



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Originale



COMUNE DI VOLPIANO

Città Metropolitana di Torino



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 80 DEL 08/07/2024

OGGETTO:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 “Intervento di rifacimento servizi igienici e spogliatoi - Palazzetto dello Sport”. CUP J71E17000170004. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023

L'anno **duemilaventiquattro** addì **otto** del mese di **luglio** alle ore **sedici** e minuti **venti** nella solita sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all'O.d.G. i sottoelencati Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PANICHELLI Giovanni - Sindaco	Sì
2. BERARDO Irene - Vice Sindaco	Giust.
3. CISOTTO Andrea - Assessore	Sì
4. SAPINO Barbara - Assessore	Sì
5. FERRERO Luca - Assessore	Sì
6. SCIRETTI Marco - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	2

Assiste all'adunanza il Segretario Generale **BARBATO Dott.ssa Susanna**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **PANICHELLI Giovanni** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 “Intervento di rifacimento servizi igienici e spogliatoi - Palazzetto dello Sport”. CUP J71E17000170004. Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023

LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che:
 - con Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria degli enti locali ammessi a contributo per progetti di rigenerazione urbana - PNRR M5C2 investimento 2.1. - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto-legge 1° marzo 2022, sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021;
 - il Comune di Volpiano risulta inserito nell'Allegato 4 “*Domande ammesse con lo scorrimento*” e che più precisamente:
 - ✓ codice ministeriale 1010813000
 - ✓ codice BDAP 578342930453531001
 - ✓ è inserita l'opera denominata “*Rifacimento servizi igienici e spogliatoi Palazzetto dello Sport*”
 - ✓ CUP J71E17000170004;
 - ✓ Target 300
 - ✓ Costo complessivo € 250.000,00
 - ✓ Contributo concesso € 235.000,00
 - ✓ Quota cofinanziata € 15.000,00
 - con Determinazione n. 439 del 17.06.2022 del responsabile del Settore LL.PP e Patrimonio è stato accertato il contributo di € 235.000,00 per l'anno 2022 emergente dal presente provvedimento sul TITOLO 4 - Entrate in conto capitale - TIPOLOGIA 0200 Contributi agli investimenti – CATEGORIA 0100 Contributi agli investimenti da Amministrazioni Pubbliche, alla risorsa 730.10 denominata “P.N.R.R. MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE MISURE DI RIGENERAZIONE URBANA (art. 1 c. 42 L 27 dicembre 2019 n. 160) PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZETTO DELLO SPORT (u= 3105.10);
 - con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 08.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo, denominato “Rifacimento servizi igienici e spogliatoi palazzetto dello sport” - CUP J71E17000170004, trasmesso dall'arch. Alikà Carelli quale capogruppo dell'Associazione Temporanea di Professionisti con studio in Corso Palermo n. 55 – 10152 - Torino, dell'importo complessivo di € 250.000,00, così suddiviso:

A. Lavori a corpo	
A.1.Importo totale Opere Edili (di cui per manodopera € 79.825,18)	168.305,64
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.222,33
TOTALE LAVORI	172.527,97
B. Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1 Lavori in economia e amministrazione diretta	0,00
B.2 Stanziamento per servizi di supporto e verifica	0,00
B.3 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
B.4 Stanziamento per imprevisti	1.874,27
B.5 Acquisizione aree o immobili	0,00
B.6 Accantonamento art. 205	1.000,00
B.7 Spese tecniche di progettazione e di esecuzione	25.962,37
B.8 Incentivo RUP	3.450,56
B.9 Spese per pubblicità e bandi di affidamento	0,00

B.10 Spese per accertamenti laboratori	0,00
B.11a I.V.A. 22% sui lavori	37.956,15
B.11b INARCASSA 4%	1.038,49
B.11c I.V.A. 22% su spese tecniche	5.940,19
B.12 Contributo ANAC	250,00
B.13 Diritti reclami da altri Enti	0,00
B.14 Altro	0,00
B.15 Arrotondamenti	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	77.472,03
TOTALE COMPLESSIVO A+B	250.000,00

