



## COMUNE DI VOLPIANO

Sede: Piazza Vittorio Emanuele II, n.12 - 10088 - VOLPIANO (TO)  
- pec: protocollo@pec.comune.volpiano.to.it  
Tel. (+39) 011.9954511 - Fax (+39) 011.9954512

### VERBALE DI GARA N. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

#### SEDUTA PUBBLICA

|                              |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto</b>               | PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA E TELEMATICA PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA TRIESTE – CUP J72B23000950004 |
| <b>CIG</b>                   | B1CEB04B0C                                                                                                                                                                                         |
| <b>CUP</b>                   | J72B23000950004                                                                                                                                                                                    |
| <b>Importo di gara</b>       | 488.175,45                                                                                                                                                                                         |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti                                                                                                                                                            |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA                                                                                                                                                                                         |

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con il verbale N.1 del 10.06.2024 ed i verbali NN. 2-3 del 17.06.2024 qui interamente richiamati, in prima e seconda seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta.

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 17 del mese di Giugno alle ore 15:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Monica Veronese, assistito dal geom. Mirella Scalise e dal geom. Kevin Poletti dà atto che non sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Presente | Rappresentante           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------|
| EDILGAMMA SRL - P.IVA:08455980014<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                                                                                    | NO       | Sig.ra PESENTI Francesca |
| TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl" - P.IVA:02890290162<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO       | Geom. PEREGO Carlo       |
| C.E.V.I.G. S.R.L. - P.IVA:01802250017<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                                                                                | NO       | Sig. SBROGIO' Vittorio   |
| S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S. - P.IVA:01686380013<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                                                                | NO       | Sig.ra PAGLIERO Sara     |
| AGROGREEN SRL - P.IVA:05947090014<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                                                                                    | NO       | Sig.ra CAPITOLO Elena    |
| CO.GE.AS. S.R.L. - P.IVA:01544370057<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                                                                                 | NO       | Sig.ra CAMERA Stefania   |

#### SI PROVVEDE

- a rammentare che la scelta del sistema di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, risulta essere il criterio del Metodo A, come indicato nella lettera d'invito/disciplinare (prot. n. 13081 del 23.05.2024);
- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| Concorrente                                                                                      | Ribasso offerto |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.                                                                | 5.00%           |
| CO.GE.AS. S.R.L.                                                                                 | 5.83%           |
| TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl" | 6.66%           |
| C.E.V.I.G. S.R.L.                                                                                | 7.78%           |
| AGROGREEN SRL                                                                                    | 9.24%           |
| EDILGAMMA SRL                                                                                    | 11.66%          |

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 8.51 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

| Concorrente                                                                                      | Offerta anomala | Esclusione |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.                                                                | NO              | NO         |
| CO.GE.AS. S.R.L.                                                                                 | NO              | NO         |
| TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl" | NO              | NO         |
| C.E.V.I.G. S.R.L.                                                                                | NO              | NO         |
|                                                                                                  |                 |            |

|               |    |                                                                                                |
|---------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| AGROGREEN SRL | SI | SI<br>Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023 |
| EDILGAMMA SRL | SI | SI<br>Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023 |

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da C.E.V.I.G. S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 7,7800(sette,settemilaottocento)%

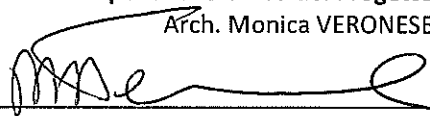
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di C.E.V.I.G. S.R.L. con sede in VIA BUSANO N. 37, Rivara (TO), 10080, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 383.453,25, cui vanno aggiunti € 72.372,75 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 455.826,00.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17.28.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Monica VERONESE



Gli assistenti:

