOTTO è stato formalizzato attraverso la piattaforma MEPA in data 14/04/2022;
- con Determinazione n. 310 del 03/05/2022 è stato affidato l'incarico professionale per l'espletamento delle attività di verifica della progettazione di cui al citato art. 26 del DLgs. 50/2016 e s.m.i. relativo all'intervento denominato "Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale" allo Studio Associato di Ingegneria IDG nella persona dell'Ing. Giancarlo DI BELLA con sede in Piazza Castello n. 31 – 10073 Ciriè (TO);
- con Determinazione n. 368 del 26/05/2022 è stata impegnata la spesa di € 200,00 per la stipula della polizza relativa alla validazione del progetto di "Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale", così come prevista dall'art. 24 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 30/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale"* redatto dall'Ing. Michele PERADOTTO trasmesso in data 30/05/2022 ed acclarato al prot. n. 13027, il cui importo complessivo ammonta ad **€.120.000,00** così suddiviso:

A) Lavori			
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	76.866,58	
oneri della sicurezza	€	2.304,89	
Totale lavori			*€ 79.171,47*
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.01 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€	-	
B.02 Rilievi accertamenti ed indagini	€	-	
B.03 Allacciamenti a pubblici servizi	€	-	
B.04 Imprevisti	€	2.046,80	
B.05 Acquisizione aree o immobili	€	-	
B.06 Accantonamento art. 205 del D.lgs n. 50/2017 e s.m.i.	€	-	
B.07 Spese tecniche di progettazione e coordinamento alla sicurezza	€	14.442,51	
di cui per studio di fattibilità	*€*	*940,00*	
di cui per progettazione esecutiva	*€*	*3.837,80*	
di cui per Direzione Lavori	*€*	*8.764,71*	
di cui pratica INAIL	*€*	*900,00*	

B.08 Incentivo RUP	€ 1.583,43	
B.09 Spese per attività di consulenze e supporto	€ 1.225,92	
B.10 Spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.11 Spese per pubblicità, ANAC	€ 30,00	
B.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc…	€ -	
B.13 INARCASSA 4%	€ 577,70	
B.14 I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 3.304,45	
B.15 I.V.A. 22% sui lavori	€ 17.417,72	
B.16 Copertura Assicurativa	€ 200,00	
Totale somme a disposizione		*€ 40.828,53*
TOTALE COMPLESSIVO A+B		**€ 120.000,00**

Ritenuto pertanto opportuno impegnare la spesa complessiva di **€.100.789,49 nel seguente modo:**

- **€ 70.789,49** alla **Missione 12**, **Progr. 01**, **Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.50** MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO - FINANZIATA CON CONTRIBUTO ART 1 COMMA 29 LEGGE 160_2019, del bilancio di previsione 2021 **al netto di:**
  - *€.1.192,67* di spese tecniche per redazione studio di fattibilità già impegnate con Determinazione n. 176/2022 – Imp. 428-2022);
  - *€ 16.591,89* di spese tecniche per redazione progetto esecutivi, DL, sicurezza e pratica INAIL già impegnate con Determinazione n. 234/2022 – Imp. 593/2022;
  - *€ 1.225,95* spese per supporto al RUP già impegnate con Determinazione n. 310/2022 – Imp. 677/2022;
  - *€ 200,00* polizza relativa alla validazione del progetto esecutivo già impegnata con Determinazione n. 368/2022 – Imp. 733/2022;
- **€ 30.000,00** alla **Missione 12**, **Progr. 01**, **Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.51** MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO (FIN AVANZO 2021 VINCOLATO), del bilancio di previsione 2021;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento dei lavori in questione;

Richiamato:

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dal Decreto Semplificazione n. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, e dal successivo D.lgs. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 il quale stabilisce il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo fino a 150.000,00 euro;

- l'art. 37 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che cita " Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione……omissis…possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione …omissis…e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro…omissis…" e pertanto per l'appalto di specie, è fattibile procedere con la procedura negoziata sulla piattaforma telematica per le Pubbliche Amministrazioni MePA;

