

COMUNE DI VOLPIANO PROVINCIA DI TORINO

REGISTRO DI PROTOCOLLO

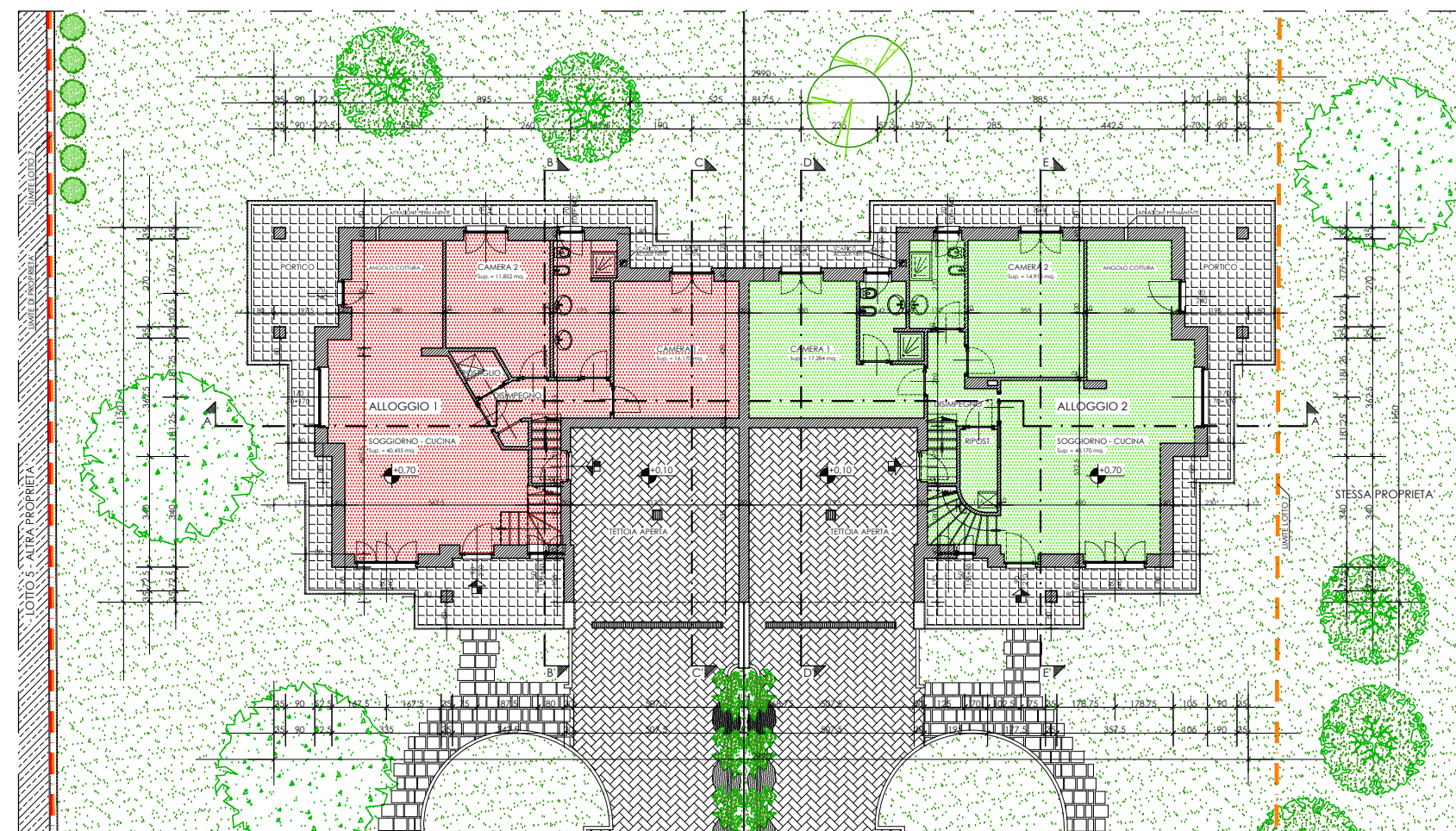
PROGETTISTA
Arch. Giovanni CRUPI
C.F. : CRP GNN 66D20 M122K
Via Assietta n° 6, Sestriere (TO)
Iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Torino n° 3729

