



Allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Volpiano
001314

RICHIESTA APPROVAZIONE STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO

(ai sensi degli artt. 38, 39, 40, 41, 41 bis, 42, 43, 44, 45 della L.R. 56/1977)

DATI DEL TITOLARE

(sempre necessario)

Cognome		Nome		Codice fiscale			
MESSINA		ALESSIO		[REDACTED]			
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza					
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]					
Luogo di nascita		Provincia	Stato				
[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]				
Residenza							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]	ITALIA			
Indirizzo			Civico	Scala	Piano	Interno	
[REDACTED]			[REDACTED]				
Telefono		Cellulare		Fax			
[REDACTED]		[REDACTED]					
PEC (Domicilio elettronico)			Email				
In qualità di							
Amministratore società							

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ

(eventuale)

Denominazione o ragione sociale		Codice fiscale		Partita iva		
IMMOBILIARE NOVA		09093330018		09093330018		
Sede legale/sociale						
Comune		Provincia	CAP	Stato		
TORINO		TO	10100	ITALIA		
Indirizzo			Civico	Scala	Piano	Interno
[REDACTED]			[REDACTED]			
Telefono		Cellulare		Fax		
		[REDACTED]				
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email			
novaimmobiliare@mypec.eu			ALESSIO@TLMSRL.IT			

Altri titolari

Dati del titolare

Cognome	Nome	Codice fiscale
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Data di nascita	Sesso	Cittadinanza			
[REDACTED]					
Luogo di nascita		Provincia	Stato		
[REDACTED]					
Residenza					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
[REDACTED]					
Indirizzo			Civico	Scala	Piano Interno
[REDACTED]					
Telefono		Cellulare		Fax	
[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]	
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		
[REDACTED]			[REDACTED]		

Dati della ditta o società (eventuale)					
In qualità di					
Amministratore società			[REDACTED]		
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale	
STELLA SRL		06362130012		06362130012	
Sede legale/sociale					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
TORINO		TO	10131	ITALIA	
Indirizzo			Civico	Scala	Piano Interno
STRADA DEL MANIERO			132		
Telefono		Cellulare		Fax	
[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]	
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		
[REDACTED]			[REDACTED]		

Dati del titolare					
Cognome		Nome		Codice fiscale	
BONGIOANNI		EROS MARCO		[REDACTED]	
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza			
[REDACTED]					
Luogo di nascita		Provincia	Stato		
[REDACTED]					
Residenza					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
[REDACTED]					
Indirizzo			Civico	Scala	Piano Interno
[REDACTED]					
Telefono		Cellulare		Fax	
[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]	
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		
[REDACTED]			[REDACTED]		

Dati della ditta o società (eventuale)	
In qualità di	
Amministratore società	[REDACTED]

Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale	
GIUDITTA SRL		09967490013		09967490013	
Sede legale/sociale					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
VOLPIANO		TO	10088	ITALIA	
Indirizzo				Civico	Scala
VIA TORINO				42L	
Telefono		Cellulare		Fax	
		[REDACTED]			
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		
			marco.eros3@gmail.com		

Dati del titolare					
Cognome		Nome		Codice fiscale	
ZANCONI		DARIO		[REDACTED]	
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza			
[REDACTED]		[REDACTED]			
Luogo di nascita		Provincia	Stato		
[REDACTED]			[REDACTED]		
Residenza					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
[REDACTED]				[REDACTED]	
Indirizzo				Civico	Scala
[REDACTED]					
Telefono		Cellulare		Fax	
[REDACTED]		[REDACTED]			
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		

Dati della ditta o società (eventuale)					
In qualità di					
-					
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale	
Sede legale/sociale					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
Indirizzo				Civico	Scala
Telefono		Cellulare		Fax	
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email		

Dati del titolare					
Cognome		Nome		Codice fiscale	
ZANCONI		TIZIANO		[REDACTED]	
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza			
[REDACTED]		[REDACTED]			
Luogo di nascita		Provincia	Stato		
[REDACTED]			[REDACTED]		

Residenza			
Comune	Provincia	CAP	Stato
Indirizzo			
Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare	Fax
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email	
		n.zanconi@officinepiva.com	

