



Seduta del 27 ottobre 2022

Verbale n. 11

Addì 27 ottobre 2022 alle ore 9,10 su piattaforma digitale - convocata nelle forme di rito si è riunita

La Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei sigg.:

1.	arch. Giuseppe VERDERONE	Presidente
2.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Vicepresidente
3.	arch. Roberto FRATERNALI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Membro

Risultano assenti:

- arch. Gioacchino Maria JELMINI



Svolge la funzione di segreteria arch. Marcella DALMASSO (Servizio Programmazione e Gestione Urbanistica).

Relazionano, senza diritto di voto:

- per il Comune di Volpiano:
 - l'istruttore tecnico l'arch. Viviana CAMOLETTO,
- per il Comune di Settimo Torinese:
 - l'istruttore tecnico l'arch. Marcella DALMASSO.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche edilizie comprese nell'allegato ordine del giorno.

La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Volpiano

Pratica SCIA/PDC 13/22 AP/Parere	Proponente: SALAMONE	Ubicazione: via Olmo n. 20	Oggetto: recupero locali esistenti e travata ai sensi art. 20 delle NTA
del	La Commissione esprime parere favorevole a condizione di eliminare dal prospetto sud i modiglioni previsti dal progetto all'intradosso del balcone e che vengano utilizzati i coppi di colore grigio.		

L'arch. Camoletto chiede di poter esaminare una pratica non inclusa nell'elenco, ma già visionata nella seduta di CLP del 25/02/2021 con il seguente parere: *“La Commissione esprime parere **favorevole a condizione che** il cappotto sulla parte lato nord sia esteso a tutta la facciata, anche in corrispondenza del box al piano terreno e del terrazzo al piano primo.”* La richiesta del proponente consiste nella riduzione dell'intervento non realizzando una porzione di cappotto in corrispondenza della tettoia.

Pratica SCIA 88/22 e richiesta modifica prot. n. Variante a PE 48/20 Parere	Proponente: BOMMARITO FULVIO	Ubicazione: via Cadore 14	Oggetto: ristrutturazione edilizia
del	La Commissione accetta la richiesta a condizione che tale intervento venga eseguito con priorità rispetto ad altri sull'intero immobile non appena disponibili i fondi necessari, e comunque sia in occasione di prossimo titolo edilizio presentato sul lotto urbano in oggetto.		

Comune di Settimo Torinese

Pratica PAR-81 Parere	Proponente: URSILLO/LOMBARDO	Ubicazione: via Italia n. 90	Oggetto: recupero edificio ai fini abitativi
del 03/10/2022	La Commissione esprime parere favorevole.		

Esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta alle ore 10,05.

arch. Giuseppe VERDERONE	
arch. Gioacchino Maria JELMINI	
arch. Roberto FRATERNALI	
dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	
IL RELATORE	
arch. Marcella DALMASSO	
LA SEGRETARIA	