PROPRIETA'
Italengineering
CEMS Edil
Ferrero Varsino Manuela
Ferrero Varsino Raffaella
Camoletto Mario
Sgarlata Domenico
Maggi Maria Rosaria
Immobiliare Gilpa
Fiore Maria Cristina
Comune di Volpiano

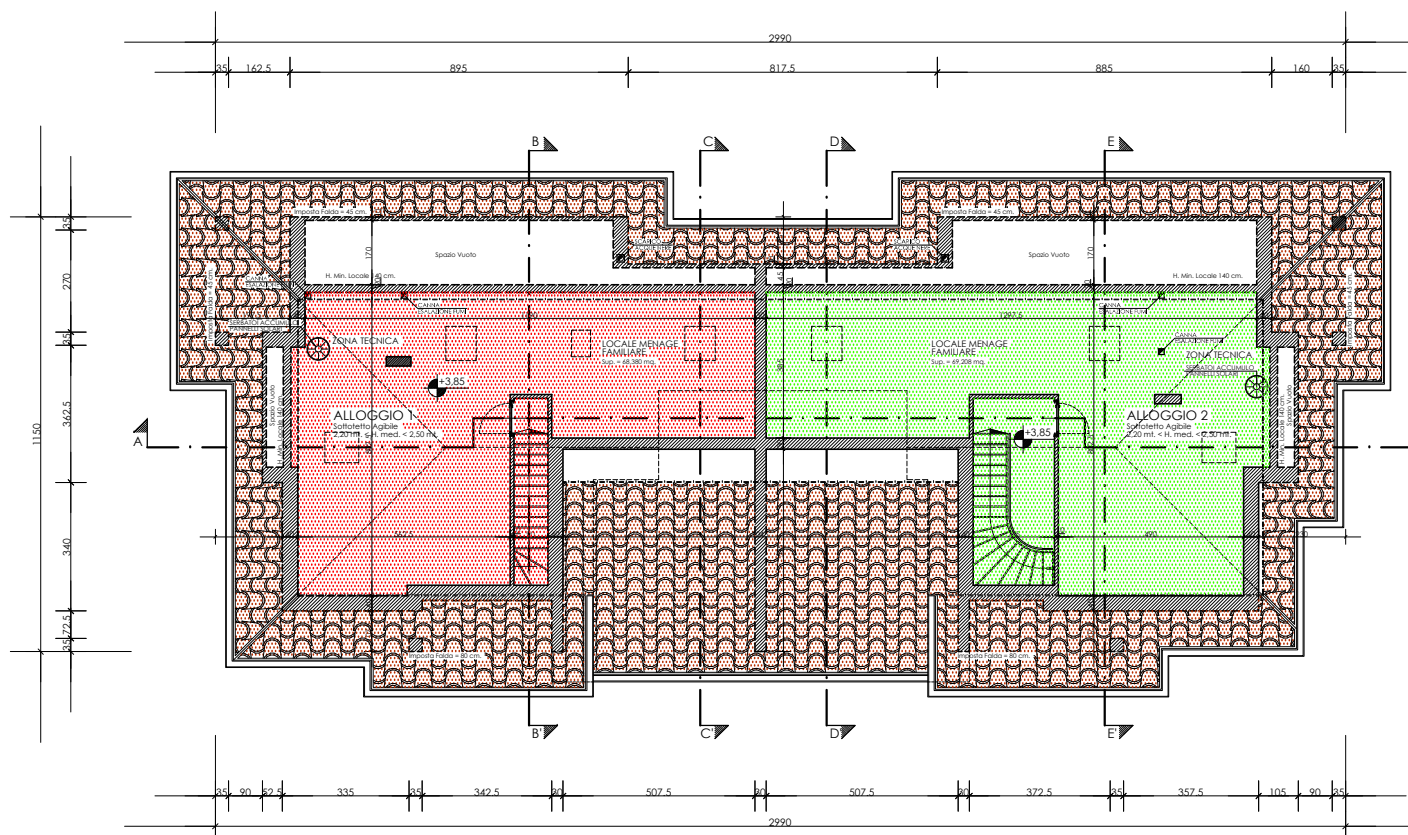
- VARIANTE SOSTANZIALE AI LOTTI 3-4-5 -
AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA CONVENZIONE
DEL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO
AREA RN12-R - SA23 AREA MERCATALE - RN7b-V3
REALIZZAZIONE DI EDIFICI COMMERCIALI - TERZIARI
RESIDENZIALI E DI OPERE DI URBANIZZAZIONE
- P.E.C. CONVENZIONATO IL 20/06/2011

