



Seduta del 21 Settembre 2017

Verbale n. 08

Addi 21 settembre 2017 alle ore 9,10 nella sala riunioni 2 del II° piano, presso il Palazzo Comunale - P.zza della Libertà n. 4 - convocata nelle forme di rito si è riunita

La Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei Sigg.:

1.	arch. Giuseppe ROCCASALVA	Presidente
2.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Vicepresidente
3.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	arch. Giuseppe VERDERONE	Membro

Risultano assenti:

- dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT
- arch. Gioacchino Maria JELMINI



Svolge la funzione di segreteria l'arch. Marcella Dalmasso (edilizia privata).

Sono Responsabili di Procedimento e relazionano, senza diritto di voto:

- per il Comune di Settimo Torinese:
 - Relatore delle autorizzazioni paesaggistiche: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia arch. Marcella Dalmasso.
- per il Comune di Volpiano:
 - Relatore delle autorizzazioni paesaggistiche: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia geom. Silvia Contu.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche edilizie comprese nell'allegato ordine del giorno.

La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Settimo Torinese

Alle 9,15 entra il sig. Corna, in qualità di tecnico incaricato, e la sig.ra Greco, in qualità di proprietaria, per illustrare l'intervento di cui sotto. L'audizione termina alle ore 9,50 e la Commissione esprime il proprio parere.

Prat. 37-PAR Parere del 05/07/2017 prot. 37437	EUROVERDE s.a.s.	Ubicazione: Cascina Brusà	Realizzazione impianto fotovoltaico
Viste le caratteristiche tecnologiche del pannello presentate in udienza dal professionista e valutata l'impossibilità di collocare in modo accettabile l'impianto fotovoltaico su altri fabbricati, la commissione esprime parere favorevole a condizione che sia concordata la possibilità di realizzare un'opera di mitigazione sulla fascia confinante del lotto a sud con la società ATIVA.			

Alle 10,00 entra l'ing. Benedetto, in qualità di tecnico incaricato, per illustrare l'intervento di cui sotto. L'audizione termina alle ore 10,05 e la Commissione esprime il proprio parere.

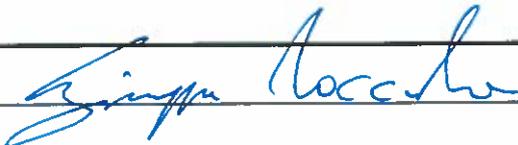
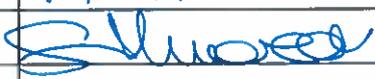
Prat. Autorizzazione semplificata del prot.	SMAT S.p.A.	Ubicazione: via Gribaudia c/o stazione di sollevamento SMAT	Posa paratoia automatizzata di chiusura
La commissione esprime parere favorevole.			

Alle 10,15 entra il geom. Piavento, in qualità di tecnico incaricato, e il sig. Gilardi, in qualità di proprietario, per illustrare l'intervento di cui sotto. L'audizione termina alle ore 10,50 e la Commissione esprime il proprio parere.

Prat. 39-PAR Parere del 21/07/2017 prot. 40917- 40918	B.R. IMMOBILIARE s.r.l.	Ubicazione: fraz. Mezzi Po, 63	Ristrutturazione, ricomposizione e nuova costruzione cascina
La Commissione, sentito in udienza il professionista, richiede delle integrazioni al documento di ricerca sulle tipologie storiche del borgo (sistematizzazione delle fonti delle caratteristiche della tipologia storica e ricognizione delle realizzazioni più recenti). La Commissione ha discusso alcune soluzioni progettuali per un maggiore apprezzamento del corpo di fabbrica principale rispetto alle maniche secondarie di cui ci si aspetta integrazioni successive. Si suggerisce di proporre materiali e forme che siano ispirate alla massima semplicità e coerenza con il contesto di riferimento. La commissione prende atto dalle affermazioni del professionista che l'intervento non sarà realizzato in fasi successive ma in unico lotto. In base a quanto premesso, la Commissione esprime parere sospensivo.			

Alle ore 11,05 il Commissario arch. Verderone esce e in mancanza del numero legale, il Presidente scioglie la seduta.

Le rimanenti pratiche verranno esaminate nella corso della prossima seduta straordinaria della Commissione.

arch. Giuseppe ROCCASALVA	
arch. Gioacchino Maria JELMINI	
dott. Maria Maddalena VIETTI NICLOT	
arch. Giuseppe VERDERONE	
arch. Maurizio POL	
I RELATORI	M Polinato
	
LA SEGRETARIA	

