



**COMUNE DI VOLPIANO**  
*Città Metropolitana di Torino*



**Determinazione del Responsabile**  
**Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni**

**N. 914**  
**del**  
**13/12/2022**

**OGGETTO:** Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari degli immobili del Comune di Volpiano per il periodo dal 01/01/2023 al 30/06/2025 - Rettifica determinazione n. 885/2022 ad oggetto "Nomina Commissione di gara ed impegno di spesa".

## **Il Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni**

Premesso che con determinazione n. 606 del 26/08/2022, è stata autorizzata la procedura negoziata sottosoglia comunitaria, di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso il portale TRASPARE, per l'affidamento del "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari degli immobili del Comune di Volpiano per il periodo dal 01/01/2023 al 30/06/2025";

Richiamata la determinazione n. 770 del 28/10/2022 ad oggetto "Rettifica determinazione n. 606 del 26/08/2022 servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari degli immobili del Comune di Volpiano per il periodo dal 01/01/2023 al 30/06/2025" di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa (offerta tecnica, peso 70/100, ed offerta economica, peso 30/100), in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di gara con importo massimo complessivo di € 147.013,80 di € 144.841,18 per lavori ed € 2.172,62 per oneri della sicurezza, oltre IVA;

Preso atto che:

- la procedura di gara è stata indetta con RDO con procedura negoziata sul portale TRASPARE n. rep. 3 – 09/2022 del 04/11/2022;
- la Determinazione a Contrarre n. 606 del 26/08/2022 è stata pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente Amministrazione Trasparente;
- la rettifica Determinazione a Contrarre n. 770 del 28/10/2022 è stata pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente Amministrazione Trasparente;
- entro il termine di scadenza delle ore 12,00 del 05/12/2022, sono pervenute n. 4 offerte, presentate dai seguenti concorrenti:
  1. GETEC Italia S.p.A. con sede legale in Gragnano Trebbiense (PC), Via Madre Teresa di Calcutta n. 12;
  2. M.C. Impianti di Tapparo Marco con sede legale in Volpiano (TO), Via Brandizzo n. 418;
  3. COMAT SPA con sede legale in Torino, Corso G. Matteotti n. 294;
  4. CASALE IMPIANTI srl (11823720013) con sede legale in Chieri (TO) via Martini&Rossi n. 49;

Richiamata la Determinazione n. 885 del 06/12/2022 con la quale è stata nominata la commissione di gara composta da:

- Arch. Danilo REBESCO, Settore Tecnico -Dirigente comune di Borgaro Torinese, in qualità di Presidente di Commissione;
- Ing. Francesco PANSA, Libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Torino, in qualità di Commissario esperto;
- Geom. Maria SORTINO, Istruttore tecnico del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano, in qualità di commissario;

Considerato che dopo l'apertura della busta amministrativa nella giornata del 06/12/2022, il componente della commissione Geom. Maria SORTINO ha comunicato che non può far parte della Commissione di gara in quanto si configura un possibile conflitto di interesse apparente verso la ditta COMAT S.p.A. con sede legale in Corso G. Matteotti n. 294 – Torino e sede operativa in via della Libertà 43 – Grugliasco (TO);

Rilevato pertanto che si rende necessario provvedere alla nomina di un altro commissario di gara in sostituzione del Geom. Maria SORTINO che viene individuato nella persona del Geom. Kevin POLETTI, quale istruttore tecnico del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano;

Ravvisato che in ragione delle motivazioni sopra richiamate, delle competenze specifiche e delle funzioni svolte, come da curricula agli atti, oggetto della procedura di gara, sono individuati a far parte della Commissione i seguenti componenti:

- ✓ Arch. Danilo REBESCO, Settore Tecnico -Dirigente comune di Borgaro Torinese, in qualità di Presidente di Commissione;
- ✓ Ing. Francesco PANSA, Libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Torino, in qualità di Commissario esperto;
- ✓ Geom. Kevin POLETTI, Istruttore tecnico del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano, in qualità di commissario.

I compiti di segreteria, saranno svolti da un funzionario dell'Ente scelto dal Presidente della Commissione o da un componente della Commissione stessa;

Vista la LINEA GUIDA n. 5 dell'A.N.A.C., di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente atto compete al Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 109 del T.U.E.L. n. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 803 del 27/10/2022 con il quale il Sindaco conferisce all'Arch. Monica VERONESE, categoria D, posizione giuridica D3, pos. Es. D5 tutte le funzioni di Posizione Organizzativa di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 di pertinenza del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni;

Dato atto che verrà effettuata sul sito web dell'Ente - Sezione Amministrazione Trasparente - la prescritta pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Ritenuto pertanto di provvedere in merito.

### **DETERMINA**

- 1) di approvare le premesse in narrativa che qui si intendono richiamate ed approvate per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che dopo l'apertura della busta amministrativa nella giornata del 06/12/2022, il componente della commissione Geom. Maria SORTINO ha comunicato che non può far parte della Commissione di gara in quanto si configura un possibile conflitto di interesse apparente nei confronti verso la ditta COMAT S.p.A. con sede legale in Corso G. Matteotti n. 294 – Torino e sede operativa in via della Libertà 43 – Grugliasco (TO);
- 3) di nominare il Geom. Kevin POLETTI, quale istruttore tecnico del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano il nuovo commissario per l'aggiudicazione del servizio indicato in oggetto;
- 4) di rettificare la determinazione n. 885 del 06/12/2022 per quanto riguarda la sola sostituzione della nomina del Geom. Maria SORTINO con il Geom. Kevin POLETTI, mantenendo invariate tutte le altre determinazioni in essa contenute;
- 5) di nominare pertanto la Commissione di gara per l'aggiudicazione del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitari degli immobili del Comune di Volpiano per il periodo dal 01/01/2023 al 30/06/2025 (CIG. n. 94689329DF) e così formata:
  - ✓ Arch. Danilo REBESCO, Settore Tecnico -Dirigente comune di Borgaro Torinese, in qualità di Presidente di Commissione;
  - ✓ Ing. Francesco PANSA, Libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Torino, in qualità di Commissario esperto;
  - ✓ Geom. Kevin POLETTI, Istruttore tecnico del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Volpiano, in qualità di commissario;

*I compiti di segreteria, saranno svolti da un funzionario dell'Ente scelto dal Presidente della Commissione o da un componente della Commissione stessa.*
- 6) di dare atto che verrà effettuata sul sito web dell'Ente - Sezione Amministrazione Trasparente - la prescritta pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
- 7) di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.

*Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.*

li, 13/12/2022

Il Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici,  
Patrimonio e Manutenzioni  
Firmato Digitalmente  
VERONESE Arch. Monica