- l'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che cita " Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo: a) per i lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000,00 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo…omissis…";

Viste la Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016 s.m.i. recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, in modo particolare il paragrafo 4);

Dato atto che:

- con riferimento dell'appalto e il conseguente contratto si intende realizzare i lavori di ***Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale***;
- il contratto avrà per oggetto: ***Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale*** e sarà stipulato su piattaforma MePA e conterrà le clausole essenziali di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e della bozza di contratto a pendice delle Condizioni Generali di cui alla piattaforma MePA già approvato con Deliberazione

della Giunta Comunale n. 65 del 30/05/2022;

- la scelta del contraente sarà fatta avvalendosi del sistema della procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso unico sul prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e dell'art. 97 commi 2 e 8, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'Ing. Michele PERADOTTO quale progettista e direttore lavori ha rilasciato in data 30/05/2022 dichiarazione di cui all'art. 4 del D.M. 49/2018 e s.m.i.;
- sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale nella sezione *"Amministrazione Trasparente – Bandi di gara"* l'Avviso di Manifestazione di Interesse per la scelta di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, iscritti sulla piattaforma del MePA nella categoria OS28;

Vista la documentazione di gara composta da:

- Avviso di manifestazione di interesse;
- Allegato/modello alla richiesta di partecipazione;
- Bozza di lettera di inviato;
- Moduli: 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 predisposti secondo i disposti di cui al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e depositati agli atti;

Dato atto che il codice CIG dell'opera è il seguente: **92598237AB**;

Dato atto che il codice CUP dell'opera è il seguente: **J74D22000220005**;

Ritenuto necessario, come previsto dalla deliberazione del 10 gennaio 2007 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, impegnare la somma di €.30,00 quale contributo alla stessa Autorità di Vigilanza;

Dato atto che tale spesa è allocata all'interno del quadro economico dell'opera di cui all'oggetto alla voce "Spese di pubblicità, ANAC";

Rilevato che la somma di €.30,00 sarà liquidata con le modalità previste dalla Deliberazione del 15/02/2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

Preso atto che il progetto esecutivo con verbale del 30/05/2022 è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento;

Richiamato il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 in particolare il punto 5.3.4 copertura degli investimenti costituita da entrate accertate, il quale testualmente recita: "L'attestazione finanziaria dei provvedimenti che danno luogo a impegni concernenti investimenti finanziati da entrate accertate al titolo 4,5b o 6 delle entrate, è resa indicando gli estremi del provvedimento di accertamento delle entrate che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio";

Dato atto che la spesa oggetto del presente provvedimento è finanziata:

- per **€ 90.000,00** con "CONTRIBUTO PER INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N. 160";
- per **€ 30.000,00** con avanzo di amministrazione 2021 applicato con variazione 12/2022;

Richiamato l'art. 9, comma 2, del D.L. 01.07.2009, n . 78, convertito con modifiche nella L.3.8.2009, n. 102 il quale prevede che i funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa accertino preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Considerato quindi che l'impegno che si andrà a formalizzare con il presente atto trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio e che lo stesso è compatibile con il programma dei pagamenti;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Atteso che l'adozione del presente atto compete al Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 109 del T.U.E.L. n. 267/00 e nel rispetto dei criteri di indirizzo deliberati dalla Giunta Comunale e del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il decreto Sindacale n. 782 del 22/11/2021 con il quale il Sindaco conferiva all'Arch. Gaetano MAGGIULLI l'incarico per la posizione organizzativa n. 4 "Tecnica", attribuendogli tutte le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1) di approvare le premesse in narrativa che qui si intendono richiamate ed approvate per farne parte integrante e sostanziale;

2) di provvedere alla realizzazione dei lavori di ***Sostituzione caldaia presso l'Asilo Nido Comunale***;

3) di dare atto che l'importo complessivo da quadro economico è di **€.120.000,00** così distinto:

A) Lavori		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 76.866,58	
oneri della sicurezza	€ 2.304,89	
Totale lavori		*€ 79.171,47*
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.01 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€ -	
B.02 Rilievi accertamenti ed indagini	€ -	
B.03 Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	
B.04 Imprevisti	€ 2.046,80	
B.05 Acquisizione aree o immobili	€ -	
B.06 Accantonamento art. 205 del D.lgs n. 50/2017 e s.m.i.	€ -	
B.07 Spese tecniche di progettazione e coordinamento alla sicurezza	€ 14.442,51	
di cui per studio di fattibilità	*€ 940,00*	
di cui per progettazione esecutiva	*€ 3.837,80*	
di cui per Direzione Lavori	*€ 8.764,71*	
di cui pratica INAIL	*€ 900,00*	
B.08 Incentivo RUP	€ 1.583,43	
B.09 Spese per attività di consulenze e supporto	€ 1.225,92	
B.10 Spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.11 Spese per pubblicità, ANAC	€ 30,00	
B.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc…	€ -	
B.13 INARCASSA 4%	€ 577,70	
B.14 I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 3.304,45	
B.15 I.V.A. 22% sui lavori	€ 17.417,72	
B.16 Copertura Assicurativa	€ 200,00	
Totale somme a disposizione		*€ 40.828,53*
TOTALE COMPLESSIVO A+B		**€ 120.000,00**

4) di impegnare la spesa di **€.€.100.789,49 nel seguente modo:**

- **€ 70.789,49** alla **Missione 12**, **Progr. 01**, **Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.50** MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO - FINANZIATA CON CONTRIBUTO ART 1 COMMA 29 LEGGE 160_2019, del bilancio di previsione 2021 **al netto di:**
  - *€.1.192,67* di spese tecniche per redazione studio di fattibilità già impegnate con Determinazione n. 176/2022 – Imp. 428-2022);
  - *€ 16.591,89* di spese tecniche per redazione progetto esecutivi, DL, sicurezza e pratica INAIL già impegnate con Determinazione n. 234/2022 – Imp. 593/2022;
  - *€ 1.225,95* spese per supporto al RUP già impegnate con Determinazione n. 310/2022 – Imp. 677/2022;
  - *€ 200,00* polizza relativa alla validazione del progetto esecutivo già impegnata con Determinazione n. 368/2022 – Imp. 733/2022;
- **€ 30.000,00** alla **Missione 12**, **Progr. 01**, **Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. **3407.51** MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO (FIN AVANZO 2021 VINCOLATO), del bilancio di previsione 2021;

5) di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento è finanziata:

- per **€ 90.000,00** con "CONTRIBUTO PER INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMA 29 LEGGE 27/12/2019 N. 160";
- per **€ 30.000,00** con avanzo di amministrazione 2021 applicato con variazione 12/2022;

6) di dare atto che il codice CIG dell'opera è il seguente **92598237AB**;

7) di dare atto che codice CUP dell'opera è il seguente: **J74D22000220005**;

8) di dare atto che l'Ing. Michele PERADOTTO quale progettista e direttore lavori ha rilasciato in data 30/05/2022 dichiarazione di cui all'art. 4 del D.M. 49/2018 e s.m.i.;

9) di dare atto che scelta del contraente sarà fatta avvalendosi sistema della procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso unico sul prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e dell'art. 97 commi 2 e 8, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal Decreto Semplificazione n. 76/2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, e dal successivo D.lgs. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

10) di dare atto che sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale nella sezione *"Amministrazione Trasparente – Bandi di gara"* l'Avviso di Manifestazione di Interesse per la scelta di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, iscritti sulla piattaforma del MePA nella categoria OS28;

11) di approvare la documentazione di gara composta da:

- Avviso di manifestazione di interesse;
- Allegato/modello alla richiesta di partecipazione;
- Bozza di lettera di inviato;
- Moduli: 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 predisposti secondo i disposti di cui al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e depositati agli atti;

12) di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto che verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.

lì, 06/06/2022

Il Responsabile Servizio LL.PP e Patrimonio
Firmato Digitalmente
Gaetano Maggiulli