TITOLO	- PROGETTO AUTORIZZATO LOTTO 7			
UBICAZIONE	- Via Meana - Corso Platone			
TAVOLA	- 10	SCALA	- Varia	DATA
				- LUGLIO 2015
			CATASTO	- Fg. 17 - Mapp. Vari

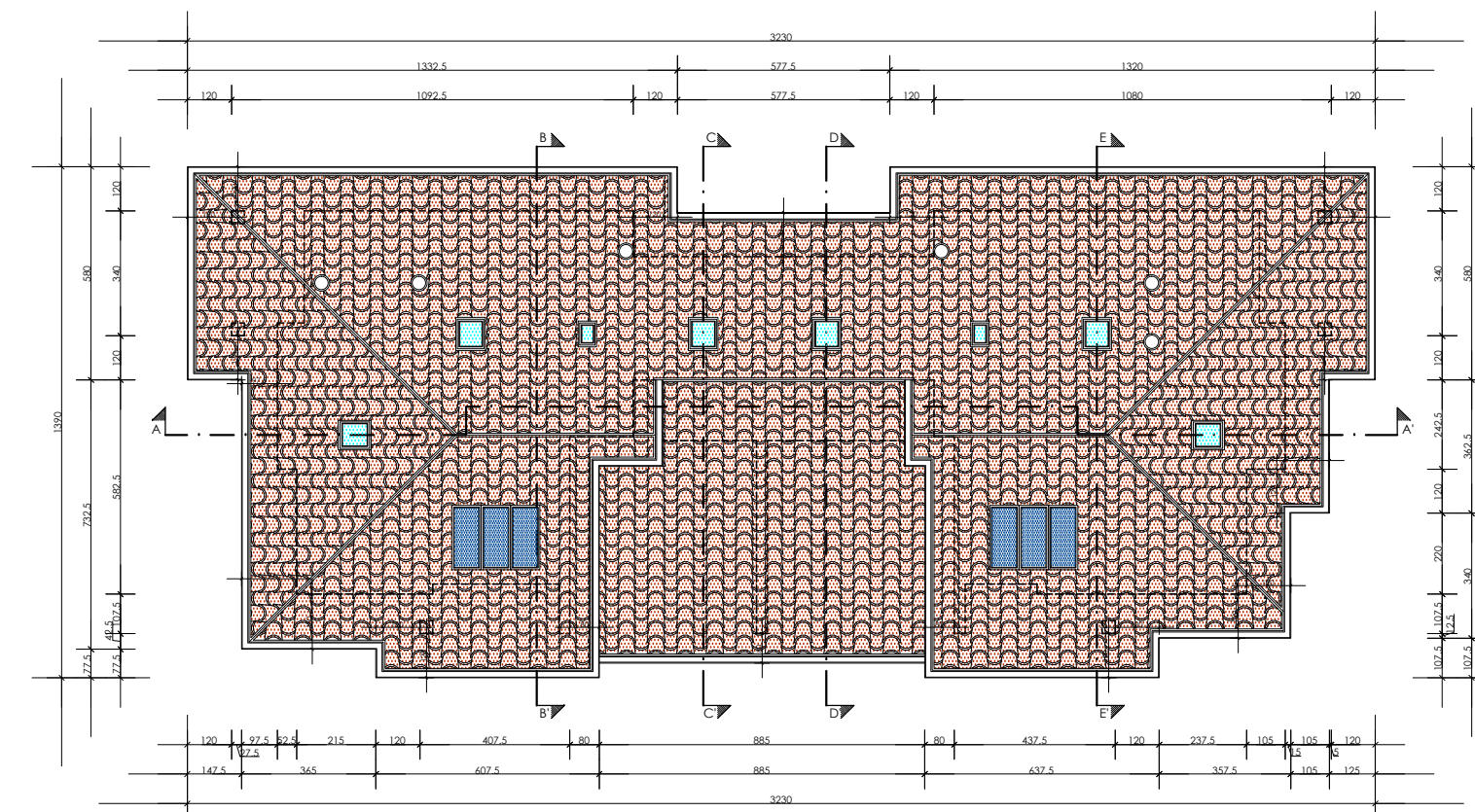
STUDIO TECNICO Arch. Giovanni CRUPI
Via Molino N° 51 - VOLPIANO 10088 (TO)
Tel. e Fax 011.988.14.91 - e-mail crupi@libero.it



