COMUNE DI VOLPIANO

- PROVINCIA DI TORINO -

Dr. Arch. Giovanni CRUPI

Via Molino N° 51 - VOLPIANO 10088 (TO) - C.F. CRP GNN 66D20 M122K

- VARIANTE SOSTANZIALE AI LOTTI 3-4-5 -

AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA CONVENZIONE

DEL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

**- AREA RN12-R – SA23 AREA MERCATALE – RN7b-V3
REALIZZAZIONE DI EDIFICI COMMERCIALI – TERZIARI
RESIDENZIALI E DI OPERE DI URBANIZZAZIONE**

- P.E.C. CONVENZIONATO DEL 20/06/2011 -

- PROPRIETÀ -

Italengineering - CEMS Edil –

Ferrero Varsino Manuela – Ferrero Varsino Raffaella –

Fiore Maria Cristina – Camoletto Mario –

Sgarlata Domenico – Maggi Maria Rosaria –

Immobiliare GILPA

- TITOLO -

- **STUDIO DEL TRAFFICO**

Studio del traffico

Introduzione

Il Comune di Volpiano è dotato del Piano Urbano del Traffico generale (PUT 2002) che identifica le vie prospicienti il PEC, via Socrate, via Meana e C.so Platone, come strade interzonali o locali. In base a tale classificazione il Piano Regolatore Generale vigente ha inserito nella cartografia di piano la corrispondenza tra tipologia di strada e sezione viaria necessaria ad assorbire efficacemente il nuovo traffico previsto.

Viabilità

Il PEC riprende le sezioni prescritte per tutti i tratti viari in progetto uniformandosi a quanto prescritto nelle NTA del PRGC vigente, ed in particolare:

- C.so Platone carreggiata pari a 8 mt (4 mt + 4 mt) e viale alberato pari a 4 mt
- Via Meana, per la parte oggetto di urbanizzazione, carreggiata pari a 8 mt (4 mt + 4 mt) e viale alberato pari a 4 mt
- Via Socrate e viabilità interna al PEC carreggiata pari a 8 mt (4 mt + 4 mt) e marciapiede ciclo/pedonale pari a 2 mt

La nuova viabilità locale, già parzialmente realizzata e collaudata, prevede un'asse principale nord-sud che si configura come prolungamento dell'attuale Via Socrate a collegamento tra la Via Molino (a sud) e la Via Meana (a nord). Il Progetto di urbanizzazione del PEC prevede inoltre la realizzazione di una nuova rotatoria, già realizzata e collaudata, dalla quale dipartirà una ulteriore strada locale lungo l'asse est-ovest a collegamento con il C.so Platone. Non sono attualmente presenti e non è in previsione l'installazione di impianti semaforici in tutta l'area oggetto di intervento.

Attualmente la viabilità di quartiere non risulta congestionata in alcun periodo dell'anno. L'aumento di carico antropico relativo al nuovo insediamento si prevede in numero 119 abitanti teorici residenziali, 15 impiegati nella media struttura di vendita, 125 utilizzatori del centro commerciale, nella sua massima affluenza (così come calcolato in base alle vigenti normative Regionali in materia di commercio ed in base all'Art. 25 D.C.R. n. 563-13414 del 29/10/99) oltre a quanto ipotizzato nello Studio di Fattibilità dell'area mercatale allegata al PEC, pari a 124 posti per ambulanti e 140 fruitori del mercato, presenti esclusivamente nelle giornate di mercato, attualmente martedì e sabato mattina. La variante al PEC n. 04/2014 incrementa il numero di abitanti teorici residenziali a 127

totali. Tale incremento non varia complessivamente il massimo afflusso e si conferma quindi quanto sotto esposto.

Il massimo afflusso non coinciderà quindi con la presenza contemporanea di tutti gli utilizzatori dell'area ma sarà ripartita all'interno della giornata lavorativa.

I nuovi flussi risulteranno pertanto:

- efficacemente diluiti e assorbiti dalla viabilità in progetto.
- coerenti con la viabilità esistente non comportando un aggravio del carico di traffico.

Si potrà prevedere in sede di esecuzione dello strumento attuativo un'implementazione dei trasporti pubblici legati all'area mercatale per ridurre l'impatto legato ai fruitori dell'area.

Parcheggi

Il fabbisogno di posteggi per:

- le residenze è soddisfatto mediante reperimento di autorimesse private interne ai lotti edificabili in numero sufficiente;
- la media struttura di vendita è soddisfatto mediante la realizzazione di un parcheggio interrato e l'individuazione di aree superficiali, anch'esse interne al lotto edificabile, per un totale di spazi di sosta pari a 165 posti auto, a fronte di un minimo richiesto dall'Art. 25 D.C.R. n. 563-13414 del 29/10/99, pari a 125;
- l'area mercatale è soddisfatto mediante reperimento di posti auto superficiali ubicati in area SA23 e RN12 come si evince dallo Studio di Fattibilità dell'area mercatale allegata al PEC, ed in particolare 160 posti auto.