

C O M U N E D I V O L P I A N O

Provincia di Torino

Scrittura privata n. di repertorio

OGGETTO: LAVORI DI

IMPORTO LAVORI: €. (di cui €. per lavori ed €. per oneri sicurezza) oltre IVA ..%.

IMPRESA APPALTATRICE:

L'anno duemilanove addì del mese di in Volpiano e nella residenza municipale;

si sono trovati:

- da una parte, il Sig. nato a il che dichiara di intervenire in quest'atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Volpiano (C.F. 01573560016) che rappresenta nella sua qualità di, in esecuzione del Decreto Sindacale n. del, ed in esecuzione degli artt.li 107, commi 2 e 3 lett.c) - e 109 comma 2 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

- dall'altra, il Sig., nato a il e residente in in qualità di (Legale Rappresentante) - (Procuratore speciale) (Titolare) della ditta con sede legale in (C.F.:) iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di REA n. aggiudicataria dei lavori di cui è oggetto il presente atto, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore";

PREMESSO

- Che con n. del sono stati approvati gli elaborati grafici dei lavori di redatti dal di per una spesa complessiva di €. dei quali €. per lavori, di cui €. soggetti a ribasso d'asta ed €. per oneri sulla sicurezza.
- Che con n. del è stato adottato il provvedimento di cui all'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. e che con la stessa si è disposto di appaltare i lavori di che trattasi mediante trattativa privata da esperirsi con il metodo di cui all'art. _____ del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163, senza ammissione di offerte in aumento;
- Che con verbale in data la Ditta con sede in è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria dell'appalto con l'importo di €. oltre €. per oneri per la sicurezza e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione di €. oltre IVA nella misura di legge, salva approvazione dell'Amministrazione.
- Che con Determinazione n. in data è stato approvato il predetto verbale e sono stati definitivamente aggiudicati all'Appaltatore i suddetti lavori;
- Che è stato comunicato l'esito della suddetta gara, ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163;-----

Tutto ciò premesso è ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, i contraenti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.-----

ART. 2 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Volpiano, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore

che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di
.....

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Volpiano all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del medesimo contratto è fissato in €.
(diconsi euro.....), di cui €. (diconsi euro) per lavori ed €. (diconsi euro) per oneri per la sicurezza, oltre IVA nella misura di legge.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore, anche per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.-----

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di Volpiano alla sede legale dell'Appaltatore.-----

Il pagamento sarà effettuato (mediante mandato emesso sul Tesoriere del Comune di Volpiano) esclusivamente tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato, acceso presso una banca o presso la Società Poste Italiane SPA, come previsto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136. A tal fine l'appaltatore è tenuto a comunicare al Comune entro 7 giorni dall'accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente ufficio ragioneria del Comune di Volpiano e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.-----

ART. 3 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appalto viene concesso dal Comune di Volpiano ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte degli elaborati grafici, approvati con deliberazione (determinazione) n. del, esecutiva ai sensi di legge: (v. elenco allegati al progetto)

All'atto della consegna dei lavori, l'Appaltatore è tenuto a depositare presso l'ufficio tecnico comunale copia del piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore stesso, ai sensi dell'art. 131 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163;

I suddetti documenti che sono depositati agli atti del Comune di Volpiano, unitamente alla citata deliberazione (determinazione) di approvazione n. del, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare, per quanto di sua competenza, tutte le clausole del Foglio Patti e Condizioni dirette a regolare il rapporto con la stazione appaltante.-----

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.

L'appaltatore assume a proprio carico gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/08/2010, n. 136.

ART. 4 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 117, comma quattro, del D.P.R. 21.12.1999, n. 554 e s.m.i., ed agli artt.li 134, 135 e 136 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163.-----

ART. 5 - CONTENZIOSO

Per eventuali controversie tra il Comune e l'Appaltatore, si osserverà l'art. 34 comma 1 del Capitolato Generale d'Appalto, approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000 n. 145. -----

ART. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito cauzione definitiva di €. (euro) a mezzo n. emessa da in data ; tale cauzione è stata ridotta del 50% ai sensi dell'art. 40, comma 7 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163.-----Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.-----

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Volpiano avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.-----

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Volpiano abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.-----

ART. 7 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1, del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163.--

ART. 8 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI

DIPENDENTI

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14.08.1996, n. 494 e s.m.i., di applicare ai propri lavoratori

dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.-----

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118, comma 6, del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163.-----

-----ART. 9 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE -----

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la Casa Municipale del Comune.-----

ART. 10 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese relative alla stipulazione del presente atto, precedenti, seguenti e nessuna esclusa, sono a carico dell'Impresa aggiudicataria, mentre resta a carico del Comune l'I.V.A., ai sensi dell'art. 112 del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art. 8 del D.M.L.P. n. 145/2000.

ART. 11 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Volpiano, del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ART. 12 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Oltre ai casi previsti dal Capitolato d'appalto, il contratto è risolto nel caso in cui le transazioni relative al presente appalto non siano state eseguite avvalendosi di banche o dalla Società Poste Italiane Spa, come

prevede l'art. 3 comma 8 della L.13/08/2010, n. 136.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO _____

L'APPALTATORE _____