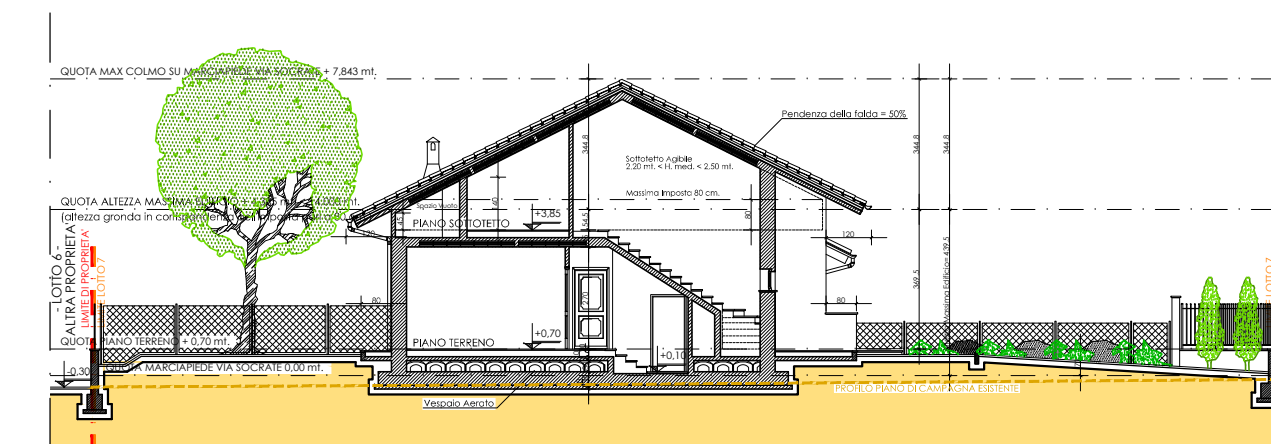
PIANTA PIANO TERRENO scala 1 : 100



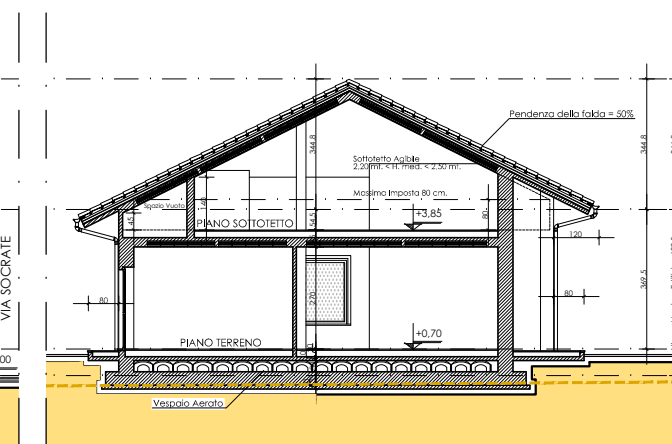
PIANTA PIANO SOTTOTETTO scala 1 : 100



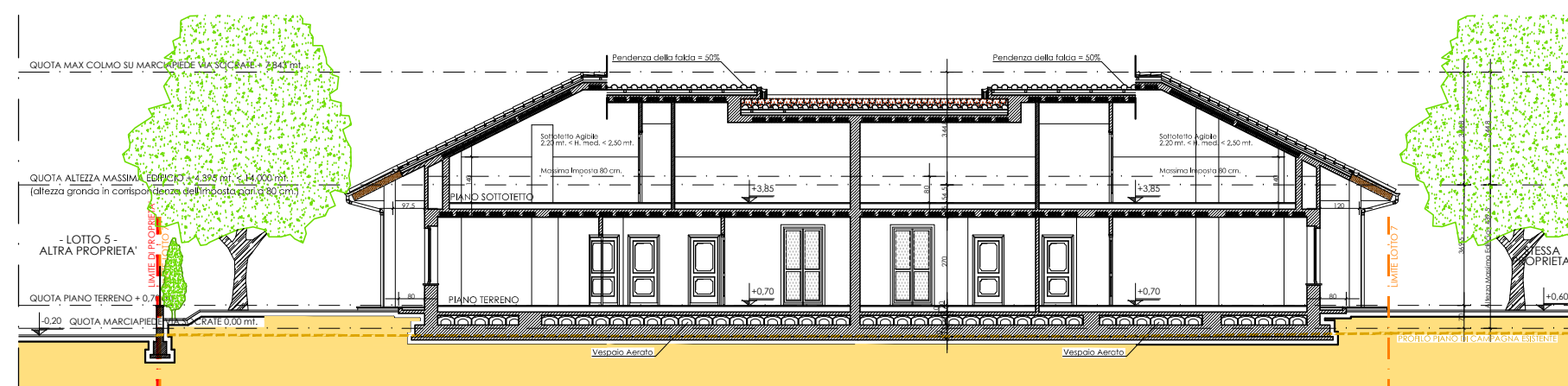
PIANTA COPERTURA scala 1 : 100



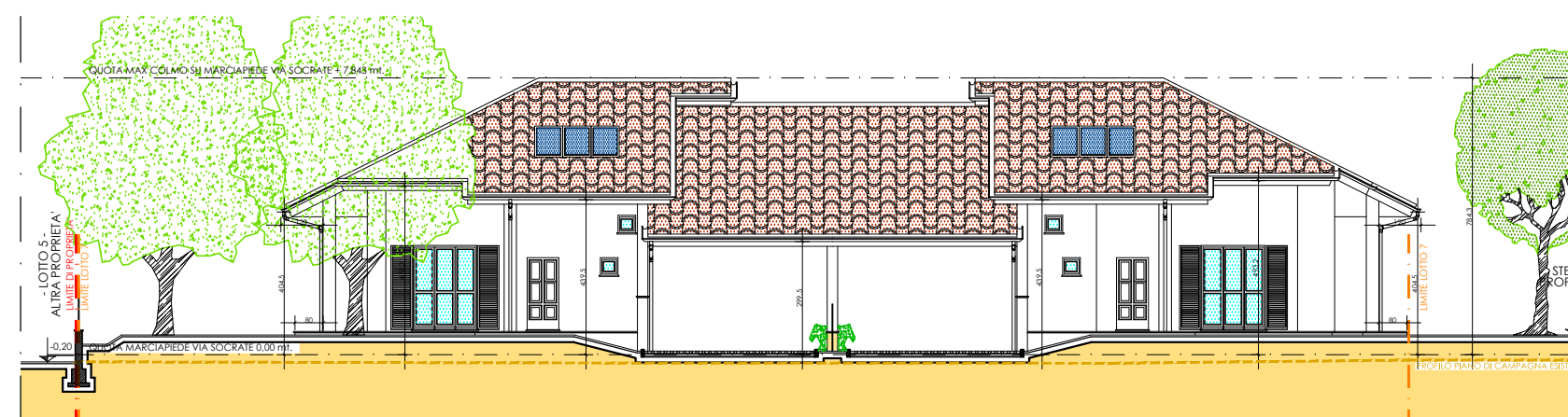
SEZIONE B-B' scala 1 : 100



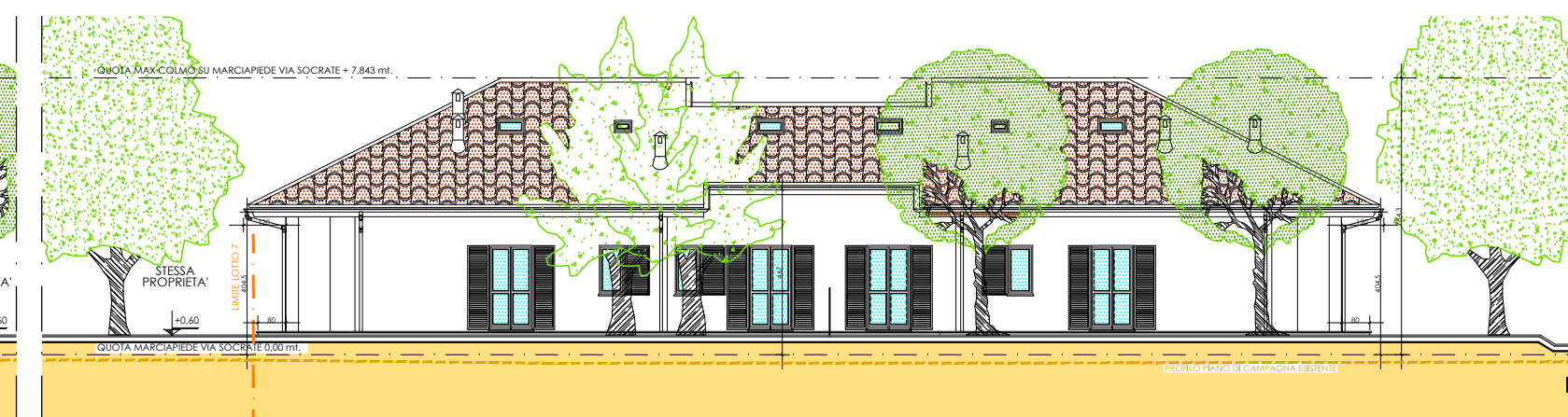
SEZIONE E-E' scala 1 : 100



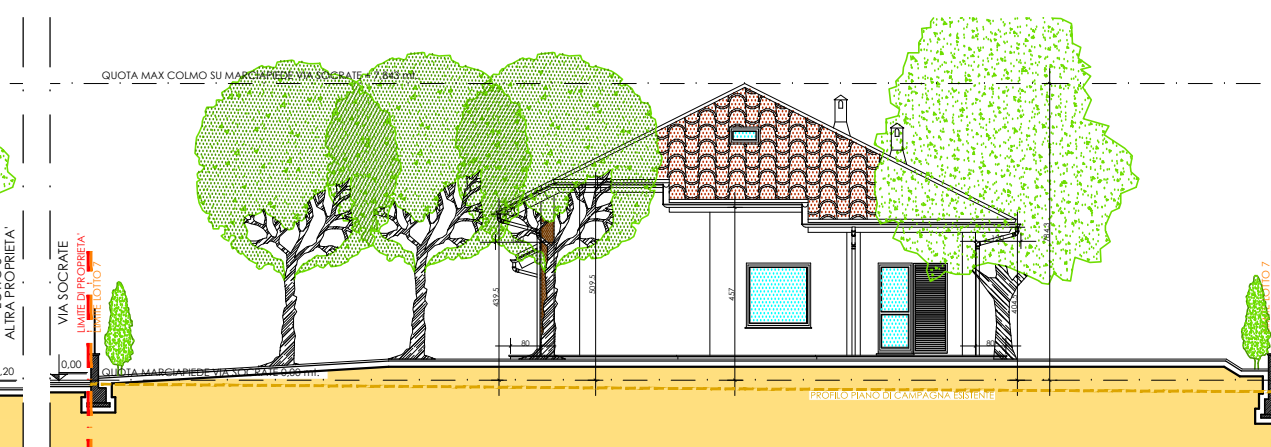
