



COMUNE DI VOLPIANO
Provincia di Torino



Copia

ORDINANZA n. 4398 del 01/04/2016

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER INCOLUMITA' PUBBLICA PER IMMOBILE IN VOLPIANO. FABBRICATO ADIBITO A TETTOIA.

Proprietà	Sig. M. A. – residente in Volpiano, Via San Guglielmo n.15 (proprietario); Sig.ra M. L. – residente Fiumicino (Roma), via xxx n. xxx, (proprietario); Sig.ra P. A. – residente in Volpiano, Via xxx n. xxx (proprietario);
Ubicazione intervento:	TETTOIA Via xxx n xxx 10088 VOLPIANO
Dati catastali:	F. 13 - mappale n. 392

IL SINDACO

Vista la segnalazione pervenuta in data 25/01/2016 prot. 1633, con la quale si comunicava il *rischio di crollo della tettoia* prospiciente l'edificio interessato dall'incendio di cui sopra, nonché *la presenza di materiali infiammabili* e si segnalava un rischio per *l'incolumità pubblica* e richiedeva la *messa in sicurezza dell'edificio della tettoia*.

Visto il sopralluogo effettuato in data 17/03/2016 dal Servizio Ambiente e Territorio per la verifica dell'incolumità pubblica;

Vista la comunicazione della Ditta C. R., pervenuta in data 21/03/2016 prot. 6786, nella quale veniva comunicato che *sono state rimosse le tegole e il faldale, sporgenti dal tetto*;

Preso atto che alla data odierna risultano **parti di copertura della tettoia**, prospiciente la Via San Guglielmo, che risultano pericolose per l'incolumità pubblica;

Considerato che l'edificio è prospiciente su strada pubblica;

Preso atto del possibile pericolo pubblico a causa di eventuale crollo e/o della caduta di alcune parti della copertura;

Considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di prevenire e/o eliminare il grave pericolo che minaccia l'incolumità dei cittadini che il fatto sopraindicato rappresenta;

Visto il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.;

Visto l'art. 10 dello Statuto Comunale;

Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.;

Visto l'art. 54 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);

ORDINA

- **Sig. M. A.** – residente in Volpiano, Via xxx n. xxx (proprietario);
- **Sig.ra M. L.** – residente Fiumicino (Roma), via xxx n. xxx, (proprietario);
- **Sig.ra P. A.** – residente in Volpiano, Via xxx n. xxx (proprietario);

di provvedere **entro 5 (cinque) giorni** dalla notifica del presente atto ad effettuare la messa in sicurezza della tettoia, sita in Volpiano presso Via xxx n. xxx, identificata in catasto al foglio 13 mappale n. 392, comprensiva di tutte le opere di demolizione e/o ripristino della copertura atte ad impedire possibili crolli su viabilità pubblica e sue parti confinanti.

1. Qualora si preveda di **demolire in tutto o in parte la copertura** di cui trattasi è necessario depositare agli atti presso codesto Comune, una **perizia statica** a firma di tecnico abilitato, dal quale emerga la necessita di tale demolizione, comprensiva di elaborato grafico dello **stato di fatto ante demolizione**;
2. Qualora si ritenesse opportuno effettuare interventi che **non comprendano demolizioni**, sarà in ogni caso necessario depositare, ad intervento eseguito una **perizia statica** a firma di tecnico abilitato che **dimostri la stabilità dello stesso**.

Per quanto riguarda la messa in sicurezza del fabbricato di che trattasi e delle aree limitrofe, trascorso il termine suddetto (**5 giorni**), senza che l'interessato abbia ottemperato all'ordine ingiunto, si provvederà d'ufficio a spese dello stesso, oltre al deferimento ai sensi di legge all'Autorità Giudiziaria competente.

La presente ordinanza resterà valida fin tanto che non verranno ripristinate le condizioni di sicurezza, quanto scritto in applicazione e a norma delle leggi vigenti sopra riportate, fatto salvo, sin d'ora ed impregiudicato ogni ulteriore provvedimento ai sensi delle leggi vigenti in materia.

Il Servizio Ambiente e Territorio è incaricato di fare osservare la presente ordinanza, con l'intervento, se del caso, della forza pubblica.

Ai sensi degli artt.3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n.241 avverte: responsabile del procedimento è l'Arch. M. V.

AVVISA

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al prefetto nel termine di 30 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199), oppure, in via alternativa, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Torino nel termine di 60 giorni dalla notificazione (legge 6 dicembre 1971, n. 1034).

DISPONE

La pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale del presente provvedimento, nonché l'immediata notifica :

- **Sig. M. A.** – residente in Volpiano, Via xxx n. xxx (proprietario);
- **Sig.ra M. L.** – residente Fiumicino (Roma), via xxx n. xxx (proprietario);
- **Sig.ra P. A.** – residente in Volpiano, Via xxx n. xxx (proprietario);

Che copia della presente ordinanza venga immediatamente trasmessa al Comune di Fiumicino per la notifica ed, per opportuna conoscenza, ai sotto elencati uffici:

POLIZIA MUNICIPALE
P.zza Vittorio Emanuele II n. 12 - 10088 VOLPIANO

PREFETTURA DI TORINO
Ufficio Territoriale del Governo

Piazza Castello, 201 - 10124 Torino

Volpiano, lì 01/04/2016

IL SINDACO
Firmato digitalmente
(Dott. Emanuele DE ZUANNE)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale

DICHIARA

di avere notificato, in data, la presente ordinanza mediante consegna di copia fatta a
mani di
nella sua qualità di

L'INTERESSATO

Il Messo Notificatore
