

Tutti gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio sono subordinati a Permesso di Costruire.

In particolare, come previsto dall'art. 10 del D.P.R. 380/2001, gli interventi soggetti a permesso di costruire sono i seguenti:

- gli interventi di nuova costruzione
- gli interventi di ristrutturazione urbanistica
- gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, limitatamente alle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

Per la presentazione seguire le modalità indicate presso lo Sportello Unico per l'Edilizia.

La presentazione è effettuata solo con modalità telematica.

Permesso di Costruire in deroga

Il PdC in deroga agli strumenti di pianificazione può essere rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici previa deliberazione del Consiglio Comunale o per gli interventi di interesse pubblico.