



16 Nov.
Seduta del ~~26 Ottobre~~ 2017

Verbale n. 11

Addì 16 novembre 2017 alle ore 9,00 nella sala riunioni 2 del II° piano, presso il Palazzo Comunale - P.zza della Libertà n. 4 - convocata nelle forme di rito si è riunita

La Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei Sigg.:

1.	arch. Giuseppe ROCCASALVA	Presidente
2.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Vicepresidente
3.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	arch. Giuseppe VERDERONE	Membro

Risultano assenti:

- arch. Gioacchino Maria JELMINI
- arch. Giuseppe VERDERONE



Svolge la funzione di segreteria la sig.ra Ornella Manfron (Servizio SUED).

E' Responsabile di Procedimento e relaziona, senza diritto di voto:

- per il Comune di Volpiano:
 - Relatore delle autorizzazioni paesaggistiche: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia arch. Alessandra Bertelle.
- per il Comune di Settimo Torinese:
 - Relatore delle autorizzazioni paesaggistiche: il Tecnico dell'Ufficio Edilizia arch. Marcella Dalmasso.

La Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche edilizie comprese nell'allegato ordine del giorno.

La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Volpiano

PE 5/17 Prot. 5743 del 13/3/2017 PARERE	SCINTO Carmelo	Ubicazione: via Asti n.9. Cascina Gossetti	Sanatoria per modifiche di facciata e nuove opere
La commissione esprime parere favorevole a condizione che il serramento del prospetto cortile, lato est, sulle scale sia eliminato.			

Comune di Settimo Tor.se

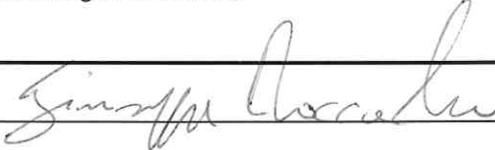
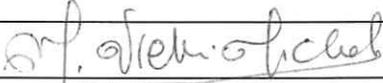
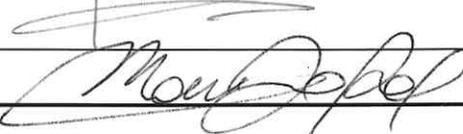
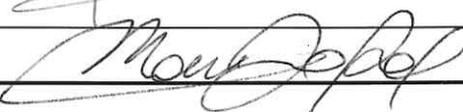
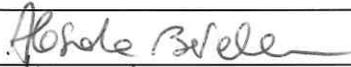
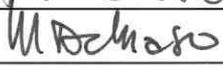
Prat. PE 9272 Autorizzazione Paesaggistica del 02/11/2017 prot. 59482	CUPOLINO/TARRICONE	Ubicazione: fraz. Mezzi Po, 2	Nuova costruzione/ristrutturazione
La commissione esprime parere favorevole a condizione che: <ul style="list-style-type: none"> • i materiali di finitura del box auto siano tipo antichizzato (mattoni di recupero) • i serramenti del box auto abbiano le stesse dimensioni in larghezza, • l'abbaino/portico sul prospetto sud sia eliminato per rettificare e semplificare la sagoma dell'edificio rispetto alle sue funzioni principali • le essenze scelte siano di carattere autoctono, come previsto dal Piano d'Area, a differenza da quelle indicate in relazione da pag. 16 a pag. 19 • per i materiali di pavimentazione delle aree esterne utilizzino pietrame locale, diverso da quello proposto a pag. 16 di colore scuro e forme irregolari. 			

Prat. PAR-41 Parere del 06/11/2017 prot. 59837	SEVEN 95 srl	Ubicazione: via Cebrosa, 95	Nuova costruzione per ampliamento
La commissione esprime parere sospensivo. La Commissione ha discusso in udienza con il professionista due possibili forme di integrazione, che nel rispetto delle esigenze approfondiscono le soluzioni di forma e le scelte generali del linguaggio architettonico.			

Prat. AP-8 Autorizzazione Paesaggistica semplificata del 09/11/2017 prot. 60662	AZIENDA AGRICOLA GROSSO GIOVANNI	Ubicazione: fraz. Mezzi Po, 61	Realizzazione di nuovo tratto di recinzione
La commissione esprime parere favorevole a condizione che: <ul style="list-style-type: none"> • siano inseriti dei buchi nel muretto in cls a distanza adeguata lungo tutto la nuova recinzione • la ringhiera sia ispirata a un disegno semplice e lineare 			

11,30

Alle ore ~~9,40~~ esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta.

arch. Giuseppe ROCCASALVA	
arch. Gioacchino Maria JELMINI	
dott. Maria Maddalena VIETTI NICLOT	
arch. Giuseppe VERDERONE	
arch. Maurizio POL	
I RELATORI	
	
LA SEGRETARIA	