



Seduta del 20 Aprile 2017

Verbale n. 04

Addi 20 aprile 2017 alle ore 9,00 nella sala riunioni del II° piano, presso il Palazzo Comunale - P.zza della Libertà n. 4 - convocata nelle forme di rito si è riunita

La Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei Sigg.:

1.	arch. Giuseppe ROCCASALVA	Presidente
2.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Vicepresidente
3.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	arch. Giuseppe VERDERONE	Membro

Risultano assenti:



Svolge la funzione di segreteria Ornella Manfron (SUEd).

Sono Responsabili di Procedimento e relazionano, senza diritto di voto:

- o per il Comune di Volpiano:
 - o Relatore delle autorizzazioni paesaggistiche: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia arch. Alessandra Bertelle.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche edilizie comprese nell'allegato ordine del giorno.

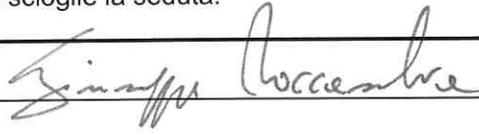
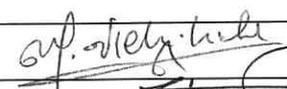
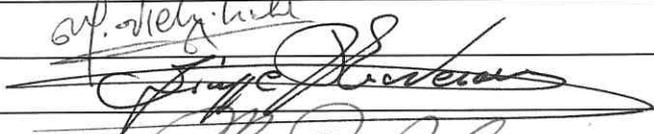
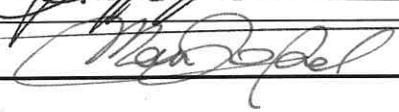
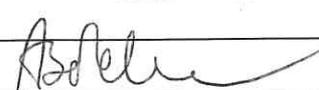
La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Volpiano

PARERI

SCIA N. 9/17 prot 3433 del 14/02/2017	ROSSETTI MARCO	UBICAZIONE: Corso Arnaud n.22	Opere di completamento non realizzate e modifica di facciata.
La Commissione, fatte salve tutte le verifiche relative alle opere non realizzate ed autorizzate che competono questa commissione (sistemazione delle aree aperte del lotto, recinzioni, finiture di facciata e documentazione foto-realistica dalle aree pubbliche), esprime parere favorevole .			
SCIA N. 10/2017 prot.4893 del 02/03/2017	RUBIOLA GUGLIELMO	UBICAZIONE: Corso Regina Margherita n. 56	Sanatoria per spostamento finestra in un basso fabbricato.
La Commissione esprime parere favorevole .			
SCIA N. 21/2017 prot.8480 del 10/04/2017	MONTALTO GIUSEPPE	UBICAZIONE: Corso Regina Margherita n. 5	Sostituzione infissi e modifiche di facciata.
La Commissione esprime parere favorevole .			
prot.9016 del 13/04/2017	CERUTTI DOMENICO	UBICAZIONE: Corso Regina Margherita n. 96	Modifiche di facciata.
La Commissione esprime parere sospensivo . Si richiede di approfondire le caratteristiche del fabbricato nel suo contesto (interno cortile e facciata su strada) al fine di verificare elementi di coerenza o di contrasto. Si suggerisce di valutare, per quanto possibile, la conservazione della configurazione originaria della facciata e delle sue decorazioni su corso Regina (assimetrica e con tre ordini differenziati) attraverso scelte progettuali più vicine al linguaggio originario, evitando l'uso eccessivo di elementi decorativi(cornici, modanature ecc). Si ricorda che la pratica dovrà essere corredata da opportune viste foto-realistiche.			

Alle ore 10,40 esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta.

arch. Giuseppe ROCCASALVA	
arch. Gioacchino Maria JELMINI	
dott. Maria Maddalena VIETTI NICLOT	
arch. Giuseppe VERDERONE	
arch. Maurizio POL	
I RELATORI	
LA SEGRETARIA	