REGIONE PIEMONTE

TORINO METROPOLI

COMUNE DI VOLPIANO

NUOVO P.R.G.C.

Progetto approvato con D.G.R. n. 17-29336 del 14/02/2000

VARIANTE PARZIALE N° 27

PROGETTO DEFINITIVO

Approvato con D.c.c. n. del

ASSETTO URBANISTICO DEL CENTRO ABITATO

TAV. 4.2
lato sinistro
Scala 1:2000

PROGETTISTI DEL PRG
arch. Carlo Alberto BARBIERI
arch. Ennio MATASSI

COLLABORATORI
arch. Carolina GIAIMO
arch. Alberto PORRO

CONSULENTI
dr. geol. Paola MAGOSSO
dr. geol. Antonio ACCOTTO
dr. agr. Dario GRUA

SINDACO
Ing. Giovanni PANICHELLI

SEGRETARIO GENERALE
dr. Susanna BARBATO

PROGETTISTA VARIANTE N. 26
arch. Enrico BONIFETTO

CONSULENTI DELLA VARIANTE 26
dr. geol. Antonio ACCOTTO
geom. Gabriele FERRARIS

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PRGC
arch. Gabriella CASTAGNONE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO V.A.S.
arch. Monica VERONESE

APRILE 2023

2.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.3
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.4
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.5
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.7
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.8
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.10
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.11
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.14
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.16
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.17
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.18
B.n	Individuazione immobili oggetto di variante parziale n.19

Piano Commerciale

- A1 Addensamento storico rilevante
- A3 Addensamento urbano commerciale forte
- Localizzazione commerciale urbana non addensata L (1-4)

Adeguamento del P.R.G.C. alla normativa in materia di industrie a rischio di incidente rilevante - R.I.R.

O E — D.Lgs. n. 334/99 e s.m.i.; D.M. 9 maggio 2001; DGR n. 17-377 del 26 luglio 2010; NdA PTCP2 "variante SEVESO"
E = aree di esclusione O = aree di osservazione

LEGENDA

(Delimitazioni, funzioni paesistiche ed urbanistiche, classi e tipi di intervento)

- Centro abitato

HABITAT UMANO - APPARATO ABITATIVO

Destinazione d'uso: RESIDENZIALE

- RCS Centro Storico (v. Tav. 4.1)
- RS Aree di contorno del Centro Storico (v. Tav. 4.1)
- RRU Espansioni storiche di impianto rurale
- Unità di intervento di riferimento

A DI CONSERVAZIONE TIPOLOGIA EDILIZIA ORIGINARIA

- A1 Complessi edilizi recuperati
- A3 Complessi edilizi parzialmente recuperati
- A2 Complessi edilizi da recuperare
- A4 Edifici recenti
- Fabbricati con attività artigianali o terziarie in atto

B COMPLETAMENTO

- Trasformazione con procedura diretta
- Trasformazione preordinata da S.U.E.

C COMPLESSI EDILIZI DA RECUPERARE

- Trasformazione preordinata da S.U.E.

D RECUPERO DI IMMOBILI RURALI IN ATTIVITA'

- Immobili suscettibili di trasformazione diretta
- Immobili con trasformazione preordinata da S.U.E.

- R Espansioni recenti consolidate
- RM Insediamenti marginali e isolati
- RV Espansioni recenti in Vauda
- RC Aree di completamento
- RU Aree di ristrutturazione urbanistica
- RN Aree di nuovo impianto
- Vpr Verde privato

Destinazione d'uso: STANDARD URBANISTICI RESIDENZIALI

- Sa Attrezzature sociali e parcheggi: esistente/previsto
- Sv Spazi pubblici (verde, sport): esistente/previsto
- Corridoi alberati

Destinazione d'uso: SERVIZI PRIVATI RESIDENZIALI

- Spr Servizi privati collettivi e per pubblici esercizi
- Spr Trasformazione preordinata da S.U.E.

HABITAT UMANO - APPARATO PROTETTIVO

Destinazione d'uso: RESIDENZIALE

- CA Complessi storico ambientali
- Ambito di villa con parco
- CA Parchi attrezzati
- LA Laghi attrezzati

HABITAT UMANO - APPARATO PRODUTTIVO

Destinazione d'uso: ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL SETTORE PRIMARIO

- EA Aree agricole indifferenziate
- ENR Nuclei rurali
- EP Aree di protezione degli insediamenti e delle infrastrutture
- Maneggio

HABITAT UMANO - APPARATO SUSSIDIARIO

Destinazione d'uso: ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO

- IE Impianti produttivi esistenti e confermati
- IR Aree di riordino e completamento (con procedura diretta)
- IR Aree di riordino e completamento (con procedura da S.U.E.)

Destinazione d'uso: ATTIVITA' TERZIARIE

- TE Impianti esistenti e confermati
- TN Impianti in progetto
- TR Impianto terziario di riordino

Destinazione d'uso: STANDARD URBANISTICI DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE SECONDARIE E TERZIARIE

- Sta Spazi per attrezzature di servizio
- V Verde pubblico
- Spazi a verde
- S Spazi pubblici

Destinazione d'uso: SERVIZI GENERALI

- AG Spazi per servizi generali

Destinazione d'uso: INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- Viabilità in progetto
- A Viabilità autostradale
- C Viabilità extraurbana secondaria
- E Viabilità di quartiere
- Percorsi pedonali
- Aree del sedime ferroviario esistente
- Viabilità differita

HABITAT NATURALE - APPARATO CONNETTIVO

- EV Aree boscate
- ER Fasce spondali con vegetazione riparia

HABITAT NATURALE - APPARATO ESCRETORE

- Corsi d'acqua

VINCOLI

- Aree preordinate da S.U.E.
- Prescrizione di arretramento puntuale
- Fasce di arretramento
- Fili di fabbricazione
- Zone interessate dalla formazione di casse di espansione fluviale