



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino

INVENTARIO BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI AL 31/12/2019

ALLEGATO N. 3

(alla deliberazione n.ro ____ del _____)

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili						
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene Da Amm
B / 16	Peso pubblico capoluogo peso ubicato in via trento presso distributore carburanti tamoil	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	12.000,00 11.310,00
B / 17	Parcheggio antistante plesso scolastico via trieste	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	116.816,01 113.922,89
B / 19	Terreno poliambulatorio c.t. fg.14 part. 1210 mq.100	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 20	Area attrezzata via molino c.t. fg.18 part. 283 mq.1988 sull'area insiste un campo bocce	31/12/1996	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 23	Area da destinare a ecocentro area da destinare ecocentro fg. 19 n. 37 mq 2896 - fg. 19 n. 110 mq 663 - fg. 19 n. 170 mq 620 compresa nella zona industriale tra via brandizzo, l'autostrada to-ao e il rio san giovanni	16/12/2010	*	*	Maggiulli Gaetano	110.000,00 96.800,00
B / 26	Area da destinare a ecocentro. saldo. fg. 19 n. 37 mq 2896 -fg. 19 n. 110 mq 663 - fg. 19 n. 170 mq 620 compresa nella zona industriale tra via brandizzo, l'autostrada to-ao e il rio san giovanni	12/12/2011	*	*	Maggiulli Gaetano	40.290,06 35.455,26
B / 27	Fg 9 n. 506-508 mq 3315 fg 9 n. 506-508 mq 3315 destinati adarea servizi sv7 in via vauda	31/12/2012	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 28	Fabbricato ex cissp sito in via rovigò 40 fabbricato ex cissp sito in via rovigò 40 fg. 40 n. 39 cat. b/5 mc 1135	16/06/2012	*	*	Maggiulli Gaetano	82.406,97 78.883,51
B / 29	Fg. 17 n. 1342 1346 1349 1352 1498 1488 1478 1402 882 1404 1391 1293 tot. mq 3470 destinati ad area mercatale SA23 Via Meana Fg. 17 n. 1479 1487 1343 1489 1490 1497 1347 1350 1353 1506 1507 1550 1457 1405 1395 1294 tot. mq 2354 dest. a parcheggio mercato	19/08/2014	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 30	Fg 17 n. 1394 1456 1549 1504 1505 1508 1345 1348 1351 tot. mq 1354 provenienti da permuta e destinati ad area mercatale SA23 Via Meana e C.so Platone	19/08/2014	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 31	Fg 18, mappale 372, sub 51, classe A/2, 7 vani; sub 205, classe C/2, mq 123; sub 65, classe C/6, mq 15; sub 192 C/6, mq 11. Immobile situato in via Genova 51/7 pervenuto al Comune a seguito di confisca ai sensi dell'ex art.24 del D. Lgs 159/2011	28/09/2015	*	*	Maggiulli Gaetano	124.000,00 116.353,33
B / 32	Palazzo municipale fabbricato ubicato in piazza vittorio emanuele n.5-7 p.t-1-2 cat. a/3 (ex alloggio custode), b/4 (uffici comunali), e/4 (Ex. Fabbricato B/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	904.695,81 836.163,54
B / 33	Palazzo municipale fabbricato ubicato in piazza vittorio emanuele n.5-7 p.t-1-2 cat. a/3 (ex alloggio custode), b/4 (uffici comunali), e/4 (Ex. Fabbricato B/1 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	260.501,85 260.501,85
B / 34	Plesso scolastico via trieste scuola elementare-scuola materna-sala polivalente fabbricato ubicato in via trieste n.1 p. s1-t-1 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode)plesso scolastico via (Ex. Fabbricato B/2 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	2.876.862,25 2.687.957,02