SEZIONE A-A' scala 1 : 100



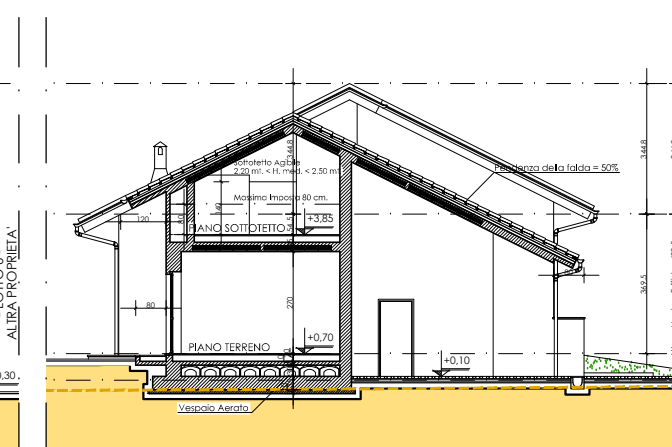
PROSPETTO OVEST scala 1 : 100



PROSPETTO EST scala 1 : 100



PROSPETTO NORD scala 1 : 100

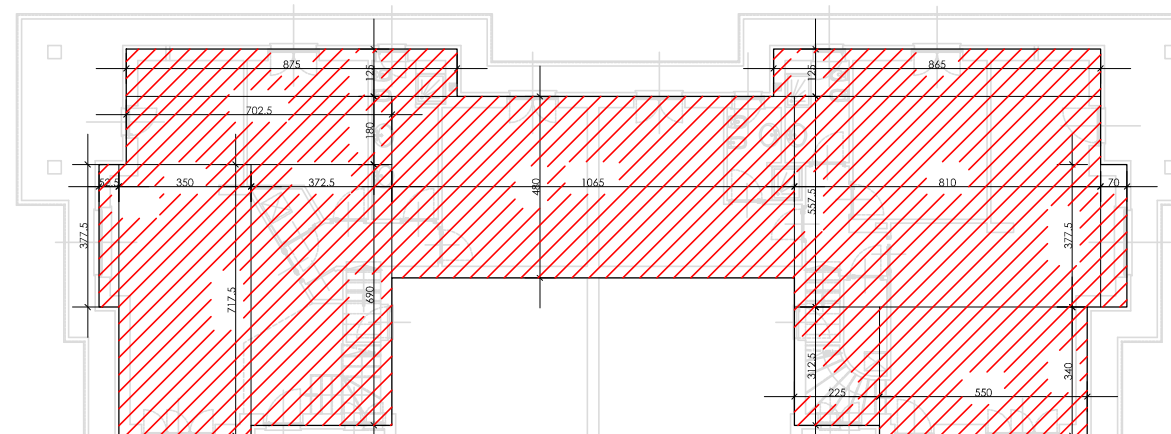


SEZIONE C-C' scala 1 : 100

DATI DI PROGETTO AREA RN12 - SA23 - RN7b - V3
P.E.C. CONVENZIONATO DEL 20/06/2011
- LOTTO 7 -
Numero massimo Piani Fuori Terra 3 + mansardato (abitabile)
Volumetria residenziale massima realizzabile 610,000 mc.