- con Determinazione n. 1173 del 11.07.2023 del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni, i lavori di “Rifacimento servizi igienici e spogliatoi Palazzetto dello Sport” sono stati aggiudicati alla ditta CASALE IMPIANTI S.r.l. - con sede in Via Martini & Rossi n. 49 - Chieri (TO) (P. Iva 118237250) per un importo di € 131.278,40 a cui vanno aggiunti € 4.222,33 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un totale € 135.500,73, oltre IVA di legge;
- con medesima Determinazione n. 1173/2023 è stato aggiornato il quadro economico nel seguente modo:

A. Lavori a corpo	
A.1.Importo totale Opere Edili (di cui per manodopera € 79.825,18)	<u>131.278,40</u>
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.222,33
TOTALE LAVORI	<u>135.500,73</u>
B. Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1 Lavori in economia e amministrazione diretta	0,00
B.2 Stanziamento per servizi di supporto e verifica	0,00
B.3 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
B.4 Stanziamento per imprevisti	1.874,27
B.5 Acquisizione aree o immobili	0,00
B.6 Accantonamento art. 205	1.000,00
B.7 Spese tecniche di progettazione e di esecuzione	25.962,37
B.8 Incentivo RUP	3.450,56
B.9 Spese per pubblicità e bandi di affidamento	0,00
B.10 Spese per accertamenti laboratori	0,00
B.11a I.V.A. 22% sui lavori	<u>29.810,16</u>
B.11b INARCASSA 4%	1.038,49
B.11c I.V.A. 22% su spese tecniche	5.940,19
B.12 Contributo ANAC	250,00
B.13 Diritti reclami da altri Enti	0,00
B.14 Altro	0,00
B.15 Arrotondamenti	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>69.326,04</u>
<u>ECONOMIE DEL RIBASSO D'ASTA</u>	<u>45.173,23</u>
TOTALE COMPLESSIVO A+B	250.000,00

- Richiamato il contratto sottoscritto in data 27.07.2023 rep. n. 3802;

- Visto il verbale di inizio lavori, datato 16.10.2023;
- Dato atto che il D.L. nella persona dell'Arch. Alikà CARELLI, con nota a mezzo PEC del 17.06.2024 prot. n. 15234, a seguito di sopralluogo in loco con l'appaltatore ha relazionato in merito alla necessità di procedere ad una modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) del Dlgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed imprevedibili in fase di progettazione esecutiva, che non alterano la natura del contratto e che non sono imputabili alla stazione appaltante;
- Dato atto che il RUP, appresa tale situazione, e preso atto che nella proposta di modifica emerge un aumento pari ad € 20.451,35 al netto del ribasso oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 24.950,62, trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico, con relazione del 17.06.2024 prot. n. 15234, con propria nota prot. n. 15823 del 21.06.2024 ha autorizzato la D.L. a procedere a presentare documentazione inerente la modifica contrattuale;
- Preso atto che il D.L. nella persona dell'Arch. Alikà CARELLI ha trasmesso a questi uffici con nota prot. n. 16309 del 27.06.2024, la documentazione depositata agli atti e composta dai seguenti elaborati:
 - ✓ Relazione
 - ✓ Computo metrico estimativo e Quadro comparativo e di raffronto
 - ✓ Elenco prezzi
 - ✓ Quadro economico generale
 - ✓ Tav. 01
 - ✓ Tav. 02
 - ✓ Tav. 03
 - ✓ Tav. 04-1
 - ✓ Tav. 04-2
 - ✓ Tav. 04-3
 - ✓ Atto di sottomissione
- Dato atto che dalla relazione, emerge che la stessa rientra nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il cui valore è pari al 15,10% del valore contrattuale iniziale, quindi nel rispetto del comma 7 del medesimo art. 106;
- Rilevato che ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella relazione di proposta modifica contrattuale il D.L. nel descrivere la situazione di fatto ha dichiarato la non imputabilità della Stazione Appaltante e la sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, e dichiara altresì che le variazioni comportano l'inserimento di un nuovo prezzo;
- Dato atto che con l'approvazione della modifica al contratto principale il quadro economico di cui alla Determinazione n. 1173/2023, risulta aggiornato nel seguente modo:

	DA CONTRATTO	DA PERIZIA	
A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)			
A.1 Importo lavori	€ 168.305,64	€ 194.525,19	
ribasso del 22%	€ 37.027,24	€ 42.795,54	
	€ 131.278,40	€ 151.729,65	
A.2 oneri della sicurezza	€ 4.222,23	€ 4.222,33	
Totale a corpo	€ 135.500,73	€ 155.951,98	+€ 20.451,25
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			

