



## **UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO**

### **Città Metropolitana di Torino**

**Determinazione n. 196 del 23/05/2023**

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE A C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. DI REGGIO EMILIA. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA. LAVORI DI REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA PRESSO IL CAMPO RUGBY DI VIA SAN GRATO A VOLPIANO (TO) (CUP J71B21001560005 – CIG 9812391137)**

## **Unione dei Comuni Nord Est Torino**

### **IL DIRETTORE**

Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Unione N.E.T. n. 19 del 18/11/2019, ad oggetto: "Approvazione bozza di Convenzione tra Unione N.E.T., i Comuni di Borgaro T.se, Caselle T.se, Leini, San Mauro T.se, Settimo T.se e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'istituzione ed il funzionamento della Stazione Appaltante presso l'Unione N.E.T. quale Centrale di Committenza. Periodo 2020/2022";

Dato atto che tale "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino, i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (art. 30 del D.Lgs. 267/2000)" è stata sottoscritta in data 28/01/2020, iscritta al n. 68 del Repertorio di Unione N.E.T. e rinnovata fino al 31/12/2025, ai sensi dell'art. 8 della medesima Convenzione, verificata la volontà degli Enti sottoscrittori;

Richiamata inoltre la propria Determinazione n. 179 del 12/05/2023, ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione urbana. Lavori di realizzazione manto in erba sintetica presso il campo rugby di via San Grato a Volpiano (TO) (CUP J71B21001560005 – CIG 9812391137). Avvio del procedimento ed approvazione documenti di gara";

Dato atto che il seguente elenco delle 5 imprese da invitare alla procedura è stato definito dal Comune di Volpiano e trasmesso ad Unione N.E.T. in data 08/05/2023:

Candidato	Sede	mail	p.Iva
C.F.C. CONSORZIO COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	Via Pansa n.55/I 42124 Reggio Emilia tel. 05222780852	gare@cfc.re.it	00447840356
SC EDIL DI PAGLIERO	Fraz Spineto n.185 10081Castellamonte (TO) tel.0124.582750	s.c.edil@libero.it	01686380013
EDIL.ART.	Via F.lli Bandiera n.28 Senigallia (AN) Tel.0714608007	gare@edilartonline.it	02923150425
MERICO SRL	Via Comunale per Sanarica snc Poggiardo (LE) Tel 0836904262	mericosrl@gmail.com	03622620759
ICEF SRL	Viale Giovanni XXIII 10092Beinasco (TO) TEL 0113583089	icef@icef.eu	04108590011

Dato inoltre atto che le seguenti 3 imprese sono risultate iscritte alla piattaforma di *e-procurement* istituita da Unione N.E.T. e sono state pertanto invitate a presentare offerta:

1	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	VIA A. PANSA 55/I	REGGIO EMILIA
2	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	FRAZIONE SPINETO 185	CASTELLAMONTE (TO)
3	ICEF SRL	VIALE GIOVANNI XXIII 34	BEINASCO (TO)

Considerato che, al fine della partecipazione alla procedura, i plichi elettronici contenenti l'offerta dovevano pervenire, mediante l'utilizzo della citata piattaforma di *e-procurement*, entro e non oltre le ore 12:00 del 22/05/2023 e che, come da Verbale ricevimento offerte in pari data, entro tale termine sono pervenute le offerte presentate dalle seguenti imprese:

1	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	VIA A. PANSA 55/I	REGGIO EMILIA	prot. n. 6582	19/05/2023
2	S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	FRAZIONE SPINETO 185	CASTELLAMONTE (TO)	prot. n. 6627	19/05/2023
3	ICEF SRL	VIALE GIOVANNI XXIII 34	BEINASCO (TO)	prot. n. 6628	19/05/2023

Preso atto che:

- con la citata Determinazione n. 179 del 12/05/2023, l'arch. Monica Veronese, Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano, è stata individuata quale Presidente del Seggio di gara della procedura in oggetto;
- come risulta dal Verbale di gara del 23/05/2023 "Esame documentazione amministrativa, apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione" (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), all'esito delle operazioni svolte, il Presidente del seggio arch. Monica Veronese ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria nei confronti di C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., con sede in Via Pansa n. 55/I a Reggio Emilia (P. Iva 00447840356), il quale ha offerto un ribasso pari all'8,88%;
- l'importo dell'appalto, risultante dall'applicazione di tale ribasso alla base di gara pari ad € 530.546,10 oltre Iva, è pari ad € 483.433,61 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di € 15.000,00 Iva esclusa;
- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., all'atto dell'offerta, ha dichiarato che intende subappaltare quanto segue:
  - OPERE CATEGORIA OG6: Nolo a caldo macchinari, Impianti irrigazione, opere stradali,

opere in pietra, segnaletica stradale, illuminazione pubblica, opere in legno, opere fognarie, acquedotti, allacciamenti, condotte, chiusini, marciapiedi, prese fuga, ripristini stradali, assistenze varie, demolizioni, murature, drenaggi

