



Seduta del 14 marzo 2019

Verbale n. 3

Addì 14 marzo 2019 alle ore 9,25 nella sala riunioni 2 del II° piano, presso il Palazzo Comunale - P.zza della Libertà n. 4 - convocata nelle forme di rito si è riunita

La Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei Sigg.:

1.	arch. Giuseppe ROCCASALVA	Presidente
2.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Vicepresidente
3.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	arch. Giuseppe VERDERONE	Membro

Risultano assenti:

- arch. Gioacchino Maria JELMINI

dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT



Svolge la funzione di segreteria arch. Marcella Dalmasso (Servizio Edilizia Privata).

Relaziona, senza diritto di voto:

- per il Comune di Volpiano:
 - Relatore delle autorizzazioni paesaggistiche: l'istruttore tecnico del Servizio Edilizia Privata geom. Dutto Mauro.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche edilizie comprese nell'allegato ordine del giorno.

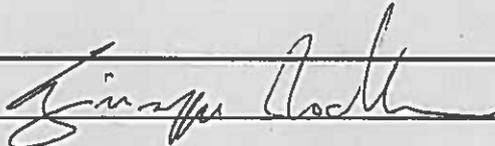
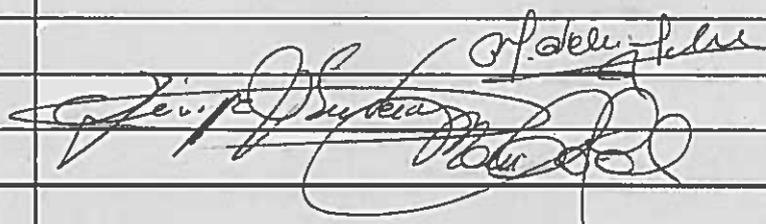
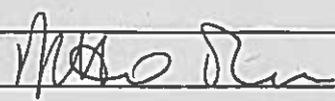
La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Volpiano

Alle ore 9,35 entra la dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT.

SCIA (PE 1/2019) Parere	DI BARTOLO/GALLUZZO	Ubicazione: via Commenda, 3/a	Ristrutturazione con recupero volumi
del 08/01/2019 prot. 477	<p>La Commissione esprime favorevole a condizione che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per il fabbricato A - prospetto vista da B si definisca un balcone continuo per tutta la lunghezza della facciata con struttura portante in modiglioni anziché solette in cis; per quanto riguarda la facciata principale si chiede definire una scansione delle bucaure più coerente con quelle attuali, mantenendo la binarietà tra finestra e porta che è leggibile nell'attuale prospetto. <p>Inoltre, si chiede di mantenere la traccia delle bucaure sottotetto (esempio sfondato, campitura tono su tono del colore scelto per la facciata) e delle bucaure del fienile; per quanto riguarda quest'ultime, si suggerisce di valutare un tamponamento traslucido o simil tale.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La facciata non dovrà avere zoccolature o fasce con materiali e colori differenti. Si suggerisce di valutare una finitura dei serramenti in legno. <p>Si suggerisce di valutare soluzioni con l'utilizzo di pavimentazione drenante per le aree esterne pavimentate.</p>		

La seduta termina alle ore 10,20.

arch. Giuseppe ROCCASALVA	
arch. Gioacchino Maria JELMINI	
dott. Maria Maddalena VIETTI NICLOT	
arch. Giuseppe VERDERONE	
arch. Maurizio POL	
I RELATORI	
Dott. Mauro	
LA SEGRETARIA	