Superficie Coperta massima realizzabile 320,000 mq.
Superficie Fondiaria Lotto 7 1.177.635 mq.

VERIFICA VOLUMETRIA IN PROGETTO

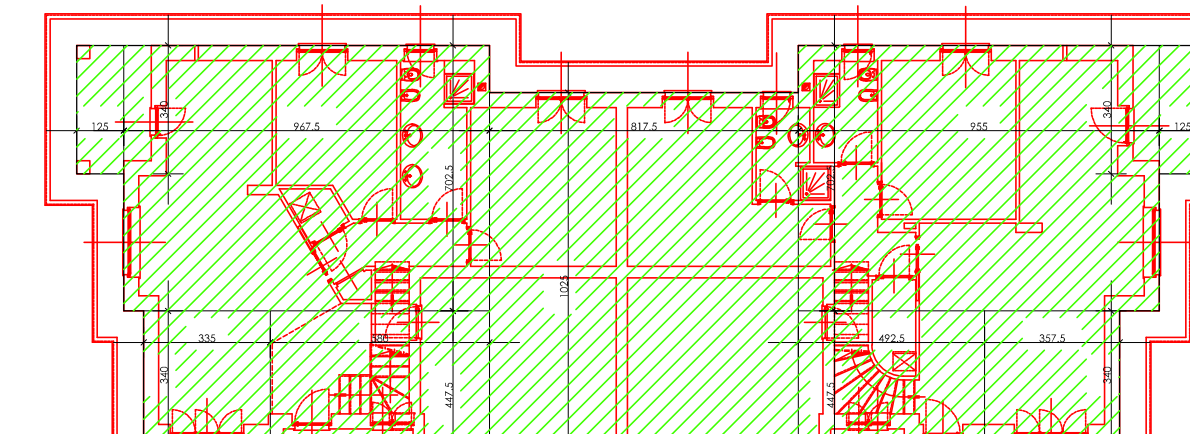
Volumetria massima realizzabile Lotto 7 = 610,000 mc.
- Determinazione Superficie Utile Piano Terreno (h. 2,700 mt.) =
(8,750x1,250) + (7,025x1,800) + (0,525x3,775) + (3,500x7,175) +
(3,725x6,900) + (10,650x4,800) + (8,650x1,250) + (8,100x5,575) +
(0,700x3,775) + (2,250x3,125) + (5,500x3,400) =
211,846 mq.
Volumetria Piano Terreno = Volumetria Totale = 211,846 x 2,700 =
571,984 mc.
Verifica Volumetria in Progetto: 571,984 mc. < 610,000 mc.
Volumetria in avanzo = 610,000 - 571,984 =
38,016 mc.



SCHEMA PER DETERMINAZIONE VOLUMETRIA IN PROGETTO

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO

Superficie Coperta massima realizzabile Lotto 7 = 320,000 mq.
Superficie Coperta in Progetto =
(1,250x3,400) + (9,675x7,025) + (3,350x3,400) + (5,800x4,475) +
(8,175x10,250) + (9,550x7,025) + (1,250x3,400) + (4,925x4,475) +
(3,575x3,400) =
298,889 mq.
Verifica Sup. Coperta in Progetto: 298,889 mq. < 320,000 mq.
Superficie Coperta in avanzo = 320,000 - 298,889 =
21,111 mq.



SCHEMA PER DETERMINAZIONE SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO