



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino
*Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e
Manutenzioni*



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Prot. n. 8462

Volpiano, lì 04.04.2024

Spett.le
ARCHI SYSTEM S.r.l.
Via G. Mazzini n. 4/4
10073 Ciriè (TO)

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 Rigenerazione Urbana. “Lavori di Realizzazione Nuova Biblioteca Civica Presso Sede Ex Croce Bianca” – Ricerca e Valutazione perdita all’interno dell’immobile. CIG B0EE237B8F. LETTERA COMMERCIALE.

Visto il Decreto Sindacale n. 838 del 22.12.2023 con il quale il Sindaco conferisce all’Arch. Monica VERONESE, categoria D, posizione giuridica D3, pos. Es. D5 tutte le funzioni di Posizione Organizzativa di cui all’art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267 di pertinenza del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni;

PREMESSO

Che con la Determinazione n. 584 del 03.04.2024 sono stati aggiudicati alla ditta ARCHI SYSTEM S.r.l. i “Lavori di realizzazione Nuova Biblioteca Civica Presso Sede Ex Croce Bianca – Ricerca e Valutazione perdita all’interno dell’immobile” per un importo pari a € 1.000,00 oltre I.V.A. di legge al 22% di € 220,00 per un totale di € **1.220,00**;

Che l’art. 18, del D.lgs. n. 36/2023, disciplina le modalità di formalizzazione dei contratti di appalto e che al comma 1 prevede per appalti di importo inferiore a €40.000,00 il ricorso alla modalità della “lettera commerciale”;

Nel seguito, l’Ente scrivente detto “stazione appaltante”, e la ditta ARCHI SYSTEM S.r.l. detto “appaltatore”,

TUTTO CIO’ PREMESSO

- 1) Il Comune di Volpiano affida all’Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l’appalto dei “Lavori di realizzazione Nuova Biblioteca Civica Presso Sede Ex Croce Bianca – Ricerca e Valutazione perdita all’interno dell’immobile”;



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino
*Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e
Manutenzioni*



- 2) Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione;
- 3) All'appaltatore sarà corrisposto pagamento con le seguenti modalità:
il 100% del compenso pattuito al termine dei lavori;
La ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s. m.
I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul tesoriere del comune, esclusivamente su conto corrente dedicato tramite bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, come previsto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136. A tal fine l'appaltatore è tenuto a comunicare al comune entro 7 giorni, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore al competente ufficio ragioneria del Comune e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione;
- 4) Il termine per dare ultimati i lavori è stabilito in 3 giorni sarà stabilito nel Verbale di consegna lavori;
- 5) Per ogni giorno di ritardo oltre il termine stabilito per la consegna delle opere ultimate l'appaltatore soggiacerà ad una penale pecuniaria pari all'uno per mille del valore del contratto.
- 6) Il valore complessivo della suddetta non potrà in ogni caso superare il 10% del valore di contratto; il raggiungimento di tale limite ovvero il raggiungimento di un ritardo pari o superiore a quello concesso per la realizzazione dei lavori costituisce grave inadempimento alle obbligazioni di contratto.
- 7) La penale è applicata fin dalla scadenza del termine di ultimazione su tutti i successivi stati di avanzamento e sul conto finale.
- 8) È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'amministrazione. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.
- 9) Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'amministrazione su proposta del responsabile unico del procedimento, sentito il direttore dei lavori ed il collaudatore, ove nominato.
- 10) L'appaltatore osserva le prescrizioni della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari. Tutti i pagamenti nell'ambito della filiera delle imprese, come definita dall'art. 6, comma 3 del decreto-legge n. 187/2010, saranno effettuati esclusivamente con strumenti che ne consentono la tracciabilità. Il mancato utilizzo



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino
*Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e
Manutenzioni*



del bonifico bancario, ovvero di altri strumenti che tracciano le operazioni, è causa di risoluzione del presente (art. 3, comma 9-bis della Legge n. 136/2010);

- 11) Il codice per il servizio è **B0EE237B8F**;
- 12) Codice Univoco Fatturazione Elettronica per il Comune di Volpiano è UFOR05.
- 13) L'amministrazione comunale di Volpiano ai sensi dell'art. 122 del D.lgs 36/2023 si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nelle ipotesi previste dal citato articolo e a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 123 del D.lgs 36/2023.
Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente lettera commerciale verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.
È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia che dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, sarà deferita all'autorità giudiziaria competente che, fin d'ora, si identifica nel Foro di Ivrea;
- 14) L'appaltatore è responsabile nei confronti dell'Amministrazione di qualsiasi danno cagionato a persone o cose sia dell'Amministrazione che di terzi, esonerando la stessa Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità in merito.
L'Impresa, inoltre, ha l'obbligo di osservare ed applicare integralmente nei confronti di ogni dipendente tutte le norme relative alla sicurezza, previdenza ed assistenza nonché tutte le disposizioni contenute nei contratti collettivi di lavoro
- 15) La Nomina e designazione a Responsabile Esterno del Trattamento ai sensi del Regolamento Europeo Privacy - GDPR 679/2016 - art. 28 e D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679".
- 16) Ripetute violazioni delle norme di sicurezza da parte dell'impresa costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno;
- 17) La regolarità contributiva dell'Appaltatore è stata verificata mediante acquisizione telematica del DURC, che sarà aggiornato alla sua scadenza;
- 18) Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di affidamento dei lavori, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale e sia regionale, vigente in materia;
- 19) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1419 del Codice Civile, gli articoli 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 16 sono dichiarate tutte clausole essenziali.



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino
*Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e
Manutenzioni*



Per ogni controversia che dovesse insorgere tra il Comune di Volpiano e il professionista, sarà competente il Foro di Ivrea.

Distinti saluti

**Il Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici,
Patrimonio e Manutenzioni**
Arch. Monica VERONESE
(Documento firmato digitalmente)

Si omette la richiesta di apposizione di marca da bollo sul presente atto in quanto non è richiesta la controfirma da parte dell'appaltatore.