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili						
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene Da Amm
B / 35	Plesso scolastico via trieste scuola elementare-scuola materna-sala polivalente fabbricato ubicato in via trieste n.1 p. s1-t-1 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode) plesso scolastico via (Ex. Fabbricato B/2 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	671.091,54 671.091,54
B / 36	Scuola elementare "ghirotti" fabbricato ubicato in via dallachiesa p. t-1-2 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode) (Ex. Fabbricato B/3 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	1.930.594,26 1.793.676,94
B / 37	Scuola elementare "ghirotti" fabbricato ubicato in via dallachiesa p. t-1-2 cat. b/5 (scuola) a/3 (alloggio custode) (Ex. Fabbricato B/3 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	316.507,17 316.507,17
B / 38	Scuola media-alloggio custode fabbricato in via sottoripa (Ex. Fabbricato B/4 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	2.839.511,69 2.619.680,33
B / 39	Scuola media-alloggio custode fabbricato in via sottoripa (Ex. Fabbricato B/4 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	506.726,64 506.726,64
B / 40	Asilo nido fabbricato ubicato in via cesare battisti p. t-s1 cat. b/5 (Ex. Fabbricato B/5 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	422.213,52 388.705,59
B / 41	Asilo nido fabbricato ubicato in via cesare battisti p. t-s1 cat. b/5 (Ex. Fabbricato B/5 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	86.297,19 86.297,19
B / 42	Centro ricreativo culturale - biblioteca fabbricato descritto come segue: p.t biblioteca, centro incontro "riboldi" e informagiovani; p.1 g.a.d.,archivio storico comunale,c.d.m.,scuola di te centro ricreativo culturale - biblio (Ex. Fabbricato B/6 Revisio	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	193.453,99 178.167,37
B / 43	Centro ricreativo culturale - biblioteca fabbricato descritto come segue: p.t biblioteca, centro incontro "riboldi" e informagiovani; p.1 g.a.d.,archivio storico comunale,c.d.m.,scuola di te centro ricreativo culturale - biblio (Ex. Fabbricato B/6 Revisio	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	39.087,50 39.087,50
B / 44	Palazzo oliveri fabbricato ubicato in vicolo fourat n.1 locali concessi in uso ad a.s.l. n.7 (Ex. Fabbricato B/7 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	632.831,29 589.026,70
B / 45	Palazzo oliveri fabbricato ubicato in vicolo fourat n.1 locali concessi in uso ad a.s.l. n.7 (Ex. Fabbricato B/7 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	26.931,73 26.931,73
B / 46	Magazzino comunale fabbricato ubicato in via lombardore p. t-1 cat.d/7 (Ex. Fabbricato B/8 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	77.946,69 71.710,97
B / 47	Magazzino comunale fabbricato ubicato in via lombardore p. t-1 cat.d/7 (Ex. Fabbricato B/8 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	18.708,69 18.708,69

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili						
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene Da Amm
B / 48	Fabbricato ex e.c.a. edificio ubicato in via lombardore costituito da n.4 alloggi di edilizia popolare concessi in uso a famiglie non abbienti (Ex. Fabbricato B/9 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	33.666,91 31.024,45
B / 49	Fabbricato ex e.c.a. edificio ubicato in via lombardore costituito da n.4 alloggi di edilizia popolare concessi in uso a famiglie non abbienti (Ex. Fabbricato B/9 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	18.220,44 18.220,44
B / 50	Peso pubblico localita' cascine malone (Ex. Fabbricato B/10 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	496,20 436,64
B / 51	Peso pubblico localita' cascine malone (Ex. Fabbricato B/10 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	431,47 431,47
B / 52	Autorimesse comunali n.2 autorimesse ubicate in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/11 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	7.298,94 6.715,02
B / 53	Autorimesse comunali n.2 autorimesse ubicate in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/11 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	6.346,83 6.346,83
B / 54	Tettoia tettoia ubicata in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/12 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	3.966,24 3.648,96
B / 55	Tettoia tettoia ubicata in piazza vittorio emanuele n.12 nel cortile del palazzo municipale (Ex. Fabbricato B/12 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	3.448,83 3.448,83
B / 56	Caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in viatorino n.11 p.t-1. pervenuto al comune a seguito di confisca ai sensi della legge n.575 31/05/1965 con trasferimento caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 (Ex.	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	308.165,26 285.112,33
B / 57	Caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in viatorino n.11 p.t-1. pervenuto al comune a seguito di confisca ai sensi della legge n.575 31/05/1965 con trasferimento caserma vigili del fuoco volontari fabbricato ubicato in via torino n.11 (Ex.	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	10.498,53 10.498,53
B / 58	Palazzetto dello sport via sottoripa (Ex. Fabbricato B/14 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	635.667,37 563.363,16
B / 59	Palazzetto dello sport via sottoripa (Ex. Fabbricato B/14 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	29.575,77 29.575,77
B / 60	Campi sportivi via san grato stadio comunale. tribuna e fabbricato spogliatoi censiti a catasto urbano fg.40 part.257 cat. e/9 (Ex. Fabbricato B/15 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	1.786.011,05 1.575.571,38

