Città di Settimo Torinese

Settore Territorio
SUED Sportello Unico per l'Edilizia

Unione Nord Est Torino
NET

Seduta del 25 marzo 2024

Verbale n. 3

Addì 25 marzo 2024 alle ore 9,15 su piattaforma digitale - convocata nelle forme di rito si è riunita la

Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei sigg.:

1.	arch. Giuseppe VERDERONE	Presidente
2.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Vicepresidente
3.	arch. Roberto FRATERNALI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Membro

Risultano assenti:

- dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT

Svolge la funzione di segreteria il geom. Ivan FREISA (Servizio Edilizia Privata).

Relazionano, senza diritto di voto:

- per il Comune di Volpiano:
  - l'istruttore tecnico l'arch. Alessandra BERTELLE,
- per il Comune di Settimo Tor.se:
  - l'istruttore tecnico il geom. Ivan FREISA,
  - l'istruttore tecnico il geom. Eleonora BONARRIVO.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche comprese nell'allegato ordine del giorno.

La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Comune di Volpiano

Pratica **AP 2/24** **Autorizzazione Paesaggistica**	Proponente: **SPEA SRL**	Ubicazione: **via Torino**	Oggetto: **realizzazione di cabina per impianti tecnologici**
	La Commissione esprime **parere FAVOREVOLE**		

Pratica **SCIA sanatoria 12/24** **Parere**	Proponente: **AGRESTA**	Ubicazione: **via San Guglielmo n. 23**	Oggetto: **sanatoria di opere interne ed esterne eseguite negli anni '70**
	La Commissione esprime **parere FAVOREVOLE a condizione che venga mantenuta la cancellata in corrispondenza della porta d'ingresso al fine di mantenere il filo facciata**		

Pratica **IP 7/24** **Parere**	Proponente: **YIGIT HAMZA**	Ubicazione: **via San Guglielmo n. 9**	Oggetto: **nuova insegna d'esercizio per locale commerciale**
	La Commissione esprime **parere FAVOREVOLE** **Si suggerisce di semplificare l'insegna di destra mantenendo solo "Istanbul rosa"**		

Pratica **IP 8/24** **Parere**	Proponente: **PEPE FRANCESCO/ AMF AUTOMOBILI SRLS**	Ubicazione: **p.zza Mazzini n. 69**	Oggetto: **nuova insegna d'esercizio per locale commerciale**
	La Commissione esprime **parere FAVOREVOLE**		

Comune di Settimo Torinese

Pratica **2024/6981-CIL** **Parere**	Proponente: **BENEDUCE MICHELE**	Ubicazione: **via Cavour n. 19**	Oggetto: **sostituzione serramenti esterni e tinteggiatura facciate**
del **13/02/2024** prot. **13/02/2024**	La Commissione esprime **parere FAVOREVOLE**		

Pratica **2024/9580-01PDC**	Proponente: **MARTILOTTI ILENIA PAPONELLI FILIPPO**	Ubicazione: **via Gribaudia**	Oggetto: **VCO per modifiche interne, nei prospetti, nei muri esterni e alcuni parametri edilizi**
del **13/03/2024** prot. **13/03/2024**	La Commissione esprime **parere FAVOREVOLE** **La commissione suggerisce di alzare leggermente il pergolato poiché dalle immagini renderizzate sembrerebbe molto vicino alle aperture di facciata**		

Esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta alle ore 10,10.

arch. Giuseppe VERDERONE	firmato digitalmente in originale
arch. Gioacchino Maria JELMINI	firmato digitalmente in originale
arch. Roberto FRATERNALI	firmato digitalmente in originale
arch. Maurizio POL	firmato digitalmente in originale
~~dott. agronomo Maria Maddalena VIETTI NIGLOT~~	~~firmato digitalmente in originale~~
I RELATORI	
arch. Alessandra BERTELLE	
geom. Ivan FREISA	
geom. Eleonora BONARRIVO	
LA SEGRETERIA	