Città di Settimo Torinese

Settore Territorio
SUED Sportello Unico per l'Edilizia

NET

Seduta del 15 dicembre 2016

Verbale n. 11

Addì 15 dicembre 2016 alle ore 9,35 nella sala riunioni 2 del II° piano, presso il Palazzo Comunale - P.zza della Libertà n. 4 - convocata nelle forme di rito si è riunita

La Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei Sigg.:

1.	arch. Giuseppe ROCCASALVA	Presidente
2.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Vicepresidente
3.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	arch. Giuseppe VERDERONE	Membro

Risultano assenti:

- dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT

Svolge la funzione di segreteria Ornella Manfron (SUEd).

Sono Responsabili di Procedimento e relazionano, senza diritto di voto:

- per il Comune di Settimo Torinese:
  - Responsabile del Procedimento delle autorizzazioni paesaggistiche: il Dirigente del servizio Edilizia Privata arch. Emanuela Canevaro, relatore: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia arch. Marcella Dalmasso.
- per il Comune di Volpiano:
  - Responsabile del Procedimento delle autorizzazioni paesaggistiche e relatore: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia geom. Silvia Contu.
- per il Comune di Caselle:
  - Responsabile del Procedimento delle autorizzazioni paesaggistiche e relatore: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia geom. Giorgio Fusetti.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche edilizie comprese nell'allegato ordine del giorno.
La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Si esaminano le seguenti pratiche:

Comune di Volpiano

PARERE

PROT 29691 del 24/11/2016	**Livrieri Franca, Angela e Maria, Quinto Angela**	**UBICAZIONE:** Via S. Guglielmo n.37	**Modifiche di facciata, compreso sostituzione infissi e ampliamento del balcone su cortile interno.**
	La Commissione mostra forte perplessità sullo stato delle scelte di finitura delle facciate esterne del fabbricato, per le quali si rimanda alla verifica edilizia il controllo e l'eventuale deroga per il mantenimento delle condizioni attuali. Con particolare riferimento a: • mantenimento pensilina di ingresso (lato via Circonvallazione) • mantenimento rivestimento dei pilastri (passo carraio) • colori serramenti e mantenimento avvolgibili • mantenimento delle canne fumarie non più in uso Lato strada: si richiede un'accurata analisi delle barriere architettoniche La Commissione esprime parere favorevole a condizione che sia presentato un elaborato grafico che faccia un quadro di sintesi dei colori e materiali di tutti gli elementi delle facciate esterne. In particolare della facciata su strada.		

Comune di Caselle

Prat.1203/PE-233-2016/UTEU	**La Bellotta ssa**	**Ubicazione: Via Oltre Stura 1**	**Ristrutturazione edilizia di fabbricati strumentali azienda agricola**
del 05/07/2016	La Commissione esprime **parere favorevole** a condizione che sia scelta un'essenza arbustiva a bassa manutenzione (tipo sedum) o tra quelli previsti dal Piano del Verde in studio presso il Comune.		

Alle ore 11.20 esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta.

arch. Giuseppe ROCCASALVA	
arch. Gioacchino Maria JELMINI	
dott. Maria Maddalena VIETTI NICLOT	
arch. Giuseppe VERDERONE	
arch. Maurizio POL	
I RELATORI	
	Fuselli Giorgio
LA SEGRETARIA	