B.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€ -	€ -	
B.2 Stanziamento per servizi di supporto e verifica	€ -	€ -	
B.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	€ -	
B.4 Stanziamento per imprevisti	€ 1.624,27	€ 1.099,88	-€ 524,39
B.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	€ -	
B.6 Accantonamenti art. 205	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
B.7 Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 25.962,37	€ 30.282,03	+€ 4.319,66
<i>di cui spese tecniche per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 11.515,05	€ 11.515,05	
<i>di cui spese tecniche direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 14.447,32	€ 18.766,98	
B.8 Spese per R.U.P. (art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 3.450,56	€ 3.974,95	+€ 524,39
B.9 Spese per pubblicità,	€ -	€ -	
B.10 Spese per accertamenti laboratori	€ -	€ -	
B.11a I.V.A. 22% sui lavori	€ 29.810,16	€ 34.309,44	+€ 4.499,28
B.11b INARCASSA al 4%	€ 1.038,49	€ 1.211,28	
B.11c I.V.A. al 22% sulle spese tecniche	€ 5.940,19	€ 6.928,53	+€ 988,34
B.12 Contributo ANAC - CIG 98161921E6	€ 250,00	€ 250,00	
B.12 bis Contributo ANAC - CIG 9857814D72	€ 250,00	€ 250,00	
B.13 Diritti reclami da altri Enti	€ -	€ -	
B.14 Altro	€ -	€ -	
B.15 Arrotondamenti	€ -	€ -	
ECONOMIE DEL RIBASSO D'ASTA	€ 45.173,33	€ 14.741,92	-€ 30.431,41
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 69.326,04	€ 94.048,02	
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 250.000,00	€ 250.000,00	

e di conseguenza un maggior:

- importo lavoro di € 20.451,35 al netto del ribasso d'asta del 22,00%, senza aumento di oneri della sicurezza, oltre l'I.V.A. al 22% pari ad € 4.499,28 per complessivi € 24.950,62;
- aumento delle spese tecniche di € 4.319,66 oltre CNPAIA al 4% € 172,79 oltre I.V.A. al 22% di € 988,34 per totali € 5.480,78;
- aumento spese per RUP (art. 113 Dlgs n. 50/2016) di € 524,39;
- Dato atto che il D.L ha ritenuto di dover riconoscere alla ditta appaltatrice un aumento del tempo contrattuale di 45 giorni;
- Preso atto che l'ammontare delle opere suppletive rientra nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Atteso che la modifica non altera la natura generale del contratto, ovvero rientra nella casistica del comma 1, lettera c);

- Rilevato inoltre che la modifica di cui al presente atto non supera il quinto d'obbligo, pertanto secondo i disposti di cui al comma 12 del già citato all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore è tenuto a proseguire nell'esecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto originario;
- Atteso che con successivo atto si procederà ad impegnare la somma complessiva emergente dal presente atto di € **30.955,79** (€ 24.950,62+€ 5.480,78+€ 524,39) per aumento contrattuale e aumento spese tecniche, all'interno del quadro economico dell'opera di cui alla Determinazione n. 1173/2023;
- Ritenuta detta modifica contrattuale meritevole di approvazione;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, le maggiori spese di gestione e di ammortamento sono state previste nel Bilancio Pluriennale, dando atto, quindi, della copertura della spesa derivante dall'investimento di che trattasi e di impegnarsi nel contempo ad inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa;
- Visto l'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del Responsabile dell'ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario;

Con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare la perizia di variante dei LAVORI PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "INTERVENTO DI RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI - PALAZZETTO DELLO SPORT". redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e trasmessa con nota prot. n. 16309 del 27.06.2024 dall'Arch. Alike CARELLI;
3. di dare atto che perizia di variante dei LAVORI PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "INTERVENTO DI RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI - PALAZZETTO DELLO SPORT" è composta dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - ✓ Relazione
 - ✓ Computo metrico estimativo e Quadro comparativo e di raffronto
 - ✓ Elenco prezzi
 - ✓ Quadro economico generale
 - ✓ Tav. 01
 - ✓ Tav. 02
 - ✓ Tav. 03
 - ✓ Tav. 04-1
 - ✓ Tav. 04-2
 - ✓ Tav. 04-3
 - ✓ Atto di sottomissione
4. di dare atto che con l'approvazione della perizia di variante il quadro economico di cui alla Determinazione n. 1173/2023, risulta aggiornato nel seguente modo:

	DA CONTRATTO	DA PERIZIA	
A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)			
A.1 Importo lavori	€ 168.305,64	€ 194.525,19	
ribasso del 22%	€ 37.027,24	€ 42.795,54	
	€ 131.278,40	€ 151.729,65	
A.2 oneri della sicurezza	€ 4.222,23	€ 4.222,33	
Totale a corpo	€ 135.500,73	€ 155.951,98	+€ 20.451,25
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€ -	€ -	
B.2 Stanziamento per servizi di supporto e verifica	€ -	€ -	
B.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€ -	€ -	
B.4 Stanziamento per imprevisti	€ 1.624,27	€ 1.099,88	-€ 524,39
B.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	€ -	
B.6 Accantonamenti art. 205	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
B.7 Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 25.962,37	€ 30.282,03	+€ 4.319,66
<i>di cui spese tecniche per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 11.515,05	€ 11.515,05	
<i>di cui spese tecniche direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 14.447,32	€ 18.766,98	
B.8 Spese per R.U.P. (art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 3.450,56	€ 3.974,95	+€ 524,39
B.9 Spese per pubblicità,	€ -	€ -	
B.10 Spese per accertamenti laboratori	€ -	€ -	
B.11a I.V.A. 22% sui lavori	€ 29.810,16	€ 34.309,44	+€ 4.499,28
B.11b INARCASSA al 4%	€ 1.038,49	€ 1.211,28	
B.11c I.V.A. al 22% sulle spese tecniche	€ 5.940,19	€ 6.928,53	+€ 988,34
B.12 Contributo ANAC - CIG 98161921E6	€ 250,00	€ 250,00	
B.12 bis Contributo ANAC - CIG 9857814D72	€ 250,00	€ 250,00	
B.13 Diritti reclami da altri Enti	€ -	€ -	
B.14 Altro	€ -	€ -	
B.15 Arrotondamenti	€ -	€ -	
ECONOMIE DEL RIBASSO D'ASTA	€ 45.173,33	€ 14.741,92	-€ 30.431,41
Totale somme a disposizione	€ 69.326,04	€ 94.048,02	
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 250.000,00	€ 250.000,00	

e di conseguenza un maggior:

- importo lavoro di € 20.451,35 al netto del ribasso d'asta del 22,00%, senza aumento di oneri della sicurezza, oltre l'I.V.A. al 22% pari ad € 4.499,28 per complessivi € 24.950,62;
- aumento delle spese tecniche di € 4.319,66 oltre CNPAIA al 4% € 172,79 oltre I.V.A. al 22% di € 988,34 per totali € 5.480,78;

- aumento spese per RUP (art. 113 Dlgs n. 50/2016) di € 524,39;

5. di dare atto che con successivo atto si procederà ad impegnare la somma complessiva emergente dal presente atto di € **30.955,79** (€ 24.950,62+€ 5.480,78+€ 524,39) per aumento contrattuale e aumento spese tecniche, all'interno del quadro economico dell'opera di cui alla Determinazione n. 1173/2023;
6. di dare atto che il D.L ha ritenuto di riconoscere alla ditta appaltatrice un aumento del tempo contrattuale di 45 giorni;
7. di dare atto che il D.L. nel descrivere la situazione di fatto ha dichiarato la non imputabilità della Stazione Appaltante e la sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, e dichiara altresì che la variazione comporta l'inserimento di un nuovo prezzo;
8. di dare atto che la perizia di variante di cui al presente atto non supera il quinto d'obbligo, pertanto secondo i disposti di cui al comma 12 del già citato all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore è tenuto a proseguire nell'esecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto originario, previa sottoscrizione della bozza di Atto di sottomissione, come allegata alla presente e che diventa, dopo l'approvazione, pendice al contratto stipulato in data 27.07.2023 rep. n. 3802;
9. di trasmettere al Ministero delle Economie e delle Finanze la documentazione di perizia secondo quanto disposto dalle linee guida del PNRR;
10. di demandare al Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni l'adozione degli opportuni e conseguenti adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento.

Inoltre con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Firmato Digitalmente

F.to: PANICHELLI Ing. Giovanni

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato Digitalmente

F.to: BARBATO Dott.ssa Susanna