Seduta del 18 novembre 2024

Verbale n. 13

Addì 18 novembre 2024 alle ore 9,20 su piattaforma digitale - convocata nelle forme di rito si è riunita la

Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei sigg.:

1.	arch. Giuseppe VERDERONE	Presidente
2.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Vicepresidente
3.	arch. Roberto FRATERNALI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	dott.ssa agronoma Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Membro

Risultano assenti:

- arch. Maurizio POL

Svolge la funzione di segreteria l'arch. Marcella DALMASSO (Ufficio Urbanistica).

Relazionano, senza diritto di voto:

- per il Comune di Volpiano:
  - l'istruttore tecnico l'arch. Alessandra BERTELLE;
- per il Comune di Settimo Tor.se:
  - l'istruttore tecnico il geom. Ivan FREISA;
  - l'istruttore tecnico l'arch. Marcella DALMASSO.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche comprese nell'allegato ordine del giorno.

La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Volpiano

Pratica **SCIA/PDC 14/23** **Parere**	Proponente: **CENA UGO**	Ubicazione: **via Umberto I n. 17**	Oggetto: **ristrutturazione edificio**
	La Commissione esprime **parere favorevole**. Si suggerisce di eliminare il sopraluce del portone, ripristinando la muratura.		

Comune di Settimo Tor.se

Pratica **AP-46** **Autorizzazione Paesaggistica**	Richiedenti: **ASSOCIAZIONE FORNACINO CLUB**	Ubicazione: **via Reisera n. 48**	Oggetto: **demolizione di fabbricato in cattivo stato di conservazione**
del **17/10/2024** prot. **70058** **integrazioni del 04/11/2024**	La Commissione esprime **parere favorevole**.		

Pratica **2024/6919-SCIA** **Parere**	Proponente: **DI DEDDA NATALIA**	Ubicazione: **via Sella Q. n. 2**	Oggetto: **modifiche interne e ampliamento SL**
del 29/07/2024 prot. 29/07/2024	La Commissione esprime **parere sospensivo.** Si richiede di: - uniformare in altezza l'avancorpo di ampliamento a quello già realizzato negli edifici limitrofi (falda di copertura in corrispondenza al davanzale della finestra del piano primo); - uniformare materiali, finizioni e colori dei serramenti a tutte le aperture di facciata (anche al portoncino d'ingresso); - eliminare l'antone del portoncino prevedendo un eventuale oscuramento alternativo; - ripresentare rendering con particolare attenzione alle geometrie e alle proporzioni di facciata.		

Pratica **2024/7349-CIL** **Parere**	Proponente: **CORINALDESI PAOLO**	Ubicazione: **piazza San Pietro in Vincoli n. 7**	Oggetto: **tinteggiatura facciate**
del 03/10/2024 prot. 04/10/2024	La Commissione esprime **parere favorevole** per la soluzione n. 2.		

Pratica **2024/7389-CIL** **Parere**	Proponente: **BOSTON MAMY S.R.L. SEMPLIFICATA MINASI ALESSANDRO**	Ubicazione: **VIA ITALIA n. 47**	Oggetto: **modifica serramento esterno**
del prot. 28/10/2024	La Commissione esprime **parere favorevole**.		

Esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta alle ore 10,15.

arch. Giuseppe VERDERONE	firmato digitalmente in originale
arch. Gioacchino Maria JELMINI	firmato digitalmente in originale
arch. Roberto FRATERNALI	firmato digitalmente in originale
dott.ssa Maria Maddalena VIETTI NICLOT	firmato digitalmente in originale
I RELATORI	
arch. Alessandra BERTELLE	
geom. Ivan FREISA	
arch. Marcella DALMASSO	
LA SEGRETERIA	