



Seduta del 24 ottobre 2024

Verbale n. 12

Addì 24 ottobre 2024 alle ore 9,10 su piattaforma digitale - convocata nelle forme di rito si è riunita la

Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei sigg.:

1.	arch. Giuseppe VERDERONE	Presidente
2.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Vicepresidente
3.	arch. Roberto FRATERNALI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Membro

Risultano assenti:

- arch. Gioacchino Maria JELMINI
- dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT



Svolge la funzione di segreteria l'arch. Marcella DALMASSO (Ufficio Urbanistica).

Relazionano, senza diritto di voto:

- per il Comune di Settimo Tor.se:
 - l'istruttore tecnico il geom. Eleonora BONARRIVO;
- per il Comune di Volpiano:
 - il Responsabile l'arch. Gabriella CASTAGNONE,
 - l'istruttore tecnico l'arch. Alessandra BERTELLE.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche comprese nell'allegato ordine del giorno.

La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Settimo Tor.se

Pratica 2024/6915-SCIA Parere	Richiedenti: SARDINA FABIOLA TOMIATO VALTER	Ubicazione: via Q. Sella n. 38	Oggetto: ampliamento consistente nella realizzazione di locale bagno al piano rialzato prospiciente il prospetto fronte cortile
del 06/08/2024 prot.	La Commissione esprime parere favorevole a condizione che: <ul style="list-style-type: none">- l'ampliamento non venga realizzato in aderenza all'apertura preesistente, bensì con un distacco di almeno 10 cm dalla stessa;- venga spostata la finestra del nuovo locale sulla parete laterale opposta alla porta di ingresso;- si suggerisce di valutare in alternativa al paramano una finizione in intonaco come quello preesistente sulla facciata.		

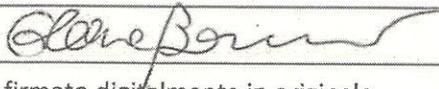
Comune di Volpiano

Per presentare la pratica interviene l'arch. Castagnone, Responsabile del Servizio dell'Ente.

Pratica TINTEGGIATURA Parere	Richiedenti: FURBATTO SILVIA BAR CAFFE' CAMILLO BENSO	Ubicazione: p.zza Cavour	Oggetto: tinteggiatura con inserimento di trompe- l'oeil
	Esaminata la documentazione integrativa pervenuta, la Commissione ritiene che non vi siano i presupposti per condividere le motivazioni addotte sull'opera ed esprimere il relativo parere. Si rimanda l'istruttoria all'ufficio tecnico.		

Pratica SCIA 75/24 Parere	Richiedenti: PESCARA MARIA TERESA	Ubicazione: via Roma	Oggetto: ristrutturazione edificio
1.	La Commissione esprime parere favorevole a condizione che: <ul style="list-style-type: none">- sul prospetto sud la finestra proposta in allargamento sul soggiorno sia ricondotta alla larghezza di quella del piano primo con il medesimo allineamento;- la stessa condizione va applicata alla finestra della camera sul prospetto est (per dimensione e allineamento);- venga mantenuta la finestra della camera d'angolo sul prospetto sud, allineandola a quella del piano primo sia per posizione sia per dimensione.		

Esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta alle ore 10,00.

arch. Giuseppe VERDERONE	firmato digitalmente in originale
arch. Roberto FRATERNALI	firmato digitalmente in originale
arch. Maurizio POL	firmato digitalmente in originale
I RELATORI	
geom. Eleonora BONARRIVO	
arch. Gabriella CASTAGNONE	firmato digitalmente in originale
arch. Alessandra BERTELLE	
LA SEGRETERIA	