Dati della ditta o società (eventuale)			
In qualità di			
Amministratore società			
Denominazione o ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	
OFFICINE PIVA SRL	06572680012	06572680012	
Sede legale/sociale			
Comune	Provincia	CAP	Stato
VOLPIANO	TO	10088	ITALIA
Indirizzo		Civico	Scala
VIA BRAIA		56	
Telefono		Cellulare	Fax
0119881403			
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email	
		n.zanconi@officinepiva.com	

Dati del titolare			
Cognome		Nome	Codice fiscale
ZANCONI		NADIA	
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza	
Luogo di nascita		Provincia	Stato
Residenza			
Comune	Provincia	CAP	Stato
Indirizzo			
Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare	Fax
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email	

Dati della ditta o società (eventuale)			
In qualità di			
-			
Denominazione o ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	
Sede legale/sociale			

Comune	Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo			Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono	Cellulare			Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email				

CHIEDE

1. Descrizione sintetica dell'intervento

l'approvazione del S.U.E. per

Variante a pec IN4, ridelimitazione lotti e eliminazione strada interna di utilizzo privato.

2. Localizzazione dell'intervento

dell'immobile ubicato in

Comune				CAP		
VOLPIANO				10088		
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)			N° civico	Scala	Piano	Interno
CORSO PIEMONTE			0			

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input type="checkbox"/>	-			

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	378	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	377	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	362	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	361	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	385	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	384	

<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	403	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	320	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	398	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	400	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	389	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	390	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	397	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	415	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	416	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	316	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	317	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	409	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	410	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	354	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	355	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	358	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	370	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	371	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	373	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	329	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	330	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	321	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	322	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	231	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	339	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	346	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	340	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	304	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	307	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	303	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	306	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	492	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	489	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	408	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	380	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	451	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	336	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	344	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	349	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	324	

<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	448	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	449	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	453	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	452	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	450	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	445	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	446	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	444	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	447	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	454	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	455	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	382	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	436	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	440	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	434	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	438	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	437	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	433	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	439	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	435	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	70	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	149	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	417	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	318	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	411	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	359	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	374	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	331	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	325	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	375	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	323	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	332	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	348	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	347	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	343	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	341	
<input checked="" type="checkbox"/>	-	35	335	

denominazione urbanistica area nel P.R.G.C. vigente	IN4 AREA DI NUOVO IMPIANTO
adibito ad uso	INDUSTRIALE

3. Tipologia dell'intervento

tramite	
<input type="radio"/>	Piano particolareggiato (P.P.)
<input type="radio"/>	Piano di recupero (P.D.R.)
<input type="radio"/>	Piano esecutivo di iniziativa privata convenzionata (P.E.C.)
<input type="radio"/>	Piano di Coordinamento
<input checked="" type="radio"/>	VARIANTE A PEC

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

4. Titolarità dell'intervento

dichiara di essere abilitato alla presentazione del progetto in qualità di	
Proprietario	
e di	
<input checked="" type="radio"/>	avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="radio"/>	non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

5. Tecnico incaricato

<input checked="" type="checkbox"/>	di aver incaricato in qualità di progettista:
-------------------------------------	---

DATI DEL PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

Cognome		Nome		Codice fiscale			
MARCHISIO		PAOLO		[REDACTED]			
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza		Partita iva			
[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]			
Luogo di nascita		Provincia	Stato				
[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]				
Studio professionale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
SAN BENIGNO CANAVESE		TO	10080	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
CORSO LUIGI EINAUDI				24			
Telefono		Cellulare		Fax			
[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]			

Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email	
p.marchisio@architettitorinopec.it		paolomarchisio@yahoo.it	
Isritto all'ordine/collegio	Appartenenza	Provincia	Numero
Ordine degli Architetti	TORINO	Torino	9702