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili						
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene Da Amm
B / 61	Campi sportivi via san grato stadio comunale. tribuna e fabbricato spogliatoi censiti a catasto urbano fg.40 part.257 cat. e/9 (Ex. Fabbricato B/15 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	92.187,54 92.187,54
B / 62	Bocciodromo via padova (Ex. Fabbricato B/18 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	67.485,50 59.387,22
B / 63	Bocciodromo via padova (Ex. Fabbricato B/18 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	0,00 0,00
B / 64	Gattile fabbricato di proprieta' c.le distinto al fg 31 mapp32 gattile fabbricato fg 31 mapp 32 (Ex. Fabbricato B/22 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	41.189,56 37.894,40
B / 65	Gattile fabbricato di proprieta' c.le distinto al fg 31 mapp32 gattile fabbricato fg 31 mapp 32 (Ex. Fabbricato B/22 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	6.899,23 6.899,23
B / 66	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104 fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/24 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	113.493,00 104.413,56
B / 67	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104 fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/24 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	33.600,00 33.600,00
B / 68	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104. saldo. fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/25 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	8.160,00 7.507,20
B / 69	Immobile ubicato presso la sede volpianopalace via trieste n. 104. saldo. fg. 40 n. 661 sub 9 mq 160 locale al primo piano e fg. 40 n. 661 sub 127 posto auto al piano interrato mq 12 (Ex. Fabbricato B/25 Revisionato)	01/01/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	2.400,00 2.400,00
B / 70	ADEGUAMENTO PALESTRA ED ARRE LIMITROFE SC.V.TRIESTE 270.000,00	19/12/2016	*	*	Maggiulli Gaetano	268.526,84 251.967,67
B / 71	Fg 18, mappale 372, sub 51, classe A/2, 7 vani; sub 205, classe C/2, mq 123; sub 65, classe C/6, mq 15; sub 192 C/6, mq 11. Terreno 20% valore immobile situato in via Genova 51/7 a seguito di confisca ai sensi dell'ex art.24 del D. Lgs 159/2011-	20/03/2017	*	XXXXXX	Maggiulli Gaetano	31.000,00 31.000,00
B / 72	Fabbricato ubicato in Via Trento n. 12 al Fg 11 n. 81 sub 1 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzata. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	20/03/2017	*	*	Maggiulli Gaetano	240.000,00 226.400,00

Comune di Volpiano

ELENCO INVENTARIO MODELLO B - Patrimoniali Indisponibili							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Valore Bene	Da Amm
B / 73	Terreno valore 20% fabbricato ubicato in Via Trento n. 12 al Fg 11 n. 81 sub 1 acquisito gratuitamente e confiscato alla criminalità organizzato. Art. 48 comma 3 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159	20/03/2017 *		XXXX	Maggiulli Gaetano	60.000,00	60.000,00
						16.098.210,36	14.991.716,39