- OPERE CATEGORIA OS6: finiture di opere generali in materiali lignei, metallici, vetrosi e plastici, serramenti e infissi, verniciature, tinteggiature
  - OPERE CATEGORIA OS24: arredo urbano, opere a verde, coibentazioni, impermeabilizzazioni, piantumazioni, opere da giardiniere, potature, sfalci
  - OPERE CATEGORIA OG1: Murature e demolizioni, Coibentazioni e impermeabilizzazioni, Solai e vespai, solette, Pavimenti e rivestimenti, Coperture, Ponteggi, Opere in cartongesso, Opere da fabbro Opere da falegname, Opere da lattoniere, Opere in pietra, Intonaci, Tramezzature, Verniciature e tinteggiature, Sottofondazioni, Fondazioni, Soffittature e controsoffittature, serramenti e infissi, carpenteria varia, canali di gronde, cordoli e chiusini, rinzaffi, sistemazioni esterne, assistenze varie
  - OPERE CATEGORIA OG10: murature, cabine elettriche, cavidotti, allacciamenti, opere da elettricista e impianti speciali, impianti per la trasformazione media/alta tensione, coibentazioni e impermeabilizzazioni, sistemazioni esterne, assistenze murarie;
- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. ha inoltre indicato, ai sensi dell'art. 48 comma 7, quale esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione: ARTUSO S.R.L. con sede in Torino (TO), Corso Regina Margherita n. 213 (Codice Fiscale e P.IVA 09911390012);

Verificato il contenuto del suddetto atto di proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Ritenuto pertanto:

- di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di realizzazione manto in erba sintetica presso il campo rugby di via San Grato a Volpiano (TO) (CUP J71B21001560005 – CIG 9812391137) a C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., con sede in Via Pansa n. 55/l a Reggio Emilia (P. Iva 00447840356);
- di dare atto che l'importo dell'appalto, risultante dall'applicazione del ribasso offerto, è pari ad € 483.433,61 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di € 15.000,00 Iva esclusa;
- di dare poi atto che si provvederà alla verifica del possesso da parte del citato aggiudicatario dei requisiti prescritti dalla Lettera di invito e dalla normativa;
- di dare infine atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace in seguito alla suddetta verifica del possesso dei requisiti;

Richiamato l'art. 229 "Entrata in vigore" del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 8/2022 in data 28/07/2022, con il quale veniva nominato il Direttore dell'Unione;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visti lo Statuto e i vigenti Regolamenti;

## D E T E R M I N A

**DI RICHIAMARE** integralmente le premesse e **DI DARE ATTO** dei contenuti del Verbale di gara "Esame documentazione amministrativa, apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione" del 23/05/2023 (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), con le risultanze delle attività condotte dal Seggio di gara presieduto dall'arch. Monica Veronese;

**DI DARE ATTO** che:

- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. ha offerto un ribasso pari all'8,88%;

- applicando tale ribasso, l'importo dell'appalto risulta pari ad € 483.433,61 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di € 15.000,00 Iva esclusa;
- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., all'atto dell'offerta, ha dichiarato che intende subappaltare quanto segue:
  - OPERE CATEGORIA OG6: Nolo a caldo macchinari, Impianti irrigazione, opere stradali, opere in pietra, segnaletica stradale, illuminazione pubblica, opere in legno, opere fognarie, acquedotti, allacciamenti, condotte, chiusini, marciapiedi, prese fuga, ripristini stradali, assistenze varie, demolizioni, murature, drenaggi
  - OPERE CATEGORIA OS6: finiture di opere generali in materiali lignei, metallici, vetrosi e plastici, serramenti e infissi, verniciature, tinteggiature
  - OPERE CATEGORIA OS24: arredo urbano, opere a verde, coibentazioni, impermeabilizzazioni, piantumazioni, opere da giardiniere, potature, sfalci
  - OPERE CATEGORIA OG1: Murature e demolizioni, Coibentazioni e impermeabilizzazioni, Solai e vespai, solette, Pavimenti e rivestimenti, Coperture, Ponteggi, Opere in cartongesso, Opere da fabbro Opere da falegname, Opere da lattoniere, Opere in pietra, Intonaci, Tramezzature, Verniciature e tinteggiature, Sottofondazioni, Fondazioni, Soffittature e controsoffittature, serramenti e infissi, carpenteria varia, canali di gronde, cordoli e chiusini, rinzaffi, sistemazioni esterne, assistenze varie
  - OPERE CATEGORIA OG10: murature, cabine elettriche, cavidotti, allacciamenti, opere da elettricista e impianti speciali, impianti per la trasformazione media/alta tensione, coibentazioni e impermeabilizzazioni, sistemazioni esterne, assistenze murarie;
- C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. ha inoltre indicato, ai sensi dell'art. 48 comma 7, quale esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione: ARTUSO S.R.L. con sede in Torino (TO), Corso Regina Margherita n. 213 (Codice Fiscale e P.IVA 09911390012);

**DI AGGIUDICARE** definitivamente, sulla scorta delle risultanze del citato Verbale, l'esecuzione dei lavori di realizzazione manto in erba sintetica presso il campo rugby di via San Grato a Volpiano (TO) (CUP J71B21001560005 – CIG 9812391137) a C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., con sede in Via Pansa n. 55/I a Reggio Emilia (P. Iva 00447840356);

**DI DARE ATTO** infine che si provvederà alla verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti dalla Lettera di invito e dalla normativa e che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace in seguito alla suddetta verifica del possesso dei requisiti da parte della citata Impresa;

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Comune di Volpiano.

Il Direttore  
Dott. Stefano Maggio