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

ALLEGATI

Allegato								
<input type="checkbox"/>	0710 - Richiesta di autorizzazione per interventi di competenza comunale in zone sottoposte a vincolo per scopi idrogeologici							
<input type="checkbox"/>	0715 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario							
<input type="checkbox"/>	0886 - Richiesta parere alla commissione locale per il paesaggio							
<input checked="" type="checkbox"/>	0070 - Procura speciale / Delega							
<input type="checkbox"/>	Attestazione pagamento diritti di segreteria (se richiesti)							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Data pagamento	Importo €	Quietanza n°			
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°						
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Relazione illustrativa che precisa le prescrizioni e le previsioni del Piano Regolatore Generale, con riferimento all'area interessata dallo strumento urbanistico esecutivo, corredata dai seguenti allegati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • le analisi e le ricerche svolte, compresi gli eventuali approfondimenti delle indagini tecniche di cui all'articolo 14, comma 1, numero 2) della L.R. n. 56/1977: <ul style="list-style-type: none"> ◦ a) le indagini e le rappresentazioni cartografiche riguardanti gli aspetti geologici, idraulici e sismici del territorio; la capacità d'uso e l'uso del suolo in atto a fini agricoli forestali ed estrattivi; lo stato di fatto degli insediamenti esistenti e dei relativi vincoli, con particolare riferimento ai complessi ed agli immobili di valore storico-artistico e paesaggistico; le condizioni abitative; le dotazioni di attrezzature e di servizi pubblici; la struttura insediativa degli impianti industriali, artigianali e Commerciali e delle relative necessità di intervento ◦ b) la relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti o da opere pubbliche di particolare importanza ◦ c) la scheda quantitativa dei dati urbani secondo il modello fornito dalla Regione, comprensiva della quantificazione della capacità insediativa residenziale di cui all'articolo 20 ◦ c bis) la relazione di compatibilità delle aree oggetto di nuova previsione o di trasformazione con la classificazione acustica predisposta ai sensi della normativa regionale in materia di inquinamento acustico, che in caso di VAS è analizzata e valutata nell'ambito di tale procedura ◦ c ter) quando necessario, gli elaborati previsti dalla normativa in materia di industrie a rischio di incidente rilevante • la specificazione delle aree da acquisire per destinazioni pubbliche e di uso pubblico • la relazione finanziaria, con la stima sommaria degli oneri derivanti dalla acquisizione e urbanizzazione delle aree e la loro ripartizione tra il Comune ed i privati • i tempi previsti per l'attuazione, con indicazione delle relative priorità • la scheda quantitativa dei dati del piano, secondo il modello fornito dalla Regione, comprensiva della 							

	<p>quantificazione della capacità insediativa di cui all'articolo 20 della L.R. n. 56/1977</p> <p>REL_AMB_2023.pdf.p7m</p> <p>REL_ILL_2023.pdf.p7m</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Planimetria delle previsioni del Piano Regolatore Generale relative al territorio oggetto del piano particolareggiato, estese anche ai tratti adiacenti, in modo che risultino le connessioni con le altre parti del piano stesso</p> <p>TAVOLA_UNICA.pdf.p7m</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetria dello strumento urbanistico esecutivo, disegnata su mappa catastale aggiornata e dotata delle principali quote plano-altimetriche, contenente i seguenti elementi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • le strade e gli altri spazi riservati alla viabilità e parcheggi, con precisazione delle caratteristiche tecniche delle sedi stradali, con le relative quote altimetriche, oltreché delle fasce di rispetto e dei distacchi degli edifici esistenti dalle sedi stradali • gli edifici e gli impianti pubblici esistenti ed in progetto • le aree destinate all'edificazione o alla riqualificazione dell'edilizia esistente con l'indicazione delle densità edilizie, degli eventuali allineamenti, delle altezze massime, dei distacchi fra gli edifici, della utilizzazione e della sistemazione delle aree libere e di quelle non edificabili • l'eventuale delimitazione di comparti edificatori
<input type="checkbox"/>	<p>Progetto di massima delle opere di urbanizzazione primaria e dei relativi allacciamenti</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Progetto plano-volumetrico degli interventi previsti, con profili e sezioni in scala adeguata e con l'indicazione delle tipologie edilizie</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Elenchi catastali delle proprietà ricadenti nel territorio interessato dal piano particolareggiato, con indicazione di quelle soggette ad esproprio</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Norme specifiche di attuazione del piano particolareggiato</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetria dello strumento urbanistico esecutivo ridotta alla scala delle tavole di Piano Regolatore Generale, al fine di verificarne l'inserimento e di garantire l'aggiornamento dello stesso</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Elaborati relativi al processo di VAS, ove necessario</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Bozza di convenzione</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori</p>
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Estremi dei codici identificativi delle marche da bollo e scansione delle stesse, annullate mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo</p> <p>MARCHE DA BOLLO.pdf.p7m</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Altri allegati</p>

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di VOLPIANO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.volpiano.to.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento *(eventuale)*

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di VOLPIANO

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.volpiano.to.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC info@pec.sistemasusio.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.